

**Burmistrz Głucholaz**  
**ul. Rynek 15**  
**48-340 Głucholazy**

**tel. : 077 40 92 100**  
**fax : 077 40 92 101**  
[www.umig.glucholazy.pl](http://www.umig.glucholazy.pl)

---

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego : ZP/RW/2/IX/09

## **ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**pn. Wymiana instalacji elektrycznej oraz usunięcie usterek w instalacji  
dotyczących ochrony przeciwporażeniowej  
w nieruchomościach przy ul. Kraszewskiego 27 a , Mickiewicza 10 w Głucholazach**

prowadzone zgodnie z Regulaminem postępowania w sprawach o zamówienia publiczne oraz dokonywania wydatków publicznych nie objętych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Głucholazach stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Głucholaz nr 225-Pr.99/007 z dn. 22 listopada 2007 r.

---

Zatwierdzam dn.15.09.2009 r.:

*ZASTĘPCA BURMISTRZA*

*mgr inż Roman Sambor*

## **I. ZAMAWIAJĄCY**

Burmistrz Głuchołaz  
Rynek 15  
48-340 Głuchołazy  
tel. 0 77- 40-92-100  
fax 0 77-40-92-101  
www.glucholazy.pl  
zp@glucholazy.pl

## **II. PODSTAWA PRAWNA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest zgodnie z rozdz. III pkt 3 Regulaminu postępowania w sprawach o zamówienia publiczne oraz dokonywania wydatków publicznych nie objętych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Głuchołazach stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz nr 225-Pr.99/007 z dn. 22 listopada 2007 r.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1.

Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę instalacji elektrycznej oraz usunięcie usterek w instalacji dotyczących ochrony przeciwporażeniowej w nieruchomościach przy ul. Kraszewskiego 27 a, Mickiewicza 10 w Głuchołazach.

Kategoria dostaw lub usług wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

1.1. Zakres prac:

1.1. 1.

a) nieruchomość przy ul. Kraszewskiego 27a:

- wymiana instalacji elektrycznej w lokalach nr 3,6,14,15,20 oraz klatce schodowej
- usunięcie usterek w instalacji dotyczących ochrony przeciwporażeniowej w lokalach nr 2,3,11,14,15,18,20.

b) nieruchomość przy ul Mickiewicza 10:

- wymiana instalacji elektrycznej w lokalach nr 3,7,11,15 oraz klatce schodowej
- usunięcie usterek w instalacji dotyczących ochrony przeciwporażeniowej w lokalach nr 3,4,8,9.

1.1.2. badanie rezystancji izolacji elektrycznej w obwodach instalacji elektrycznej

1.1.3. badanie ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania

1.1.4. sporządzenie schematu instalacji elektrycznej

1.1.5. przygotowanie instalacji do gotowości do załączenia pod napięcie

1.1.6. przeprowadzenie sprawdzeń w przedsiębiorstwie energetycznym wraz z poniesieniem kosztów tych sprawdzeń oraz dopuszczeniem do pracy

1.1.7 wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z protokołami badań rezystancji izolacji elektrycznej w obwodach instalacji elektrycznej oraz ochrony przeciwporażeniowej znajdującymi się w Referacie ds. Gospodarki Nieruchomościami i Zasobem Mieszkaniowym Urzędu Miejskiego w Głuchołazach ul. Rynek 15 pok. nr 4, oraz dokonania oględzin przedmiotu zamówienia w obiekcie.

## **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wymagany termin wykonania zamówienia: **10 grudzień 2009 r.**

## **IV. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW:**

Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- a. wypełniony i podpisany formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 1,
- b. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej
- c. kopie uprawnień E do 1 kV

## **VI. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW**

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych ofert. Brak spełnienia warunku, bądź brak jakiegokolwiek dokumentu wymaganego zapytaniem ofertowym spowoduje wykluczenie oferenta z postępowania.

## **VII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest:

- a) pod względem przedmiotu zamówienia
  - p. Przemysław Zborowski – tel. /077/ 40-92-114 pok. nr 4, w godz. 7.00 – 15.00
  - p. Andrzej Gębala – tel. /077/ 40-92-631 w. 35, w godz. 7:00-15:00
- b) pod względem formalnym
  - p. Joanna Sokołowska – tel. /077/ 40-92-125, pok. Nr 14, w godz. 7.00-15.00

## **VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

## **IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

### **1. Przygotowanie oferty**

- a) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem.
- b) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi wykonawca.
- c) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- d) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami oraz przepisami prawa.
- e) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego pełnomocnika wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- f) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki o których mowa w tekście niniejszego zapytania ofertowego.
- g) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- h) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- i) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywym opakowaniu/zamkniętej kopercie
- j) Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane w następujący sposób:

Burmistrz Głuchołaz  
ul. Rynek 15  
48-340 Głuchołazy

#### **Oznakować następująco:**

- „Zapytanie ofertowe - Wymiana instalacji elektrycznej ul. Kraszewskiego 27 a, Mickiewicza 10”
- nie otwierać przed 22.09.2009 r. godz. 10.00”
- nazwa i adres oferenta

### **2. Oferta wspólna**

- a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz dla zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - b) Zamawiający może przed podpisaniem umowy zażądać dokumentu regulującego współpracę wykonawców składających wspólną ofertę.
  - c) Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia.
3. Dopuszcza się udział podwykonawców .

#### **4. Wizyta na terenach objętych wykonaniem prac**

1. Wykonawcy zaleca się odwiedzenie i sprawdzenie miejsc wykonywanych robót oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka, czynników koniecznych do przygotowania jego oferty i podpisania umowy.
2. Wizyta ta nie będzie organizowana przez Zamawiającego.

#### **X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miejski w Głuchołazach

ul. Rynek 15

48-340 Głuchołazy

Pokój nr 11 (sekretariat I piętro)

**Do 22.09.2009r. godz. 10. 00**

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania.

#### **XI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1.

Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu.

Musi ona zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia uwzględniające wszystkie wymagania niniejszej IWZ oraz obejmujące wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, określonego w Przedmiocie zamówienia niniejszej IDW oraz we wzorze umowy) .

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia .

2. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w **załączniku** niniejszych IWZ (wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego).
3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **XII. KRYTERIA WYBORU OFERT**

1. cena – 100%

2. punktacja:

a/ cena – liczona wg następującego wzoru:

Cena minimalna

----- x 100 pkt x waga kryterium 100%

Cena oferenta

3. Wynik

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba

przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

4. Zatwierdzenia najkorzystniejszej oferty dokonuje Burmistrz

### **XIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH KTÓRE ZOSTANĄ PODJĘTE PO WYBORZE OFERTY A PRZED PODPISANIEM UMOWY**

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem.
3. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2.

#### **ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki do specyfikacji:

- a. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
- b. Wzór umowy – załącznik nr 2

Oferent: .....

.....

Dnia: .....

tel/fax: .....

### FORMULARZ OFERTY

Nawiązując do zapytania ofertowego na wymianę instalacji elektrycznej oraz usunięcie usterek w instalacji dotyczących ochrony przeciwporażeniowej w nieruchomościach przy ul. Kraszewskiego 27 a, Mickiewicza 10 w Głuchołazach

oświadczamy, iż oferujemy wykonanie zamówienia w cenie ryczałtowej j/n

netto .....

słownie:.....

.....

brutto: .....

słownie:.....

.....

podatek VAT : .....%

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
2. Oświadczamy, że:
  - posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję(emy) osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, **lub** przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (**niepotrzebne skreślić**)
  - znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
3. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym.
4. Zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wymienionych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
5. Oświadczamy, że oferta zawiera ostateczną, sumaryczną cenę zamówienia obejmującą wszystkie koszty (np. transportu, opakowania, dokumentacji) z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków ( także podatku od towarów i usług).
6. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy, w następujących częściach (podać adres podwykonawcy oraz zakres prac do wykonania):  
.....
7. Załącznikiem do niniejszego druku "Oferta" jest :

.....

.....

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
do reprezentowania firmy)

**Wzór umowy**  
**UMOWA Nr ...../..../09**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Głuchołazy z siedzibą w Głuchołazach ul Rynek 15, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:  
Burmistrza Głuchołaz – Edwarda Szupryczyńskiego  
a firmą .....  
zwanym dalej „WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez:  
.....  
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. Wymiana instalacji elektrycznej oraz usunięcie usterek w instalacji dotyczących ochrony przeciwporażeniowej w nieruchomościach przy ul. Kraszewskiego 27 a, Mickiewicza 10 w Głuchołazach.
2. Zakres prac:
  2. 1.
    - a) nieruchomość przy ul. Kraszewskiego 27a:
      - wymiana instalacji elektrycznej w lokalach nr 3,6,14,15,20 oraz klatce schodowej
      - usunięcie usterek w instalacji dotyczących ochrony przeciwporażeniowej w lokalach nr 2,3,11,14,15,18,20.
    - b) nieruchomość przy ul Mickiewicza 10:
      - wymiana instalacji elektrycznej w lokalach nr 3,7,11,15 oraz klatce schodowej
      - usunięcie usterek w instalacji dotyczących ochrony przeciwporażeniowej w lokalach nr 3,4,8,9.
  - 2.2. badanie rezystancji izolacji elektrycznej w obwodach instalacji elektrycznej
  - 2.3. badanie ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania
  - 2.4. sporządzenie schematu instalacji elektrycznej
  - 2.5. przygotowanie instalacji do gotowości do załączenia pod napięcie
  - 2.6. przeprowadzenie sprawdzeń w przedsiębiorstwie energetycznym wraz z poniesieniem kosztów tych sprawdzeń oraz dopuszczeniem do pracy
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją zadania, miejscem prowadzenia robót i że do tego nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... złotych (*słownie złotych:* .....złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych zamówieniem w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
5. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 3

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, dokonane będzie jednorazowo, po wykonaniu prac, w oparciu o protokół odbioru faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Zamawiającego.
2. Należność za wykonane roboty uregulowana będzie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy .....w terminie 30 dni roboczych od daty otrzymania faktury po odbiorze przez Zamawiającego, wraz z potwierdzeniem braku wymagalnych należności wobec zgłoszonych podwykonawców.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym



NIP..... REGON .....

4. Nieterminowe uiszczenie należności przez Zamawiającego spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

#### § 4

1. Termin protokolarnego przekazania placu budowy: ..... dni od dnia zawarcia umowy.
2. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na .....
3. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia 10 grudnia 2009 r.

#### § 5

1. Inżynierem (inspektorem nadzoru – koordynatorem) ustanawia się: p. ....
2. Inżynier reprezentuje interesy Zamawiającego przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót ze specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami niniejszej umowy.
3. Bezpośredni nadzór nad realizacją robót sprawować będą wyznaczeni pracownicy Urzędu Miejskiego w Głuchołazach –Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury
4. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie jest kierownik budowy .....

#### § 6

Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zabezpieczy oznakowanie robót w trakcie ich wykonywania jak również w czasie przerw w ich realizacji.
3. Przed przystąpieniem do robót należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru oznakowanie robót, które winno być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Ze względów bezpieczeństwa Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego porządkowania placu budowy.
5. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek, aby zapoznał się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być potrzebne do przygotowania oferty.

#### § 7

1. Zakończenie robót Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu. Zamawiający dokona odbioru z udziałem Wykonawcy.
2. Zamawiający sporządza protokół odbioru robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, który podpisują upoważnieni przedstawiciele stron.
3. Koszty usuwania wad i usterek ponosi Wykonawca, a okres ich usunięcia nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

#### § 8

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. w przypadku zatrudnienia innych podwykonawców, niż określonych w §10 niniejszej Umowy, w wysokości 3% łącznego wynagrodzenia umownego, (*o ile zatrudnienie podwykonawców nastąpi*)
  - b. za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
  - c. za spowodowanie przerwy w wykonaniu robót dłuższej niż 14 dni, w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy.
  - d. za nie dotrzymanie terminu zakończenia robót budowlanych i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
  - e. za odstąpienie od realizacji umowy wynikającej z winy Wykonawcy 10 % wartości umowy brutto.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy:
  - a. karę pieniężną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% ceny umownej brutto.
  - b. za zwłokę w przekazaniu placu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego karę w wysokości 0,01 % wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego przekazania placu budowy do dnia faktycznego przekazania placu budowy
  - c. kary umowne za zwłokę w przystąpieniu do odbioru robót w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 8

1. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w momencie jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy i zobowiązany jest do:

- a) sporządzenia, przy udziale Inżyniera (inspektora nadzoru – koordynatora) i Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych.
  - b) zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Zamawiającego.
2. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, zobowiązany jest on do :
- a) sporządzenia, przy udziale Inspektora Nadzoru (inspektora nadzoru – koordynatora) i Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych
  - b) zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt
  - c) naprawienia drugiej stronie szkody spowodowanej przerwaniem robót w wysokości 10 % wynagrodzenia.

3. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z ustalonych warunków i terminów realizacji, w tym tak że w przypadku nie rozpoczęcia realizacji robót w terminie umownym, Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia niniejszej umowy w terminie do 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia, bez możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania. W tym przypadku zobowiązuje się Wykonawcę do :

- a) sporządzenia, przy udziale Inspektora Nadzoru (koordynatora) i Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót wykonanych do tego czasu
- b) zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt
- c) naprawienia drugiej stronie szkody spowodowanej przerwaniem robót w wysokości 10 % wynagrodzenia.

#### § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania siłami własnymi zakresu rzeczowego robót określony w § Iust 1 niniejszej umowy z wyjątkiem robót ....., które wykona przy pomocy następujących podwykonawców *.lub Wykonawca zobowiązuje się do wykonania siłami własnymi zakresu rzeczowego robót określonych w §Iust. 1 niniejszej umowy ,*

2. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą, a także na dokonanie w takiej umowie zmian.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem, nie mniejszym niż 15 dni od daty planowanego rozpoczęcia robót przez danego podwykonawcę, umowy z tym podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót, oraz do zawierania tych umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W umowie tej winien znaleźć się zapis, że nabiera ona mocy i jest wiążąca dla stron, jeżeli zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego lub jeżeli w terminie 15 dni od jej przedłożenia Zamawiający nie wniesie uwag.

4. Wykonawca zobowiązany jest do nie zawierania umowy z podwykonawcą w razie zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od przedstawienia tej umowy lub jej projektu Zamawiającemu (brak sprzeciwu lub zastrzeżeń w tym terminie uważany jest za zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy).

5. Wykonywanie robót przez podwykonawcę nie zwalnia WYKONAWCY od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. WYKONAWCA jest odpowiedzialny na działania i zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników lub osób, którymi przy wykonaniu zobowiązania się on posłużył, jak za swoje własne.

#### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony umowy.

#### § 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory, które mogą wynikać z postanowień niniejszej umowy, rozpatrywać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 13

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**