

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:170142-2010:TEXT:PL:HTML>

PL-Głuchołazy: Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich
2010/S 112-170142

OGŁOSZENIE O KONCESJI NA ROBOTY BUDOWLANE

SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA

I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

Burmistrz Głuchołaz
Rynek 15
Kontaktowy: Urząd Miejski w Głuchołazach
Do wiadomości: Danuta Rzeszółko
48-340 Głuchołazy
POLSKA
Tel. +48 774092124
E-mail: zp@glucholazy.pl
Faks +48 774092101

Adresy internetowe

Ogólny adres instytucji zamawiającej <http://www.glucholazy.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem: jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem: jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres: jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS KONCESJI

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą

Budowa krytej pływalni przy ul. Powstańców Śląskich w Głuchołazach.

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych

Zaprojektowanie i wykonanie

Kod NUTS PL521

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych Głuchołazy.

II.1.3) Krótki opis zamówienia

Gmina Głuchołazy, którą reprezentuje Burmistrz Głuchołaz jako Partner Publiczny w rozumieniu ustawy z dnia 19.12.2008r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2009r. Nr 19, poz. 100) zaprasza zainteresowanych do składania wniosków o zawarcie z Partnerem Publicznym umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Przedmiotem umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym będzie realizacja wspólnego przedsięwzięcia pod nazwą "Budowa krytej pływalni przy ul. Powstańców Śląskich w Głuchołazach".

Budowę pływalni przewiduje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr

XXIII/180/08 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dn. 4.7.2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego obejmującego obszar w rejonie ulic Powstańców Śląskich, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego Nr 67, poz. 1833 z dn. 3.9.2008r.

Postępowanie o udzielenie zamówienia obejmuje określenie zasad realizacji przedsięwzięcia w ramach, którego Partner Prywatny zobowiąże się do zaprojektowania, wybudowania, sfinansowania i wieloletniego zarządzania basenem krytym (model realizacji przedsięwzięcia: DBFO – projektuj, buduj, finansuj i eksploatuj).

Zakres zadania zawiera:

- zaprojektowanie,
- wybudowanie,
- zarządzanie i utrzymanie obiektu przez okres 20 lat od oddania obiektu do użytkowania.

1. Minimalne wymagania techniczno-funkcjonalne dla obiektu: tj. basen kryty pływaki o powierzchni lustra wody 312,5 m² (25x12,5m) i głębokości od 1,2 m do 1,8 m z systemem ruchomego dna (regulowanej głębokości) i modułową budową umożliwiającą w przyszłości rozbudowę obiektu, oraz infrastrukturą towarzyszącą. Obiekt winien spełniać warunki rekreacyjno - sportowe.

2. Wkład własny Gminy do przedsięwzięcia:

a. Nieodpłatne użytkowanie nieruchomości:

1) działki Nr.ewid. 1702, obręb Głuchołazy, powierzchnia 0,51 ha KW 31332,
Oraz.

2) działki Nr.ewid. 170/1 Głuchołazy, powierzchnia 0,62, Kw.31332

b. Zobowiązanie Gminy Głuchołazy do sfinansowania dopłat do usług świadczonych przez partnera prywatnego, na otwartym i funkcjonującym już obiekcie.

II.1.4) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45212212

II.2) **WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres**

Bez VAT 2 552 748,10 EUR

II.2.2) **Minimalny procent robót budowlanych, których wykonanie powierzy się stronom trzecim**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) **WARUNKI UDZIAŁU**

III.1.1) **Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności niezbędne do dokonania oceny spełniania wymogów: W postępowaniu może wziąć udział zainteresowany podmiot :

— wobec którego nie otwarto likwidacji:

— wobec, którego nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem zainteresowanego podmiotu, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,

— który nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,

— spełniający opisane w niniejszym ogłoszeniu warunki udziału, zgodnie z art. 13 ust.1 pkt. 4 Ustawy.

Na etapie składania wniosku, zainteresowany podmiot obowiązany jest dołączyć oświadczenia :

1) o zgłoszeniu udziału w postępowaniu,

2) o spełnieniu opisanych w ogłoszeniu o koncesji warunków udziału, zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy.

Dokumenty wymagane od zainteresowanego podmiotu, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą składane w trybie art. 18 ust.1 Ustawy:

— aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem wyznaczonego przez Koncesjonodawcę terminu składania wniosków,

— aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie niekaralności zainteresowanego podmiotu albo wspólnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu zainteresowanego podmiotu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem wyznaczonego przez Koncesjonodawcę terminu złożenia wniosku,

— aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że zainteresowany podmiot nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem wyznaczonego przez Koncesjonodawcę terminu składania wniosku,

— aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że zainteresowany podmiot nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem wyznaczonego przez Koncesjonodawcę terminu składania wniosku .

W przypadku zainteresowanego podmiotu posiadającego swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP, zobowiązany jest on złożyć :

— aktualny dokument będący odpowiednikiem odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem wyznaczonego przez Koncesjonodawcę terminu składania wniosku,

— odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że :

- 1) nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości z wyjątkiem zainteresowanego podmiotu, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 2) aktualną informację odpowiednika polskiego Krajowego Rejestru Karnego zaświadczyającą o niekaralności zainteresowanego podmiotu albo wspólnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu zainteresowanego podmiotu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem wyznaczonego przez Koncesjonodawcę terminu złożenia wniosku

3) aktualną informację, że zainteresowany podmiot nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem wyznaczonego przez Koncesjonodawcę terminu składania wniosku.

Jeżeli w miejscu zamieszkania zainteresowanego podmiotu lub w kraju, w którym zainteresowany podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym zainteresowany podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. W przypadku gdy wniosek o zawarcie umowy jako zainteresowany podmiot składany jest wspólnie przez Wspólników, powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków o których mowa powyżej.

III.1.2) **Zdolność ekonomiczna i finansowa**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów W postępowaniu może wziąć udział zainteresowany podmiot, który:

Posiada środki finansowe lub wykaże się zdolnością kredytową w wysokości co najmniej 6 000 000 PLN (słownie złotych: sześć milionów PLN).

Dokumenty wymagane od zainteresowanego podmiotu, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą składane w trybie art. 18 ust. 1 Ustawy:

Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w którym zainteresowany podmiot posiada rachunek, potwierdzająca, że wysokość posiadanych przez niego środków finansowych lub jego zdolność kredytowa jest nie niższa od 6 000 000 PLN (słownie złotych: sześć milionów PLN) .

Powyższy dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków.

III.1.3) **Zdolność techniczna**

Informacje i formalności niezbędne do dokonania oceny spełniania wymogów W postępowaniu może wziąć udział Zainteresowany podmiot, który wykaże się doświadczeniem w zakresie:

1) wykonania obiektów budowlanych o podobnym charakterze typu: obiekty rekreacyjno sportowe użyteczności publicznej w liczbie co najmniej 1 szt. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków.

Dokumenty wymagane od Zainteresowanego podmiotu, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, składane w trybie art. 18 ust. 1 Ustawy:

a) wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków obiektów, o których mowa w punkcie 1) powyżej wraz z informacją podmiotów, na rzecz których zostały one wykonane potwierdzającą, że obiekty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) **KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Okres, na który zawarta zostanie umowa koncesji,

Termin wykonania budowy krytej pływalni,

Wysokość finansowania dopłat do usług świadczonych przez partnera prywatnego w ramach przedsięwzięcia, przez Koncesjonodawcę Uwaga: kryteria są odzwierciedleniem preferencji koncesjodawcy, które zostały zidentyfikowane na etapie przygotowania postępowania. Koncesjodawca zastrzega sobie prawo do ich uzupełnienia, jeżeli na etapie negocjacji prowadzonych z zainteresowanymi podmiotami ujawnią się okoliczności, które będą miały wpływ na ostateczne ukształtowanie warunków koncesji.

IV.2) **INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

IV.2.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**
ZP.341-20/2010

IV.2.2) **Termin składania wniosków**
2.7.2010 - 11:00

IV.2.3) **Języki, w których można sporządzać wnioski**
polski.

SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) **ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU I/LUB PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH**

Nie

VI.2) **INFORMACJE DODATKOWE**

A. Informacja o sposobie przygotowania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

1. zainteresowany podmiot może złożyć tylko jeden wniosek. Wniosek winien być podpisany przez zainteresowany podmiot lub przez inne osoby umocowane przez zainteresowany podmiot zgodnie z zasadami reprezentacji

2. zaleca się złożenie wniosku na formularzu zgodnym ze wzorem opracowanym przez Koncesjonodawcę - "Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu". Formularz wniosku dostępny jest na stronie internetowej Koncesjonodawcy: www.umig.gluchołazy.pl

3. Uwaga: zainteresowany podmiot nie jest obowiązany do dołączenia do wniosku dokumentów zaświadczających spełnienie warunków udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem złożenia oświadczeń dotyczących zgłoszenia udziału w postępowaniu oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

4. Zainteresowany podmiot w zakresie wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art 13 ust.1 pkt 1 i 2 lit.a Ustawy może polegać na zdolności innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi powiązań. Musi on w takiej sytuacji wykazać koncesjonodawcy, że będzie spełniał warunki, o których mowa w art 13 ust 1 pkt 1i 2 lit.a ustawy, niezbędne do wykonania przedmiotu koncesji. Zainteresowany podmiot przedstawia w tym celu stosowne zobowiązanie tych podmiotów w zakresie realizacji przedmiotu koncesji. Jeżeli z jakiegokolwiek uzasadnionej przyczyny zainteresowany podmiot, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, nie może przedstawić dokumentów wymaganych przez Koncesjonodawcę, może on udowodnić swoją sytuację ekonomiczną i finansową za pomocą każdego innego dokumentu, który koncesjonodawca uzna za odpowiedni.

5. Jeżeli zainteresowany podmiot działa poprzez pełnomocnika do wniosku winno zostać dołączone pełnomocnictwo w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii.

6. W przypadku wspólnego ubiegania się przez zainteresowane podmioty o zawarcie umowy, zainteresowane podmioty ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich przed Koncesjonodawcą w toku postępowania i ewentualnie zawarcia umowy koncesji. Pkt.5 powyżej stosuje się odpowiednio.

7. Wniosek powinien być sporządzony w języku polskim.

8. Wniosek należy złożyć w jednym egzemplarzu. Wniosek wraz z oświadczeniem należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firma) i adresem zainteresowanego podmiotu, zaadresowane na adres : Burmistrz Gminy Głuchołazy, 48-340 Głuchołazy Rynek 15. Opakowanie winno zostać opatrzone opisem: Wniosek o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji na roboty budowlane - Budowa krytej pływalni przy ul. Powstańców Śląskich w Głuchołazach.

B. Forma dokumentów oraz zasady przeliczania wartości wyrażonych w walutach obcych:

1. dokumenty składane w toku niniejszego postępowania winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez zainteresowany podmiot, z zastrzeżeniem formy przewidzianej

dla oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, i pełnomocnictw (oryginał lub poświadczony przez notariusza)

2. Dokumenty składane w języku obcym winny być złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

Koncesjonodawca nie wymaga tłumaczenia przysięgłego biegłego,

3. Wyrażone w walutach obcych wartości Koncesjonodawca przeliczy według średniego kursu notowania walut NBP w dacie wystawienia dokumentu, w którym wyrażona została stosowna kwota, a jeżeli dokument nie będzie zawierał daty, według średniego kursu notowania walut NBP w dacie opublikowania ogłoszenia.

C. Sposób porozumiewania się pomiędzy zainteresowanym podmiotem a Koncesjonodawcą:

1. Koncesjonodawca dopuszcza możliwość porozumiewania się z zainteresowanym podmiotem zarówno na etapie poprzedzającym złożenie wniosku jak i etapach późniejszych,

2. Koncesjonodawca dopuszcza możliwość zwrócenia się przez zainteresowany podmiot z wnioskiem o wyjaśnienie treści niniejszego ogłoszenia. Koncesjonodawca zastrzega, iż odpowie na istotne pytania pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści niniejszego ogłoszenia wpłynie do Koncesjonodawcy co najmniej na 6 dni przed upływem terminu składania wniosku. Treść wniosku o wyjaśnienie treści niniejszego ogłoszenia oraz odpowiedź na wniosek, Koncesjonodawca zamieści na stronie internetowej, bez ujawnienia źródła wniosku, przekazując jednocześnie odpowiedź zainteresowanemu podmiotowi.

3. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje zainteresowany podmiot może przekazać Koncesjonodawcy pisemnie, za pomocą faksu.

D. Ostateczny opis przedmiotu koncesji:

1. Koncesjonodawca zastrzega, iż opis warunków koncesji zostanie doprecyzowany po przeprowadzeniu negocjacji z zainteresowanymi podmiotami. Koncesjonodawca podkreśla, iż przewidziany w niniejszym ogłoszeniu w pkt. II.1.3. a) Krótki opis zamówienia - zakres przedmiotu koncesji stanowi wstępny opis zakładanego przez koncesjonodawcę zakresu obowiązków koncesjonariusza, który w wyniku prowadzonych przez Koncesjonodawcę negocjacji może zostać zmieniony. Koncesjonodawca informuje, iż ostateczny opis warunków koncesji zostanie przekazany zainteresowanemu podmiotowi wraz z zaproszeniem do składania ofert.

E. Opis sposobu dokonywania spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Warunki udziału w postępowaniu zostaną zweryfikowane przez Koncesjonodawcę na podstawie przedstawionych dokumentów. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie metodą "spełnia" - "nie spełnia".

F. Wadium :

1. Koncesjonodawca na etapie składania ofert będzie wymagał od zainteresowanego podmiotu wniesienia wadium,

2. Wadium może być wniesione w formie :

a) w pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2007 Nr 42, poz.275), w przypadku składania przez zainteresowany podmiot wadium w formie gwarancji, gwarancja.

Musi być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i musi zawierać następujące elementy.

a) nazwę dającego zlecenie (zainteresowany podmiot) beneficjenta gwarancji (Koncesjonodawca), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, w przypadku

Konsorcjum, zaleca się w treści gwarancji, jako zainteresowany podmiot ,wskazać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy koncesji na roboty budowlane

b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,

c) kwotę gwarancji,

d) termin ważności gwarancji,

e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Koncesjonodawcy zawierające oświadczenie, iż zainteresowany podmiot w odpowiedzi na wezwanie, Koncesjonodawcy , nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w niniejszym ogłoszeniu o koncesji na roboty budowlane , i nie udowodnił, iż wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie”.

f) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Koncesjonodawcy zawierające oświadczenie, iż zainteresowany podmiot , którego ofertę wybrano:

— odmówił podpisania umowy w sprawie koncesji na roboty budowlane na warunkach. Określonych w ofercie, lub.

— zawarcie umowy w niniejszej sprawie stało się niemożliwe.

Z przyczyn leżących po stronie zainteresowanego podmiotu.

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na.

Rachunek bankowy Koncesjonodawcy prowadzony przez:

WBK S.A. 29 1090 2167 0000 0005 6200 0051 z dopiskiem Wadium na umowę koncesji na roboty budowlane - Budowa krytej pływalni przy ul Powstańców Śląskich w Głuchołazach .

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

Wadium wnoszone w innych dopuszczalnych przez Zamawiającego formach.

W oryginale dołączyć do oryginału oferty i w kopii do kopii oferty.

Termin wniesienia wadium.

Koncesjonodawca na etapie składania ofert określi termin składania wadium.

Wysokość wadium wynosi 1 000 000 PLN (słownie: jeden milion PLN).

G. Warunki użycia oferty za nieodpowiadającą wymaganiom koncesjonodawcy, skutkującą niedopuszczenia oferty do oceny i porównywania :

1. Koncesjonodawca zastrzega , iż w przypadku wypełnienia się jednej z poniżej wskazanych przesłanek oferta złożona przez zainteresowany podmiot zostanie uznana za nieodpowiadającą wymaganiom Koncesjonodawcy:

a) brak złożenia oferty w terminie i miejscu wskazanym przez Koncesjonodawcę,

b) niezgodność oferty z przepisami prawa,

c) niezgodność oferty z treścią opisu warunków koncesji,

d) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

e) oferta została złożona przez podmiot niezaproszony do składania ofert,

f) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów (np. wada oświadczenia woli - art 82-87 kodeksu cywilnego).

H. Okoliczności uzasadniające odwołanie postępowania:

1. Na wypadek ziszczenia się jednej z poniższych okoliczności, koncesjonodawca zastrzega sobie prawo odwołania niniejszego postępowania :

a) nie został złożony żaden wniosek albo złożone wnioski nie zostały przyjęte,

b) nie została złożona żadna oferta albo żadna ze złożonych ofert nie spełnia wymagań określonych w opisie warunków koncesji ,

- c) kolejny oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą nie złożył wymaganych dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w niniejszym postępowaniu,
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie przedmiotu koncesji nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - e) w postępowaniu doszło do naruszenia przepisów określonych w Ustawie, które miało wpływ na wynik tego postępowania,
 - f) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy,
 - g) przewidziany w ofercie najkorzystniejszej okres trwania umowy koncesji przekracza 21 lat i 6 miesięcy, a z analizy ekonomicznej dołączonej do oferty, złożonej przez zainteresowany podmiot, nie będzie wynikało, że okres ten jest konieczny do zwrotu nakładów poniesionych w związku z wykonywaniem przedmiotu koncesji,
- Uwaga:

Przystępując do niniejszego postępowania zainteresowany podmiot zrzeka się dochodzenia wszelkich roszczeń w stosunku do Koncesjonodawcy w związku z poniesionymi wydatkami na poczet przygotowania i złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu, prowadzeniem negocjacji z koncesjonodawcą przygotowaniem i złożeniem oferty lub konieczności poniesienia innych kosztów w związku z odwołaniem postępowania przez Koncesjonodawcę na podstawie przesłanek określonych powyżej w pkt.H.

I. Koncesjonodawca zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia w formie sprostowania, które zostanie przesłane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Unii Europejskiej oraz zamieszczone w miejscu powszechnie dostępnym w siedzibie Koncesjonodawcy oraz na jego stronie internetowej.

J. Jeżeli zainteresowany podmiot będzie wnosił o zawarcie umowy, na okres dłuższy niż 21 lat i 6 miesięcy, winien on do złożenia oferty dołączyć analizę ekonomiczną, z której wynikać będzie, iż okres zwrotu nakładów Koncesjonariusza, poniesionych w związku z wykonaniem koncesji, będzie ten okres przenosił.

VI.3) **PROCEDURY ODWOŁAWCZE**

VI.3.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Opolu
ul. Augustyna Kośnego 70
45-372 Opole
POLSKA
E-mail: wis@opole.wsa.gov.pl
Tel. +48 775411500
Internet: <http://bip.opole.wsa.gov.pl/>
Faks +48 775411600

VI.3.2) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Zainteresowanemu podmiotowi, który ma lub miał interes w zawarciu umowy koncesji i który poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku czynności podjętych przez koncesjonodawcę z naruszeniem przepisów ustawy, przysługuje prawo do wniesienia skargi do sądu administracyjnego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Koncesjonodawcy do wojewódzkiego sądu administracyjnego właściwego dla siedziby koncesjonodawcy w terminie 10 dni od dnia, w którym skarżący powziął lub przy zachowaniu należytej staranności mógł powziąć informację o czynności podjętej przez koncesjonodawcę w sprawie. Koncesjonodawca przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie 10 dni od dnia jej wniesienia.

VI.3.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.4) **DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**

10.6.2010