

ZARZĄDZENIE NR 4 - PR.1/10
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 14 grudnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głuchołazy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głuchołazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głuchołazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głuchołaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 7, położony w Głuchołazach przy ul. gen. Andersa 72, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1764 o pow. 0,1265 ha,

2. lokal mieszkalny nr 7, położony w Głuchołazach przy ul. gen. Sikorskiego 10, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 593/2 o pow. 0,0311 ha,

3. lokal mieszkalny nr 16, położony w Głuchołazach przy ul. Góra Św. Anny 2-8, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr: 538, 539, 540, 541 o łącznej pow. 0,0672ha,

4. lokal mieszkalny nr 18, położony w Głuchołazach przy ul. Góra Św. Anny 2-8, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr: 538, 539, 540, 541 o łącznej pow. 0,0672ha,

5. lokal mieszkalny nr 3, położony w Głuchołazach przy ul. Korfantego 13, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 463/1 o pow. 0,0288 ha,

6. lokal mieszkalny nr 2, położony w Głuchołazach przy ul. Mickiewicza 7-9, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr: 1201/10 i 1201/11 o łącznej pow. 0,0334 ha,

7. lokal mieszkalny nr 19, położony w Głuchołazach przy ul. Skłodowskiej 5-5a, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 455 o pow. 0,1180 ha,

8. lokal mieszkalny nr 5, położony w Głuchołazach przy ul. Sobieskiego 13, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 97/1 o pow. 0,0382 ha,

9. lokal mieszkalny nr 5, położony w Głuchołazach przy ul. Rynek 18, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 562/1 o pow. 0,0289 ha,

wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głuchołazach, ul. Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena lokalu	Wartość poniesionych nakładów własnych	Pow. użytkowa lokalu (m ²)	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW								I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	1764	1265	41555	Głuchołazy - ul. gen. Andersa 72/7	lokal mieszkalny	89 581,00 zł	brak	106,94	188/1000	69 580,00 zł	3 270,25 zł	130,81 zł	Budownictwo mieszkaniowe
2.	593/2	311	40028	Głuchołazy - ul. gen. Sikorskiego 10/7	lokal mieszkalny	63 808,00 zł	brak	46,00	8/100	21 770,00 zł	435,50 zł	17,42 zł	Budownictwo mieszkaniowe
3.	538 539 540 541	150 146 183 193	42103	Głuchołazy - ul. Góra Św. Anny 2-8/16	lokal mieszkalny	62 670,00 zł	brak	38,91	20/1000	57 120,00 zł	285,50 zł	11,42 zł	Budownictwo mieszkaniowe
4.	538 539 540 541	150 146 183 193	42103	Głuchołazy - ul. Góra Św. Anny 2-8/18	lokal mieszkalny	95 512,00 zł	57 830,00 zł	62,00	32/1000	57 120,00 zł	457,00 zł	18,28 zł	Budownictwo mieszkaniowe
5.	463/1	288	40720	Głuchołazy - ul. Korfanteo 13/3	lokal mieszkalny	79 931,00 zł	brak	79,32	15/100	24 480,00 zł	918,00 zł	36,72 zł	Budownictwo mieszkaniowe
6.	1201/10 1201/11	169 165	40589	Głuchołazy - ul. Mickiewicza 7-9/2	lokal mieszkalny	47 852,00 zł	brak	43,77	64/1000	21 710,00 zł	347,25 zł	13,89 zł	Budownictwo mieszkaniowe
7.	455	1180	40430	Głuchołazy - ul. Skłodowskiej 5-5a/19	lokal mieszkalny	33 727,00 zł	brak	41,96	66/1000	88 500,00 zł	1 460,25 zł	58,41 zł	Budownictwo mieszkaniowe
8.	97/1	382	42264	Głuchołazy - ul. Sobieskiego 13/5	lokal mieszkalny	60 349,00 zł	brak	58,24	10/100	19 100,00 zł	477,50 zł	19,10 zł	Budownictwo mieszkaniowe
9.	562/1	289	41855	Głuchołazy - ul. Rynek 18/5	lokal mieszkalny	59 890,00 zł	brak	50,27	100/1000	27 455,00 zł	686,50 zł	27,46 zł	Budownictwo mieszkaniowe

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 25.01.2011r.