

**ZARZĄDZENIE NR 5-PR.1/10
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 14 grudnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głucholazy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 13, położony w Głucholazach przy ul. Aleja Jana Pawła II 8-8a-8b, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 1936/2 o pow. 0,0688 ha,

2. lokal mieszkalny nr 3, położony w Głucholazach przy ul. Bohaterów Warszawy 6a, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 1245/8 o pow. 0,0193 ha,

3. lokal mieszkalny nr 3, położony w Głucholazach przy ul. gen. Andersa 17, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 1752/1 o pow. 0,0373 ha,

4. lokal mieszkalny nr 5, położony w Głucholazach przy ul. Kolejowej 2, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 1943/1 o pow. 0,0234 ha,

5. lokal mieszkalny nr 6, położony w Głucholazach przy ul. Ligonja 2a, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 555/2 o pow. 0,0190 ha,

6. lokal mieszkalny nr 2, położony w Głucholazach przy ul. Rynek 28-29, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działki nr 535/2 i nr 534/4 o łącznej pow. 0,0487 ha,

7. lokal mieszkalny nr 5, położony w Głucholazach przy ul. Skłodowskiej 12, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 1361 o pow. 0,0468 ha,

8. lokal mieszkalny nr 1, położony w Głucholazach przy ul. Wita Stwosza 5, wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 527/2 o pow. 0,0254 ha,

wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński

Załącznik do Zarządzenia Nr 5-Pr.1/10

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 14 grudnia 2010 r.

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena Nieruchomości	Wartość poniesionych nakładów własnych	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW			W tym cena udziału we współwłasności gruntu					
1.	1936/2	688	49513	Głuchołazy - ul. Aleja Jana Pawła II 8-8a-8b/13	lokal mieszkalny	68 698,00 zł	brak	59,07	79/1000	41 280,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						3 261,00 zł					
2.	1245/8	193	49893	Głuchołazy - ul. Bohaterów Warszawy 6a/3	lokal mieszkalny	95 519,00 zł	16 550,00 zł	81,92	48/100	11 580,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						5 558,00 zł					
3.	1752/1	373	50023	Głuchołazy - ul. gen. Andersa 17/3	lokal mieszkalny	73 463,00 zł	brak	70,57	326/1000	18 650,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						6 080,00 zł					
4.	1943/1	234	54632	Głuchołazy - ul. Kolejowa 2/5	lokal mieszkalny	32 052,00 zł	brak	32,74	64/1000	11 700,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						749,00 zł					
5.	555/2	190	39723	Głuchołazy - ul. Ligonia 2a/6	lokal mieszkalny	76 015,00 zł	brak	47,45	118/1000	16 150,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						1 906,00 zł					
6.	535/2 534/4	206 281	45538	Głuchołazy - ul. Rynek 28-29/2	lokal mieszkalny	71 316,00 zł	brak	45,28	43/1000	46 265,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						1 989,00 zł					
7.	1361	468	49502	Głuchołazy - ul. Skłodowskiej 12/5	lokal mieszkalny	34 592,00 zł	brak	38,65	95/1000	35 100,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						3 335,00 zł					
8.	527/2	254	50565	Głuchołazy - ul. Wita Stwosza 5/1	lokal mieszkalny	83 178,00 zł	brak	58,95	168/1000	19 050,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe
						3 200,00 zł					

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 25.01.2011r.