

**ZARZĄDZENIE NR 51-PR.12/2011**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 2 lutego 2011 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

**§ 1.** Zamienia się nieruchomości położone na terenie obrębu Głucholazy oznaczone: nr ewidencyjnym 1603/3 k. m. 19, o pow. 0,0030 ha, stanowiącą współwłasność małżonków Śnieżek Jan i Śnieżek Wanda, objętą KW 43823, na nieruchomość oznaczoną nr ewidencyjnym 1602/5 k. m. 19, o pow. 0,0030 ha, stanowiącą własność Gminy Głucholazy, objętą KW 31332.

**§ 2. 1.** Wartość zamienianych nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi;

- stanowiącej współwłasność ww. osób fizycznych - 1 960,00 zł,
- stanowiącej własność Gminy Głucholazy - 2 900,00 zł.

2. Różnica wartości nieruchomości wynosi; - 940,00 zł, (słownie złotych: dziewięćset czterdzieści 00/100).

3. Dopłata równa różnicy wartości nieruchomości w kwocie 940,00 zł ( + podatek 23% VAT liczony od kwoty 2 900,00 zł w wysokości 667,00 zł , co daje łączną kwotę 1 607,00 zł (słownie złotych; jeden tysiąc sześćset siedem 00/100 ) zostanie wpłacona przez małżonków Śnieżek Jana i Śnieżek Wandę na rzecz Gminy Głucholazy na konto Urzędu Miejskiego w Głucholazach prowadzone przez Bank Zachodni WBK SA/O Głucholazy Nr 67-1090-2167-0000-0005-6200-0046 najpóźniej w dniu zawarcia umowy zamiany.

**§ 3.** Koszty sporządzenia dokumentacji oraz koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany ponoszą strony umowy po połowie.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**