

ZARZĄDZENIE NR 62 - PR.16/2011
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 22 lutego 2011 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głuchołazy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głuchołazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głuchołazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głuchołaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 12, położony w Głuchołazach przy ul. Kolejowej 16, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr 766/34 i nr 766/35 o łącznej pow. 0,1164ha,

2. lokal mieszkalny nr 2a, położony w Głuchołazach przy ul. Kościuszki 10, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 489/1 o pow. 0,0232ha,

3. lokal mieszkalny nr 1, położony w Głuchołazach przy ul. Kościuszki 26, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 438/1 o pow. 0,0275ha,

4. lokal mieszkalny nr 13, położony w Głuchołazach przy ul. Plac Basztowy 2, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr: 458/2, 459/1, 459/2 o łącznej pow. 0,0576ha,

5. lokal mieszkalny nr 6, położony w Głuchołazach przy ul. Poprzecznej 10, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 99/2 o pow. 0,0209ha,

6. lokal mieszkalny nr 2, położony w Głuchołazach przy ul. Rynek 4, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 480/1 o pow. 0,0239ha,

wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głuchołazach, ul. Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	766/34 766/35	533 631	39832	Głuchołazy - ul. Kolejowa 16/12	lokal mieszkalny	56 209,00 zł	45,02	58/1000	75 660,00 zł	1 097,00 zł	43,88 zł	Budownictwo mieszkaniowe
2.	489/1	232	39976	Głuchołazy - ul. Kościuszki 10/2a	lokal mieszkalny	62 673,00 zł	50,01	10/100	17 400,00 zł	435,00 zł	17,40 zł	Budownictwo mieszkaniowe
3.	438/1	275	40004	Głuchołazy - ul. Kościuszki 26/1	lokal mieszkalny	58 941,00 zł	61,88	143/1000	19 250,00 zł	688,25 zł	27,53 zł	Budownictwo mieszkaniowe
4.	458/2 459/1 459/1	244 10 322	41059	Głuchołazy - ul. Plac Basztowy 2/13	lokal mieszkalny	93 127,00 zł	70,52	64/1000	48 960,00 zł	783,25 zł	31,33 zł	Budownictwo mieszkaniowe
5.	99/2	209	40007	Głuchołazy - ul. Poprzeczna 10/6	lokal mieszkalny	30 841,00 zł	33,66	9/100	11 495,00 zł	258,75 zł	10,35 zł	Budownictwo mieszkaniowe
6.	480/1	239	40516	Głuchołazy - ul. Rynek 4/2	lokal mieszkalny	90 923,00 zł	67,23	135/1000	22 705,00 zł	766,25 zł	30,65 zł	Budownictwo mieszkaniowe

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu **05.04.2011r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński