

ZARZĄDZENIE NR 126-PR.37/2011
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 20 maja 2011 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głucholazy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Burmistrz Głucholaz zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 5, położony w Głucholazach przy ul. Gen. Andersa 20, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1175/1 o pow. 0,0715ha,

2. lokal mieszkalny nr 7, położony w Głucholazach przy ul. Gen. Andersa 50, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1512/2 o pow. 0,0783ha,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński

Załącznik do Zarządzenia Nr 126-PR.37/2011

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 20 maja 2011 r.

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	1175/1	715	41856	Głuchołazy - ul. Gen. Andersa 20/5	lokal mieszkalny	52 795,00 zł	53,71	126/1000	46 480,00 zł	1 464,00 zł	58,56 zł	Budownictwo mieszkaniowe
2.	1512/2	783	41341	Głuchołazy - ul. Gen. Andersa 50/7	lokal mieszkalny	41 665,00 zł	51,41	98/1000	46 980,00 zł	1 151,00 zł	46,04 zł	Budownictwo mieszkaniowe

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 01.07.2011r.

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński