

**ZARZĄDZENIE NR 162-PR.47/2011**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 28 czerwca 2011 r.

**w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głucholazy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 4, położony w Głucholazach przy ul. Rynek 4, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 480/1 o pow. 0,0239ha,

2. lokal mieszkalny nr 5, położony w Głucholazach przy ul. Rynek 25, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 547/1 o pow. 0,0222ha,

3. lokal mieszkalny nr 9, położony w Głucholazach przy ul. Batorego 6-8, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 556/1 o pow. 0,0292ha,

4. lokal mieszkalny nr 3, położony w Głucholazach przy ul. gen. Andersa 50, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1512/2 o pow. 0,0783ha,

5. lokal mieszkalny nr 24, położony w Głucholazach przy ul. Góra Św. Anny 2-8, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr: 538, 539, 540, 541 o łącznej pow. 0,0672ha,

6. lokal mieszkalny nr 6, położony w Głucholazach przy ul. Konopnickiej 7, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr: 430, 431/4 o łącznej pow. 0,0878ha,

7. lokal mieszkalny nr 4, położony w Głucholazach przy ul. Kościuszki 28-28a, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 437 o pow. 0,0518ha,

wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	480/1	239	40516	Głuchołazy - ul. Rynek 4/4	lokal mieszkalny	92 260,00 zł	67,23	146/1000	27 485,00 zł	1 003,25 zł	40,13 zł	Budownictwo mieszkaniowe
2.	547/1	222	41843	Głuchołazy - ul. Rynek 25/5	lokal mieszkalny	48 204,00 zł	32,95	97/1000	25 530,00 zł	619,00 zł	24,76 zł	Budownictwo mieszkaniowe
3.	556/1	292	40519	Głuchołazy - ul. Batorego 6-8/9	lokal mieszkalny	53 028,00 zł	45,09	72/1000	26 280,00 zł	473,00 zł	18,92 zł	Budownictwo mieszkaniowe
4.	1512/2	783	41341	Głuchołazy - ul. gen. Andersa 50/3	lokal mieszkalny	75 715,00 zł	83,56	183/1000	46 980,00 zł	2 149,25 zł	85,97 zł	Budownictwo mieszkaniowe
5.	538, 539, 540, 541	672	OP1P/00042103/4	Głuchołazy - ul. Góra Św. Anny 2-8/24	lokal mieszkalny	106 803,00 zł	67,82	35/1000	60 480,00 zł	529,25 zł	21,17 zł	Budownictwo mieszkaniowe
6.	430, 431/4	878	40402	Głuchołazy - ul. Konopnickiej 7/6	lokal mieszkalny	69 274,00 zł	53,62	144/1000	61 460,00 zł	2 212,50 zł	88,50 zł	Budownictwo mieszkaniowe
7.	437	518	41028	Głuchołazy - ul. Kościuszki 28-28a/4	lokal mieszkalny	38 152,00 zł	37,14	79/1000	44 030,00 zł	869,50 zł	34,78 zł	Budownictwo mieszkaniowe

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu **09.08.2011r.**

Burmistrz Głuchołaz

**mgr Edward Szupryczyński**