

ZARZĄDZENIE NR 199-PR.59/2011
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 4 sierpnia 2011 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm) oraz w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Głucholazach Nr XLIII/363/10 z dnia 24 lutego 2010r. w sprawie udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Gminy Głucholazy, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Udzielam bonifikatę od ceny lokalu mieszkalnego oraz pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części udziału w gruncie, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, w wysokości **90%** dla lokalu mieszkalnego, położonego w Głucholazach przy ul. **Góra Św. Anny 2-8/24** .

§ 2. Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Głucholazach Nr XLIII/363/10 z dnia 24 lutego 2010r. w sprawie udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Gminy Głucholazy, kwota bonifikaty określona w § 1 zostaje pomniejszona o wartość nakładów poniesionych przez Gminę Głucholazy w zbywanym lokalu mieszkalnym tj. o kwotę **2 082,98 zł** brutto (słownie złotych: dwa tysiące osiemdziesiąt dwa 98/100).

§ 3. Gmina zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 1 i § 2, w przypadku gdy najemca lokalu będącego przedmiotem sprzedaży, w dniu zawarcia umowy notarialnej będzie posiadał zaległości czynszowe.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński