

**ZARZĄDZENIE NR 284-PR.85/2011**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 8 listopada 2011 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Głucholazy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy **lokal użytkowy nr 1u**, położony w **Głucholazach** przy ul. **Korfantego 13**, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 463/1 o pow. 0,0288 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, Rynek 15.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**

Załącznik do Zarządzenia Nr 284-PR.85/2011

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 8 listopada 2011 r.

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (3%) do 31 marca każdego roku	
1.	463/1	288	40720	Głuchołazy- ul.Korfantego 13	<b>lokal użytkowy nr 1u</b>	189.313,20 zł	62,36	11/100	27.360,00 zł	752,50 zł	90,30 zł	Budownictwo mieszkaniowo - usługowe

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu **20.12.2011r.**

Burmistrz Głuchołaz

**mgr Edward Szupryczyński**