

z dnia 8 listopada 2011 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głucholazy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr **25**, położony w Głucholazach przy **Alei Jana Pawła II 26-26a**, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1263/1 o pow. 0,1800ha,

2. lokal mieszkalny nr **2**, położony w Głucholazach przy ul. **Bohaterów Warszawy 6**, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1245/2 o pow. 0,0172ha,

3. lokal mieszkalny nr **9**, położony w Głucholazach przy ul. **Góra Św. Anny 2-8**, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr 538, 539, 540, 541 o łącznej pow. 0,0672ha,

4. lokal mieszkalny nr **2**, położony w Głucholazach przy ul. **Kościuszki 33**, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 66/1 o pow. 0,0192ha,

5. lokal mieszkalny nr **8**, położony w Głucholazach przy ul. **Wita Stwosza 9-11-13**, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 523/1 o pow. 0,0373ha,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szuprzycki

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	1263/1	1800	41509	Głuchołazy - Aleja Jana Pawła II 26-26a/25	lokal mieszkalny	77 861,00 zł	68,18	41/1000	153 000,00 zł	1 568,25 zł	62,73 zł	Budownictwo mieszkaniowe
2.	1245/2	172	40723	Głuchołazy - ul. Bohaterów Warszawy 6/2	lokal mieszkalny	65 233,00 zł	62,12	18/100	13 760,00 zł	619,25 zł	24,77 zł	Budownictwo mieszkaniowe
3.	538, 539, 540, 541	150, 146, 183, 193	OP1P/00042103/4	Głuchołazy - ul. Góra Św. Anny 2-8/9	lokal mieszkalny	78 668,00 zł	49,90	26/1000	60 480,00 zł	393,00 zł	15,72 zł	Budownictwo mieszkaniowe
4.	66/1	192	42081	Głuchołazy - ul. Kościuszk 33/2	lokal mieszkalny	43 266,00 zł	45,53	299/1000	18 240,00 zł	1 363,50 zł	54,54 zł	Budownictwo mieszkaniowe
5.	523/1	373	40564	Głuchołazy - ul. Wita Stwosza 9-11-13/8	lokal mieszkalny	78 122,00 zł	51,31	71/1000	33 570,00 zł	595,75 zł	23,83 zł	Budownictwo mieszkaniowe
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 20.12.2011r.												

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński