

z dnia 17 listopada 2011 r.

**w sprawie sprzedaży budynków na własność i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste stanowiącego własność Gminy
Głucholazy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, ust. 6a i ust. 6b, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VII/65/11 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 marca 2011r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynków na własność oraz oddania w użytkowanie wieczyste działki stanowiącej własność Gminy Głucholazy, Burmistrz Głucholaz zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy:

1. budynek produkcyjno - magazynowo - administracyjny
2. budynek warsztatowo - magazynowy
3. budynek portierni

położone w Głucholazach przy ul. **gen. Andersa 14**, wraz z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, oznaczonego jako działka nr nr 1178/2 o pow. 0,3526 ha, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński

L.p.	Dane ewidencyjne			Położenie	Rodzaj zabudowy	Pow. użytkowa budynków	Cena budynków	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości w MPZP
	Nr działki	Pow. działki (w m ²)	Nr KW						I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (3%) do 31 marca każdego roku	
1.	1178/2	3526	OP1P/00056975/8	Głuchołazy, ul. gen. Andersa 14	1. Budynek produkcyjno - magazynowo-administracyjny	1 053,70m ²	323 780,00 zł	158 670,00 zł	39 667,50 zł + VAT	4 760,10 zł + VAT	Brak planu. Zgodnie ze studium uwarunkowań wchodzi w kompleks terenu o symbolu: "ZB, P, S" tj. tereny zabudowane i zainwestowane o poprawnej strukturze urbanistyczno - architektonicznej, zagospodarowanie do zachowania; tereny zabudowy przemysłowo - składowo - magazynowej.
				2. Budynek warsztatowo - magazynowy	109,40m ²						
				3. Budynek portierni	16,70m ²						

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu **29.12.2011r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński