

ZARZĄDZENIE NR 353-PR.106/2012
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 19 stycznia 2012 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Głucholazy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr **1** , położony w Głucholazach przy ul. **Góra Św. Anny 2-8** , wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr: 538, 539, 540, 541 k.m. 6 o łącznej pow. 0,0672ha,

2. lokal mieszkalny nr **2** , położony w Głucholazach przy ul. **Mickiewicza 13** , wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1201/6 k.m. 12 o pow. 0,0116ha,

3. lokal mieszkalny nr **19** , położony w Głucholazach przy ul. **Powstańców Śląskich 18** , wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działkę nr 1565/1 k.m. 19 o pow. 0,0546ha,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szuprzyński

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie	Rodzaj zabudowy	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	538, 539, 540, 541	672	OP1P/00042103/4	Głuchołazy - ul. Góra Św. Anny 2-8/1	lokal mieszkalny	91 537,00 zł	61,81	32/1000	63 840,00 zł	510,75 zł	20,43 zł	Budownictwo mieszkaniowe
2.	1201/6	116	39812	Głuchołazy - ul. Mickiewicza 13/2	lokal mieszkalny	51 866,00 zł	37,72	20/100	8 120,00 zł	406,00 zł	16,24 zł	Budownictwo mieszkaniowe
3.	1565/1	546	38664	Głuchołazy - ul. Powstańców Śląskich 18/19	lokal mieszkalny	64 403,00 zł	53,96	6/100	40 950,00 zł	614,25 zł	24,57 zł	Budownictwo mieszkaniowe
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 01.03.2012r.												

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński