

**ZARZĄDZENIE NR 664-PR.164/2012**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 3 października 2012 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego (garażu) stanowiącego własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal użytkowy (GARAŻ) nr 1U**, położony w **Głucholazach** przy ul. **Karłowicza nr 20-22**, w klatce nr 20, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, obejmującego działki nr nr 1826 i 1827 o łącznej pow. 0,0751ha, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie nieruchomości	Rodzaj nieruchomości	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu (w m <sup>2</sup> )	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Łączna pow. działek w m <sup>2</sup>	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (3%) do 31 marca każdego roku	
1.	1826 i 1827	751	42179	<b>Głuchołazy, ul. Karłowicza 20-22, klatka nr 20</b>	<b>lokal użytkowy (GARAŻ) nr 1U</b>	<b>13.900,00 zł</b>	19,00	76/1000	56.330,00zł	1.070,00zł	128,40zł	Budownictwo mieszkaniowe

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **03.10.2012r.** do dnia **24.10.2012r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **14.11.2012r.**

Burmistrz Głuchołaz  
**mgr Edward Szupryczyński**