

ZARZĄDZENIE NR 695-PR.166/2012
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 17 października 2012 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokalu mieszkalnego
stanowiącego własność Gminy Głucholazy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców **lokal mieszkalny nr 4**, położony w **Głucholazach przy Alei Jana Pawła II 34** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, obejmującego działkę nr 1616/1 o pow. 0,0517ha.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński

| L.p | Dane ewidencyjne nieruchomości | | | Położenie nieruchomości | Rodzaj nieruchomości | Cena lokalu | Powierzchnia użytkowa lokalu (w m ²) | Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu | Cena gruntu | Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia | | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania |
|-----|--------------------------------|----------------------------------|-------|--|----------------------|-------------|--|---|-------------|--|--------------------------------------|---|
| | Nr działki | Pow. działki (w m ²) | Nr KW | | | | | | | I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego | Roczna (1%) do 31 marca każdego roku | |
| 1. | 1616/1 | 517 | 41539 | Głuchołazy, Aleja Jana Pawła II 34/4 | lokal mieszkalny | 49.970,00zł | 65,39 | 220/1000 | 41.360,00zł | 2.275,00zł | 91,00zł | Budownictwo mieszkaniowe |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **17.10.2012r.** do dnia **07.11.2012r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **28.11.2012r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński