

**ZARZĄDZENIE NR 776-PR.183/2012  
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 13 grudnia 2012 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokalu mieszkalnego  
stanowiącego własność Gminy Głucholazy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmieniona Uchwałą Nr XXI/161/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/152/08 z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr **3**, położony w **Głucholazach** przy ul. **Konopnickiej 1** wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 431/9 k.m. 5 o pow. 0,0519ha.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce nr 431/9 k.m. 5 o pow. 0,0519ha, położonej w Głucholazach przy ul. Konopnickiej 1, nieodpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych jako działki nr nr 431/7, 431/8 służebności drogowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 431/9 do drogi publicznej oznaczonej jako działka nr 434.

**§ 3.** Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce nr 431/10 k.m. 5 o pow. 0,0167ha, położonej w Głucholazach nieodpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych jako działki nr nr 431/7, 431/8, 431/9 służebności drogowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 431/10 do drogi publicznej oznaczonej jako działka nr 434.

**§ 4.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 5.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie nieruchomości	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu (w m <sup>2</sup> )	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki (w m <sup>2</sup> )	Nr KW			W tym cena udziału we współwłasności gruntu				
1.	431/9	519	OP1P/00 057570/ 6	Głuchołazy, ul. Konopnickiej 1/3	lokal mieszkalny	107.240,00zł	79,20	216/1000	38.930,00zł	Budownictwo mieszkaniowe
						8.410,00zł				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **13.12.2012 r.** do dnia **03.01.2013 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **24.01.2013 r.**

Burmistrz Głuchołaz

**mgr Edward Szuprzyński**