

ZARZĄDZENIE NR 949-PR.220/2013
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 15 maja 2013 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 8**, znajdujący się w budynku mieszkalnym, położonym w **Głucholazach przy ul. Chopina 4** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, obejmującego działkę nr 1811 o pow. 0,0942 ha, wymienionej w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

| L.p | Dane ewidencyjne nieruchomości | | | Rodzaj i położenie nieruchomości | Sposób zbycia | Cena lokalu | Powierzchnia użytkowa lokalu | Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu | Cena gruntu | Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia | | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania |
|-----|--------------------------------|----------------------------------|-------|---|--|---------------------------------------|------------------------------|---|--------------|--|--|---|
| | Nr działki | Pow. działki (w m ²) | Nr KW | | | | | | | I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego | Roczna (1%) do 31 marca każdego roku | |
| 1. | 1811 | 942 | 41495 | lokal mieszkalny , położony w Głuchołazach przy ul. Chopina 4/8 | sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | 23. 550,00 zł zwolniona z podatku VAT | 23,31m ² | 4/100 | 89.490,00 zł | 895,00 zł + 23% VAT | 35,80 zł + VAT wg obowiązujących przepisów | Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne; nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna. |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **15.05.2013 r.** do dnia **05.06.2013 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,tj. do dnia **26.06.2013 r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński