

ZARZĄDZENIE NR 1027-PR.232/2013
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy
Głucholazy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony(t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 r. poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży **lokal użytkowy nr 1U**, znajdujący się w budynku, położonym w **Głucholazach** przy ul. **M.C.Skłodowskiej 36-38** wraz z prawem własności gruntu obejmującego działki nr nr 695/3 i 695/7 o łącznej pow. 0,0317ha, wymieniony w Załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Rodzaj i położenie nieruchomości	Sposób zbycia	Cena nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu (w m ²)	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	łączna pow. działek (w m ²)	Nr KW			W tym cena udziału we współwłasności gruntu				
1.	695/3 695/7	317	46150	lokal użytkowy, Głuchołazy, ul. M.C.Skłodowskiej 36- 38/1U	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	80.600,00 zł zwolniona z podatku VAT	42,67	111/1000	26.945,00 zł	Budownictwo mieszkaniowe; nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalno - usługowa
						2.991,00 zł				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **26.06.2013 r.** do dnia **17.07.2013 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **07.08.2013 r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński