

ZARZĄDZENIE NR 1028-PR.232/2013
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **nieruchomość zabudowaną** budynkiem mieszkalnym, położoną w **Głucholazach** przy ul. **Tylnej 1**, obejmującą działkę nr 746/4 o pow. 0,0136ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na działkach nr 745/1 k.m. 7 o pow. 0,0132ha, objętej KW OP1P/00031332/8 i 742/5 k.m. 7 o pow. 0,0330ha, objętej KW OP1P/00031332/8, położonych w Głucholazach, nieodpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 746/3 służebności drogowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 745/1 i 742/5 do drogi publicznej oznaczonej jako działka nr 58, objętej KW OP1P/00031332/8.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szuprzycki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie nieruchomości	Sposób zbycia	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
	Nr działki	Pow. działki (w m ²)	Nr KW				w tym cena własności gruntu	
1.	746/4	136	OP1P/00031 332/8	Głuchołazy, ul. Tylna 1	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	budynek mieszkalny	53.000,00 zł zwolniona z podatku VAT	"29MS" - tereny pod zabudowę mieszkalną rodzinną lub zbiorową z dopuszczeniem nieuciążliwych usług, nieuciążliwych zakładów pracy i administracji (wyklucza się usługi powodujące czasową lub stałą uciążliwość dla funkcji mieszkalnej).
							10.000,00 zł	

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **26.06.2013 r.** do dnia **17.07.2013 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **07.08.2013 r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński