

ZARZĄDZENIE NR 1228-PR.281/2014
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 7 stycznia 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **nieruchomość zabudowaną** budynkiem, położoną w **Nowym Lesie 112** ,obejmującą działkę nr 361/6 o pow. 0,6104 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szupryczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1228-PR.281/2014
Burmistrza Głuchołaz
z dnia 07.stycznia 2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie nieruchomości	Sposób zbycia	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości w tym cena własności gruntu	Przeznaczenie nieruchomości z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
	Nr działki	Pow. działki (w m ²)	Nr KW					
1.	361/6	6104	OP1P/00058541/1	Nowy Las 112	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	budynek	236.000,00 zwolniona z podatku VAT	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchołazy wchodzi w kompleks terenów o symbolach "ZB/UR" tj. tereny zabudowane i zainwestowane o poprawnej strukturze urbanistyczno- architektonicznej -zagospodarowanie do zachowania /tereny zabudowy usług oświaty.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **07.01.2014 r.** do dnia **28.01.2014 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **18.02.2014 r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński