

**ZARZĄDZENIE NR 1339-PR.304/2014**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 1 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego wolnego pomieszczenia gospodarczego z jednoczesną zgodą Wynajmującego na zmianę sposobu użytkowania pomieszczenia na lokal użytkowy z zastrzeżeniem prowadzenia działalności nieuciążliwej dla mieszkańców i zastrzeżeniem, że Gmina nie będzie zwracała kosztów adaptacji pomieszczenia na lokal użytkowy.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 23.05.2013 roku poz. nr 594) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzenia Nr1221-PR.278/2013 Burmistrza Głucholaz z dnia 27 grudnia 2013 roku w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu za grunty i obiekty będące własnością gminy Głucholazy - Burmistrz Głucholaz zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie przetargowym na czas nieoznaczony nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia, z zastrzeżeniem wykonania na koszt Najemcy ( bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów ze strony Wynajmującego) z zastrzeżeniem prowadzenia działalności nieuciążliwej dla mieszkańców. Wynajmujący dopuszcza możliwość skorzystania z ulgi czynszowej zgodnie z Zarządzeniem Nr 314-PR.95/2011 Burmistrza Głucholaz z dnia 8 grudnia 2011 roku.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach przy ulicy Rynek 15.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Głucholaskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Głucholazach, Plac Basztowy 3.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1339-PR.304/2014

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 1 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego wolnego pomieszczenia gospodarczego z jednoczesną zgodą Wynajmującego na zmianę sposobu użytkowania pomieszczenia na lokal użytkowy z zastrzeżeniem prowadzenia działalności nieuciążliwej dla mieszkańców i zastrzeżeniem, że Gmina nie będzie zwracała kosztów adaptacji pomieszczenia na lokal użytkowy.**

LP	Nr Działki	Powierzchnia	Położenie	Rodzaj zabudowy	Stawka czynszu	Termin
1	1389/2	23,71 m2	Głuchołazy, Powst. Śląskich 9	pomieszczenie gospodarcze	5,00 zł/m2 + podatek VAT miesięcznie	na czas nieoznaczony

Burmistrz Głuchołaz

**mgr Edward Szupryczyński**