

ZARZĄDZENIE NR 1557-PR.360/2014
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 10 września 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **nieruchomość zabudowaną** budynkiem mieszkalnym, położoną w **Głucholazach** przy ul. **Tylnej 1**, obejmującą działkę nr 746/4 o pow. 0,0136 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na działkach nr 745/1 k.m. 7 o pow. 0,0132ha, objętej KW OP1P/00031332/8 i 742/5 k.m. 7 o pow. 0,0330ha, objętej KW OP1P/00031332/8, położonych w Głucholazach, nieodpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 746/3, służebności drogowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 745/1 i 742/5 do drogi publicznej oznaczonej jako działka nr 58, objętej KW OP1P/00031332/8.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 5. Uchyła się Zarządzenie Nr 1028-Pr.232/2013 z dnia 26 czerwca 2013 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie nieruchomości	Sposób zbycia	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
	Nr działki	Pow. działki (w m ²)	Nr KW				w tym cena własności gruntu	
1.	746/4	136	OP1P/00058388/0	Głuchołazy, ul. Tylna 1	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	budynek mieszkalny	52 000,00 zł zwolniona z podatku VAT	"29MS" - tereny pod zabudowę mieszkalną rodzinną lub zbiorową z dopuszczeniem nieuciążliwych usług, nieuciążliwych zakładów pracy i administracji (wyklucza się usługi powodujące czasową lub stałą uciążliwość dla funkcji mieszkalnej).
							10 000,00 zł	

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **10.09.2014 r.** do dnia **01.10.2014 .r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **22.10.2014 r .**

Burmistrz Głuchołaz