

ZARZĄDZENIE NR 1558-PR.360/2014
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 10 września 2014 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 8**, znajdujący się w budynku mieszkalnym, położonym w **Głucholazach przy ul. Chopina 4** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, obejmującego działkę nr 1811 o pow. 0,0942 ha, wymienionego w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Uchyła się Zarządzenie Nr 949-PR.220/2013 z dnia 15 maja 2013 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz.. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Rodzaj i położenie nieruchomości	Sposób zbycia	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki (w m ²)	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	1811	942	OP1P/00041495/1	lokal mieszkalny, położony w Głuchołazach przy ul. Chopina 4/8	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	15 369,00 zł zwolniona z podatku VAT	23,31 m ²	4/100	84 780,00 zł	847,75 zł + VAT	33,91 zł + VAT	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne; nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **10.09.2014 r.** do dnia **01.10.2014 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **22.10.2014 r.**

Burmistrz Głuchołaz