

**ZARZĄDZENIE NR 1642-PR.376/2014**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 4 listopada 2014 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 6, 6a, 6b, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014, poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t. j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013, poz. 8) oraz Uchwały Nr XLV/458/14 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 30 września 2014 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu garaży dotychczasowym najemcom, **Burmistrz Głucholaz zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy nieruchomość zabudowaną (garaż), oznaczoną jako działka nr 685/22 o pow. 0,0016 ha, położoną w Głucholazach przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Przy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie ustanowiona dla niej nieodpłatna służebność drogowa przez działki nr 685/4 i 685/24, stanowiące własność Gminy Głucholazy, objęte KW OP1P/00058986/2, celem dostępu do drogi publicznej.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1642-PR.376/2014

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 4 listopada 2014 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy**

L.p.	Dane ewidencyjne				Położenie	Cena nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP
	numer działki	pow. działki (w m <sup>2</sup> )	pow. użytkowa garażu (w m <sup>2</sup> )	numer KW		w tym cena gruntu	
1.	685/22	16	13,60	OP1P/00059053/0	Głuchołazy, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego	8.240,00 zł.	2MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej)
						840,00 zł.	

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 17.12.2014 r.

Burmistrz Głuchołaz

**mgr Edward Szupryczyński**