

**ZARZĄDZENIE NR 91A-PR.22.2015**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 3 marca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2004 Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **nieruchomość zabudowaną** budynkiem, położoną w **Nowym Lesie 112**, obejmującą działkę nr 361/6 o pow. 0,6104 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Uchyła się Zarządzenie Nr 1228-PR.281/2014 z dnia 7 stycznia 2014 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

**mgr Edward Szupryczyński**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 91A-PR.22.2015  
Burmistrza Głuchołaz  
z dnia 3 marca 2015 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie nieruchomości	Sposób zbycia	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości w tym cena własności gruntu	Przeznaczenie nieruchomości z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
	Nr działki	Pow. działki (w m <sup>2</sup> )	Nr KW					
1.	361/6	6104	OP1P/00058541/1	<b>Nowy Las 112</b>	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	budynek	131 000,00 zł zwolniona z podatku VAT	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchołazy wchodzi w kompleks terenów o symbolach "ZB/UR" tj. tereny zabudowane i zainwestowane o poprawnej strukturze urbanistyczno- architektonicznej -zagospodarowanie do zachowania /tereny zabudowy usług oświaty.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **03.03.2015 r.** do dnia **24.03.2015 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **14.04.2015 r.**

Burmistrz Głuchołaz

**mgr Edward Szuprzycki**