

ZARZĄDZENIE NR 172-PR.39.2015
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 6 maja 2015 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Głucholazy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr **2**, położony w **Głucholazach** przy ul. **Strzelców Bytomskich 2-ul. Aleja Jana Pawła II 5**, lokal usytuowany jest w budynku przy **ul. Aleja Jana Pawła II 5** wraz z prawem własności gruntu obejmującego działki nr 1948/1 i nr 1948/2 k.m.19 o łącznej pow. 0,0452ha, wymieniony w Załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wyraża się zgodę na **ustanowienie na działce nr 1573/2 o pow. 0,0184ha, objętej KW OP1P/00031332/8**, nieodpłatnie, na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1948/3 o pow. 0,0429ha, objętej KW OP1P/00042192/4, **służebności drogowej** polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 1573/2 do drogi publicznej oznaczonej jako działka nr 1579/1, objętej KW OP1P/00031332/8.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szuprzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr
Burmistrza Głuchołaz
z dnia

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Położenie nieruchomości	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu (w m ²)	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Łączna pow. działek (w m ²)	Nr KW			W tym cena udziału we współwłasności gruntu				
1.	1948/1 1948/2	452	OP1P/00 059254/ 9	Głuchołazy, ul. Strzelców Bytomskich 2 - ul. Aleja Jana Pawła II 5	lokal mieszkalny nr 2	39.300,00zł	35,12	69/1000	36.160,00zł	Budownictwo mieszkaniowe
						2.495,00zł				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **06.05.2015 r.** do dnia **27.05.2015 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **17.06.2015 r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szupryczyński