

Gmina Głuchołazy
ul. Rynek 15
48-340 Głuchołazy.

tel. : 077 40 92 100
fax : 077 40 92 101
www.umig.gluchołazy.pl

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego : ZP.271.2.9.2015.JSz

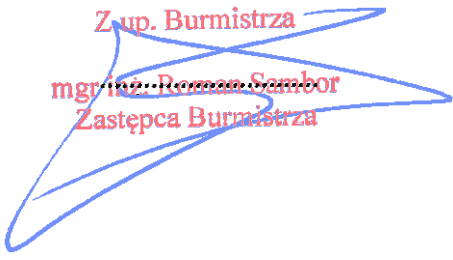
ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

pn.: „Opracowanie dokumentacji dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowiskowego w Głuchołazach ”

Postępowanie jest prowadzone zgodnie z Regulaminem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez Gminę Głuchołazy oraz dokonywania wydatków publicznych nie objętych przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Głuchołazach stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 1364-PR.310/2014 Burmistrza Głuchołaz z dnia 16 kwietnia 2014r., zmienionym Zarządzeniem Nr 1620-PR.376/2014 Burmistrza Głuchołaz z dnia 4 listopada 2014r

Zatwierdzam

Z up. Burmistrza
mgr inż. Roman Szambor
Zastępca Burmistrza



wyk. Joanna Sznajder
październik 2015r.

Przedmiot zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowskiego w Głucholazach ”

I. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest: **Gmina Głucholazy**

- adres Zamawiającego: **Rynek 15 , 48-340 Głucholazy, Polska,**
- tel.: +48 77 4092100,
- fax.: +48 77 4092101,
- adres strony internetowej: www.glucholazy.pl
- godziny pracy: od 7:00 do 16 :00 w poniedziałek
od 7:00 do 15:00 od wtorku do czwartku
od 7:00 do 14:00 w piątek
 - NIP : 753-23-82-690
 - REGON : 531412792

II. PODSTAWA PRAWNA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest zgodnie z rozdz. 3 pkt 2.4) *Regulaminu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez Gminę Głucholazy oraz dokonywania wydatków publicznych nie objętych przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Głucholazach stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 1364-PR.310/2014 Burmistrza Głucholaz z dnia 16 kwietnia 2014r.*

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowskiego w Głucholazach na podstawie opracowanej koncepcji obejmującej :

- a) rewitalizację terenu pomiędzy Górnym Stawem, a dawnym hotelem „Leśna” /zaznaczony na załączniku graficznym do MPZP m. Głucholazy jako teren 10 ZL/
- b) rewitalizacja Górnego Stawu /zaznaczony na załączniku graficznym do MPZP m. Głucholazy jako teren 16U /
- c) modernizację amfiteatru leśnego - „Muszli Leśnej” na cele lokalnych imprez

Celem opracowania jest powstanie dokumentu, na kompleksowe zagospodarowanie terenu rekreacyjno – leśnego w oparciu o przyjętą w koncepcję rozwiązania techniczne.

Uwaga: teren wpisany do rejestru zabytków Województwa Opolskiego pod Nr rej. P.62/57.

2. Uzgadnianie dokumentacji.

Dokumentacja musi uwzględniać uwarunkowania historyczne dla przedmiotowego terenu i być oparta na wytycznych m.in.:

- a) MPZT dla tego terenu,
- b) Planu Ochrony Parku Krajobrazowego „Góry Opawskie”,
- c) Projektu urządzenia lasu,
- d) Obszar Natura 2000 Góry Opawskie.

Dokumentację należy uzgodnić (uzyskać opinię) m.in. z:

- a) Zamawiającym
- b) Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu
- c) RDOŚ
- d) Parkami Krajobrazowymi
- e) uzgodnienia z instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac związanych z opracowaniem

3. Orientacyjny zakres prac do wykonania

Opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z opracowaną koncepcją programowo – przestrzenną

Przedmiot zamówienia obejmuje

- 1) Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego
- 2) Wykonanie inwentaryzacji, sprawdzeń i badań drzewostanu, istniejącej infrastruktury
- 3) wykonanie SST, kosztorysów inwestorskich oraz ZZK
- 4) wykonanie badań geotechnicznych
- 5) wykonanie opracowań niezbędnych do decyzji środowiskowych, oraz ewentualne opracowanie raportu oddziaływania zamierzenia na środowisko
- 6) uzyskanie warunków technicznych i niezbędnych uzgodnień
- 7) dostarczona dokumentacja przygotowana powinna być w takim stopniu aby inwestor mógł wystąpić o pozwolenie na budowę. Opracowanie powinno się składać z dokumentacji technicznej zawierającej projekt budowlany w skład którego wchodzi m.in.: kopia mapy zasadniczej wraz z aktualnym wypisem z rejestru gruntów, projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno – budowlany, wymagane uzgodnienia, uprawnienia projektantów i przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową i obowiązującymi przepisami oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

4. Dodatkowe elementy mające wpływ na koszt budowy.

Dodatkowe elementy, które wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w kosztach:

- 1. uzyskanie warunków technicznych ewentualnych kolizji sieciowych
- 2. koszt mapy do celów projektowych
- 3. konieczne uzgodnienia i inne oświadczenia wymagane do realizacji inwestycji
- 4. nadzór autorski, obejmujący:
 - a) stwierdzenie zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową;
 - b) uzgodnienia możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych;
 - c) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji.
 Nadzór autorski pełniony będzie na żądanie Zamawiającego lub z inicjatywy Projektanta po poinformowaniu o tym fakcie zamawiającego. Zmiana osób pełniących nadzór autorski jest dopuszczalna wyłącznie w przypadku trwałej niemożliwości wykonania przez nie obowiązków oraz zgody Zamawiającego. Czynności nadzoru autorskiego będą dokumentowane wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenie wpisem do dziennika budowy wymaga każdy pobyt na budowie, także w takich przypadkach, gdy osoba wykonująca czynności nadzoru autorskiego nie zgłasza żadnych uwag ani zastrzeżeń, co do prowadzonych robót budowlanych. Nadzór autorski jest pełniony do końca realizacji inwestycji wynikającej z dokumentacji technicznej.

Dodatkowe wymagania:

- 1. Wykonawca musi uzgodnić z Zamawiającym wstępne rozwiązania projektowe
- 2. Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu:
 - a) projekt budowlany – 5 egzemplarzy
 - b) projekt wykonawczy – 4 egzemplarze
 - c) SST – 3 egzemplarze
 - d) kosztorys inwestorski i ofertowy oraz ZZK – 3 egzemplarze
 - e) całość dokumentacji w wersji elektronicznej na płytach CD

5. Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień – CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

6. Gwarancja jakości

Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji jakości na wykonana dokumentację na okres minimum 60 miesięcy, liczony od daty odbioru dokumentacji

7. Warunek równoważności.

Użycie w dokumentacji postępowania marek wyrobów, urządzeń czy technologii konkretyzującej producenta należy traktować, jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wymóg użycia konkretnego wyrobu. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów, urządzeń i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1) Prawa budowlanego oraz zapisów ustawy o wyrobach budowlanych, a także pozwoli na zachowanie równoważnego standardu i poziomu jakości, nie gorszego od określonego w dokumentacji, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

8. Wizja lokalna.

Przed złożeniem oferty Zamawiający udostępnia możliwość dokonania wizji lokalnej w terenie w celu uwzględnienia prac, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia: do dnia 10.02.2016r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią poniższe warunki:

1. W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż trzy lata, to w tym okresie, wykonał lub wykonuje nadal usługi o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia: tj:

co najmniej dwie dokumentacje projektowe o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia każda (teren parku , skwery , place , tereny zielone itp)

2. W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca musi wykazać, że **dysponuje osobami** zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane uprawnienia do projektowania robót budowlanych we właściwych specjalnościach:

- a) co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w branży architektonicznej,
- b) co najmniej 1 projektantem posiadającym uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej.

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy (1.01.1995r.) , uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

VI. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WYMAGANYCH WARUNKÓW(ZAWARTOŚĆ OFERTY):

Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- a. wypełniony i podpisany formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 2 do IWZ,
- b. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3 do IWZ,
- c. wykaz wykonanych usług (o których mowa w pkt. V IWZ) , sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do IWZ,
- d. wykaz osób (o których mowa w pkt. V IWZ), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenie Wykonawcy, że osoby te są zdolne do wykonania zamówienia (posiadają odpowiednie doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do IWZ,
- e. aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawców, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert ,

Brak któregokolwiek z w/w dokumentów może skutkować odrzuceniem oferty.

VII. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz złożą i dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych ofert i załączonych dokumentów na zasadzie „spełnia „ , „nie spełnia”.

VIII. ODRZUCENIE OFERTY, WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, jeżeli:
 - a) treść oferty nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, Istotnych Warunkach Zamówienia (IWZ) ,
 - b) oferta posiada braki formalne, chyba ,że Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia oferty w wyznaczonym czasie,
 - c) oferta zawiera błędy i omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny.
2. Zamawiający może odrzucić ofertę wykonawcy, jeżeli oferta zawiera rażąco niską cenę, tzn. cenę niewspółmiernie niską w stosunku do cen ofert innych wykonawców w danym postępowaniu lub cenę niższą od wartości szacunkowej zamówienia ustalonej przez Zamawiającego o co najmniej 40%. Burmistrz może wezwać wykonawcę do wyjaśnień rażąco niskiej ceny.
3. Zamawiający wyklucza z postępowania wykonawcę, który wcześniej wykonywał zamówienie dla Zamawiającego w sposób wadliwy lub o którym Zamawiający powziął wiedzę, że wykonywał zamówienia dla innych podmiotów w sposób wadliwy, a w szczególności:
 - nie wykonał zamówienia w terminie umownym z przyczyn leżących po jego stronie,
 - dostarczył towar o niewłaściwej jakości,
 - nie wywiązał się w terminie z warunków gwarancji lub rękojmi,

- wykonane zamówienie obarczone było wadą powodującą konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych,

IX. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający może unieważnić postępowanie prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy Pzp na każdym etapie prowadzonego postępowania bez podawania przyczyny unieważnienia.

X. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest:

- a) pod względem przedmiotu zamówienia
p. Agnieszka Sobków – Wydział Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury UM
Głuchołazy, tel. /077/ 40-92-109, fax /077/ 40-92-101
- b) pod względem formalnym
p. Joanna Sznajder – Wydział Planowania, Zamówień Publicznych i Działalności
Gospodarczej, tel. /077/ 40-92-124, fax /077/ 40-92-101

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Przygotowanie oferty

- a) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem.
- b) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
- c) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu jedną ofertę wyłącznie na całość przedmiotu zamówienia.
- d) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, że jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby,
- e) W przypadku podpisywania oferty lub innych dokumentów załączonych do oferty przez pełnomocnika, to Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, wystawionego przez osoby do tego upoważnione,
- f) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki o których mowa w tekście niniejszego zapytania ofertowego.
- g) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- h) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- i) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystym opakowaniu/zamkniętej kopercie
- j) Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane w następujący sposób:

Gmina Głuchołazy ul. Rynek 15 48-340 Głuchołazy, Polska

Oferta w postępowaniu pod nazwą:

***„Opracowanie dokumentacji dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru
uzdrowskiego w Głuchołazach”***

Nie otwierać przed dniem: 26.10.2015r. do godziny 11:00

Należy podać nazwę i adres oferenta

2. Oferta wspólna

- a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz dla zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- b) Zamawiający może przed podpisaniem umowy zażądać dokumentu regulującego współpracę wykonawców składających wspólną ofertę.
- c) Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miejski w Głucholazach
ul. Rynek 15
48-340 Głucholazy
Pokój nr 11 (sekretariat I piętro)
Do dnia 26.10.2015r. do godziny 11:00

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wynagrodzenie Wykonawcy, a także wszystkie wymagania IWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. W cenie należy ująć wszystkie prace, gdziekolwiek je opisano lub zasugerowano w opisie przedmiotu zamówienia (czytając łącznie wszystkie dokumenty), ale również te, które nie zostały szczegółowo opisane lub zasugerowane, ale są niezbędne dla prawidłowego, wykonania przedmiotu umowy.
Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT- jeżeli występuje.
2. Cena może być tylko jedna.
3. **Cena ma charakter ryczałtowy, jest stała i niezmienna.**
4. Za cenę oferty zamawiający przyjmuje łączną wartość oferty brutto (z podatkiem VAT)
5. Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą omyłki rachunkowe i błędy w obliczeniu ceny.

XV. KRYTERIA WYBORU OFERT

1. cena – 100%
2. punktacja:
a/ cena – liczona wg następującego wzoru:
Cena minimalna
----- x 100 pkt x waga kryterium 100%
Cena oferenta
3. Wynik
Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.
4. Zatwierdzenia najkorzystniejszej oferty dokonuje Burmistrz

XVI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Istotne postanowienia umowy zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do IWZ.

XVII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH KTÓRE ZOSTANĄ PODJĘTE PO WYBORZE OFERTY A PRZED PODPISANIEM UMOWY

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

XVIII. OGŁOSZENIE WYNIKÓW

Zamawiający powiadomi wszystkich uczestników postępowania o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy
- wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania lub których oferty zostały odrzucone
- unieważnieniu postępowania

XVII. ZAŁĄCZNIKI

Załączniki do specyfikacji:

- a. Dokumenty do opracowania dokumentacji i Koncepcja programowo przestrzenna – załącznik nr 1 do IWZ
- b. Formularz ofertowy – załącznik nr 2 do IWZ.
- c. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3 do IWZ
- d. Wzór wykazu wykonanych usług – załącznik nr 4 do IWZ
- e. Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenie – załącznik nr 5 do IWZ
- f. Wzór umowy – załącznik nr 6 do IWZ

Załącznik nr 2 – Formularz Oferty

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

ZP.271.2.9.2015.JSz

**FORMULARZ OFERTY
DLA POSTĘPOWANIA
O NAZWIE:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowiskowego w Głuchołazach

1. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

2. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) Deklaruję/jemy wykonanie zamówienia pod nazwą *iw*.
- 2) zapoznałem się z treścią IWZ dla niniejszego zamówienia,
- 3) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: IWZ ,
- 4) na wykonaną usługę udzielam gwarancji jakości na okres określony w IWZ.
- 5) cena ryczałtowa mojej (naszej) oferty za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi:

netto:zł

(słownie:.....zł)

powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT%:zł

słownie:(.....zł),

co czyni łącznie cenę brutto : zł
(słownie:zł)

Zapłata będzie dokonana na konto bankowe Wykonawcy w PLN.

Podana cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania zamówienia i jest ceną ryczałtową.

- 6) Zobowiązuję(jemy) się wykonać zamówienie w terminie wskazanym w IWZ,
- 7) Niniejsze zamówienia wykonam(my) sam(mi) lub z udziałem Podwykonawców (**niewłaściwe skreślić*):

.....
(podać nazwę podwykonawcy i zakres powierzonych do wykonania prac)

- 8) Oświadczam/ Oświadczamy że :
1. zapoznałem/liśmy się z warunkami zamówienia i nie wnoszę/wnosimy do niego zastrzeżeń,
 2. Oświadczam/my, iż uważam/my się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w IWZ,
 3. Zobowiązuję/jemy się w przypadku wybrania mojej/naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach wymienionych w IWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
 4. Ofertę i wszelkie oświadczenia składam/y świadom/i odpowiedzialności karnej z art. 297 § k.k.

Podpis(y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

ZP.271.2.9.2015.JSz

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowiskowego w Głuchołazach

WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Spełniam(y) warunki udziału w niniejszym postępowaniu tj.:

1. Posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. Posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. Dysponuję(y) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

PODPIS(Y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 4 – Wzór wykazu wykonanych usług,
Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

ZP.271.2.9.2015.JSz

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowskiego w Głuchołazach

WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1)		
2)		

Stosownie do treści IWZ przedstawiam wykaz wykonanych usług.

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż trzy lata, to w tym okresie, wykonałem, również wykonuje, niżej wymienione usługi:

Lp.	Przedmiot zamówienia (należy określić w sposób umożliwiający ocenę spełnienia warunku), w tym podać rodzaj usługi)	Wartość brutto [waluta PLN]	Data zakończenia usługi	Odbiorca usług	Nazwa Wykonawcy
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					

W załączeniu przedkładamy referencje potwierdzające, że wykazane usługi zostały lub są wykonywane należycie

PODPIS(Y):

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

**Załącznik nr 5 – Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
ZP.271.2.9.2015.JSz**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowiskowego w Głuchołazach

WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1)		
2)		

Stosownie do treści IWZ przedstawiam wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

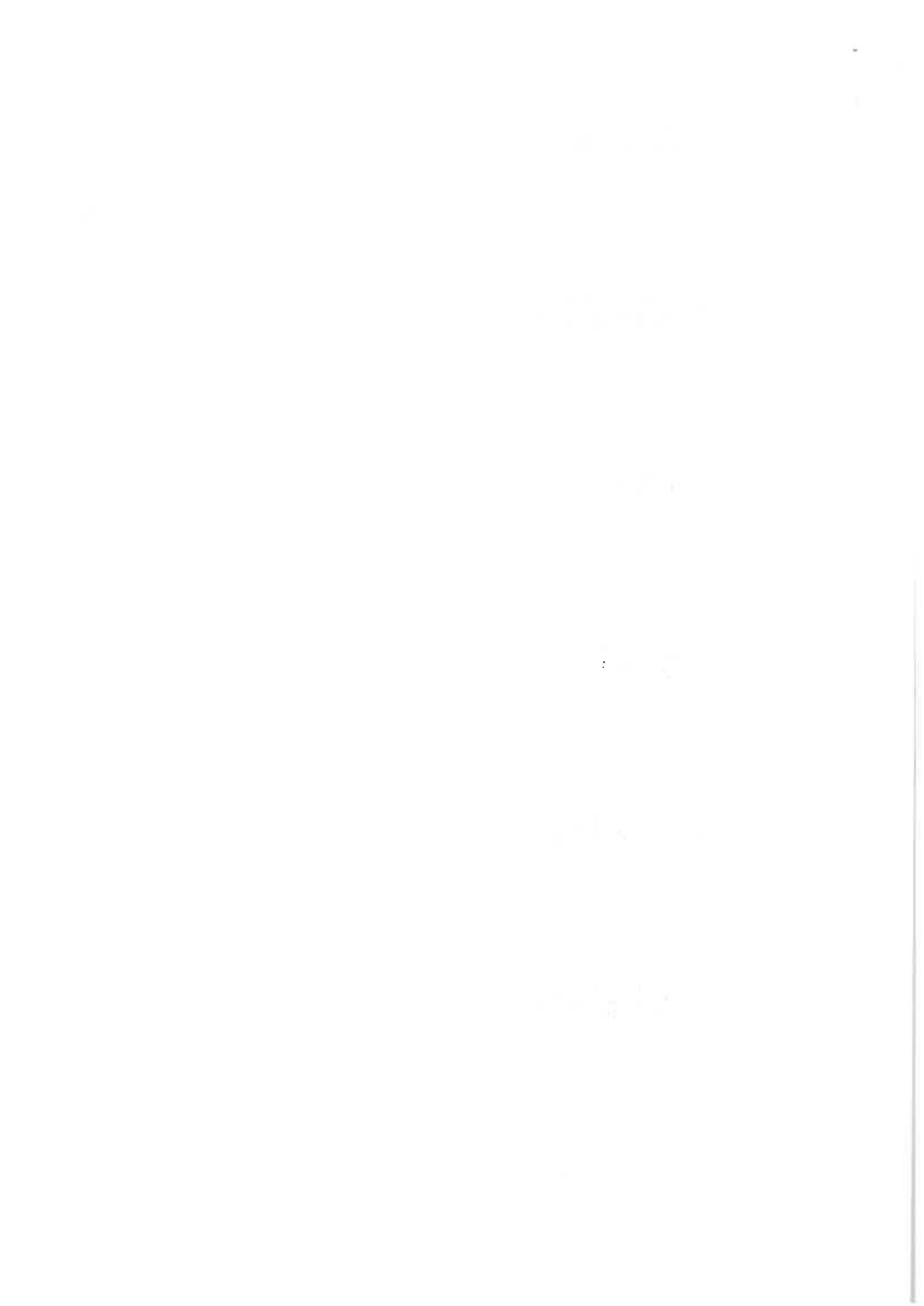
I.p.	Imię i nazwisko	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności
1	2	3	4
1.		uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w branży architektonicznej	projektant branży architektonicznej
2.		uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej	projektant branży konstrukcyjno-budowlanej

JEDNOCZEŚNIE OŚWIADCZAM:

że osoby te posiadają stosowne wykształcenie, kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonywania zamówienia.

PODPIS(Y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					



Wzór Umowy Nr..... 2015

zawarta w dniu między **Gminą Głuchołazy**, ul. Rynek 15, 48-340 Głuchołazy,
reprezentowaną przez :
Pana Romana Sambora – zastępcę Burmistrza Głuchołaz

zwaną dalej **Zamawiającym**
a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

w rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z Regulaminem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez Gminę Głuchołazy oraz dokonywania wydatków publicznych nie objętych przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Głuchołazach stanowiącym załącznik do Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz Nr 1364-PR. 310/2014 z dnia 16 kwietnia 2014r., zmienionym Zarządzeniem Nr 1620-PR.376/2014 Burmistrza Głuchołaz z dnia 4 listopada 2014r. została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Rewitalizacja dawnego obszaru uzdrowiskowego w Głuchołazach**”

§ 2

Zakres przedmiotu umowy

1. Do zakresu prac należy:
 - 1) Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego,
 - 2) Wykonanie inwentaryzacji, sprawdzeń i badań drzewostanu, istniejącej infrastruktury,
 - 3) wykonanie SST, kosztorysów inwestorskich oraz ZZK,
 - 4) wykonanie badań geotechnicznych,
 - 5) wykonanie opracowań niezbędnych do decyzji środowiskowych, oraz ewentualne opracowanie raportu oddziaływania zamierzenia na środowisko.
 - 6) uzyskanie warunków technicznych i niezbędnych uzgodnień.
2. Dokumentacja wykonana powinna być w takim stopniu aby inwestor mógł wystąpić o pozwolenie na budowę. Opracowanie powinno się składać z dokumentacji technicznej zawierającej projekt budowlany w skład którego wchodzi m.in.: kopia mapy zasadniczej wraz z aktualnym wypisem z rejestru gruntów, projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno – budowlany, wymagane uzgodnienia, uprawnienia projektantów i przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową i obowiązującymi przepisami oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Na przedmiot umowy składa się również:
 - 1) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w oparciu o dokumentację.
 - 2) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do dokumentacji projektowej.

§ 3

Wymogi wykonania dokumentacji

1. Dokumentację należy wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zapewni wykonanie dokumentacji z należytą starannością, w sposób zgodny z aktualnie

obowiązującymi warunkami technicznymi , przepisami prawa budowlanego, przepisami szczególnymi , obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz będzie posiadać wszelkie uzgodnienia określone przepisami szczególnymi umożliwiające realizację zadania.

3. Dokumentacja będzie szczegółowo określać przedmiot zamówienia publicznego w sposób niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia, a także spis opracowań dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy.

5. Szczegółowy zakres prac określają: koncepcja programowo przestrzenna i dokumenty do opracowania dokumentacji, stanowiące załącznik do Istotnych Warunków Zamówienia – załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 4

Podstawowe oświadczenie Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową , kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

2. W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa , Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym Przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace – na każde ich żądanie . Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek upoważnionych Przedstawicieli Zamawiającego , dotyczących sposobu wykonania prac z zachowaniem formy pisemnej.

§ 5

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie do 10 lutego 2016r.

2. Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.

3. Przez wykonanie dokumentacji Strony rozumieją przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę w powyższym terminie wszystkich dokumentów (projektów i pozostałych dokumentów w umówionych ilościach i formie określonych w § 9 ust. 4 potwierdzone przez Strony protokołem zdawczo – odbiorczym .

4. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji, o której mowa w ust 3 niniejszego paragrafu, jest siedziba Zamawiającego .

5. Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania, potwierdzającego w jakiej ilości i jakiej dacie zostały one złożone przez Wykonawcę Zamawiającemu, z zastrzeżeniem że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania odbioru prac projektowych przez Zamawiającego.

6. Zamawiający w ciągu 14 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy.

7. Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemnie oświadczenie , że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową oraz , że jest kompletna z punktu widzenia celu , któremu ma służyć. Brak takiego oświadczenia skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

8. Własność egzemplarzy dokumentacji określonej w § 9 ust 4 umowy , przechodzi na Zamawiającego z chwilą dokonania ich odbioru , potwierdzonego protokołem zdawczo – odbiorczym.

§ 6

Wynagrodzenie

1. W zamian za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, w tym przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z § 5 i udzielenie wskazanych tam upoważnień, Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto:

złotych (słownie złotych:)) , plus podatek od towarów i usług w kwocie zł (słownie złotych:) co stanowi łącznie wartość brutto złotych (słownie złotych:)

2. Zamawiający zapłaci wykonawcy kwotę wskazaną w ust.1 po wykonaniu prac w oparciu o protokół zdawczo - odbiorczy wskazanym w § 5 ust 3

3. W wynagrodzeniu ryczałtowym zostały uwzględnione koszty wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 7

Prawa autorskie

1. Projektant zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego, w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, autorskich praw majątkowych do opracowanej w ramach umowy dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. O prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami na których dokumentację utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji lub egzemplarzy na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a,
 - c) zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
 - 3) rozpowszechnianie utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) korzystanie na własny użytek,
 - 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.
4. Projektant oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Projektanta przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Projektanta z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienie własności egzemplarzy dokumentacji.
6. Projektant zobowiązuje się do niewykonania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach umowy dokumentacji w sposób ograniczających Zamawiającemu w wykonaniu jego praw. Jednocześnie projektant upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonania przysługujących Projektantowi autorskich praw osobistych w zakresie usuwania wad dokumentacji, jeżeli projektant odmówi Zamawiającemu ich wykonania.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Projektanta od niniejszej Umowy w całości lub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie do wykonanej dokumentacji, pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu umowy. Projektant zobowiązuje się do dokonania niezbędnych dla przejścia tych praw na Zamawiającego. Jednocześnie Projektant upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonania przysługujących Projektantowi autorskich praw osobistych w zakresie dokończenia dokumentacji, w tym usunięcia jej wad, a także w zakresie dokonywania nadzoru autorskiego.

8

Obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie umiejętności do realizacji niniejszego zadania i przyjmuje je do wykonania na warunkach ustalonych niniejszą umową oraz zgodnie z treścią złożonej oferty.
 2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonania przedmiotu niniejszej umowy prawidłowo i terminowo, na warunkach określonych w niniejszej umowie
 - 2) Przedstawienia ewentualnych propozycji zmian w stosunku do zawartej umowy zawsze, gdy mogą one wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji lub eksploatacji projektowanej inwestycji.
 - 3) Informowania Zamawiającego na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji dokumentacji oraz sygnalizowania pojawiających się zagrożeń, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
 - 4) Udzielania odpowiedzi na zapytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia na

wykonanie robót budowlanych lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową w terminie 2 dni od dnia powzięcia wiadomości o treści zapytania bądź w innym odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego.

5) Poprawiania wykonywanych projektów, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmiany przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie uprawnione organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania zmierzającego do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji.

3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem dla którego niniejsze zamówienie będzie realizowane oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy.

4. Zamawiający zobowiązuje się do:

1) Odbioru przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami § 9 umowy i wykonania czynności, o których mowa w § 5.

2) Zapłaty wynagrodzenia określonego w § 6 ust 1

3) Współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego przyjętych zobowiązań oraz informowania Wykonawcy o zmianach i sytuacjach.

§ 9

Odbiory

1. Odbiór opracowania potwierdzony zostanie pisemnym protokołem, który sporządzony zostanie po dostarczeniu kompletnego opracowania Zamawiającemu.
2. Wykonawca składa wykonane przez siebie opracowanie dokumentacji w siedzibie Zamawiającego.
3. Wykonawca dołącza do protokołu oświadczenie, że wymienione w protokole opracowania są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
4. Wykonawca przekaże opracowania w ilości:
 - a) projekt budowlany – 5 egzemplarzy
 - b) projekt wykonawczy – 4 egzemplarze
 - c) SST – 3 egzemplarze
 - d) kosztorys inwestycji i ofertowy oraz ZZK – 3 egzemplarze
 - e) całość dokumentacji w wersji elektronicznej na płytach CD
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone usterki, wady lub braki w opracowaniu, Zamawiający może zachowując uprawnienie do kar umownych i odszkodowania je przewyższającego:
 - 1) odmówić odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad i usterek lub uzupełnienie braków, przy czym wyznaczenie dodatkowego terminu nie oznacza przesunięcia umownego terminu wykonania niniejszej umowy;
 - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania umowy, jeżeli wady, usterki lub braki uniemożliwiają realizację celów, jakim służyć ma opracowanie koncepcji modernizacji.
 - 7) Odbiór opracowanej dokumentacji ma służyć przede wszystkim sprawdzeniu tego opracowania pod względem ilościowym i formalnym. Z chwilą dokonania odbioru nie wygasają uprawnienia Zamawiającego co do należytej jakości opracowania, jego zgodności z przepisami prawa oraz umową.
 - 8) O zauważonych po dokonaniu odbioru wadach w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę.
 - 9) Za wykonanie dodatkowej kopii dokumentacji wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie obliczone na podstawie kalkulacji z uwzględnieniem średnio rynkowych stawek za usługi kserograficzne. Wykonanie dodatkowych kopii dokumentacji będzie przedmiotem odrębnego zamówienia.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na opracowanie dokumentacji będące przedmiotem niniejszej umowy na okres **60 miesięcy** od dnia odbioru dokumentacji przez Zamawiającego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt każdą wadę opracowania. Termin usunięcia wady w każdym przypadku zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.
3. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi.
4. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeżeli wykonawca zawiadomił o nich Zamawiającego przed upływem tych okresów.

5. Wykonawca udzieli na piśmie gwarancji na wykonaną i przekazaną dokumentację, dołączając dokument gwarancyjny do protokołu zdawczo – odbiorczego

§ 11

Kary umowne

1. Strony ustalają następujące zasady odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto;
 - 3) z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, określonego w § 5 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia po upływie terminu o którym mowa w § 5 ust 1
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia po upływie terminu ustalonego na usunięcie wad i usterek.
2. Zamawiający i Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne o których mowa w ust. 1 Zamawiający może potrącić z faktury/rachunku wystawionej przez Wykonawcę bez konieczności wcześniejszych powiadomień lub oświadczeń w tym zakresie.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
5. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę.

§ 12

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) Wszelkich zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego,
 - 2) Dopuszczalnej prawem zmiany Stron niniejszej Umowy lub oznaczenia Stron niniejszej Umowy.
 - 3) Zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT).
 - 4) Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
 - 5) Zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu niniejszej Umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego regulujących umowę o dzieło, może odstąpić od niniejszej umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni do powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

Koordynatorzy

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot niniejszej Umowy Wykonawca wyznacza:

.....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się: Panią Agnieszkę Sobków

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 16

Załączniki

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną częścią

- 1) oferta Wykonawcy
- 2) Istotne Warunki Zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA