

ZARZĄDZENIE NR 446-PR.98.2015
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 15 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Glucholazy, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1515), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, ust. 6, ust. 6a, ust. 6b, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Glucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Glucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców **budynek mieszkalny**, położony w **Glucholazach** przy ul. **Mickiewicza 2A** wraz z prawem własności gruntu oznaczonego jako działka nr **1212/4 k.m.12 o pow. 0,0085 ha**, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Glucholazach, ul. Rynek 15, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 446-PR.98.2015
Burmistrza Głucholaz
z dnia 15 grudnia 2015 r.

WYKAZ
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy
Głucholazy, w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Głucholaz przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej wymienioną nieruchomość:

L.p.	Dane ewidencyjne nieruchomości	Położenie i rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa budynku	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Działka nr 1212/4, o pow. 0,0085 ha, KW OP1P/00048267/3	Głucholazy, ul. Mickiewicza 2A, budynek mieszkalny	97,19 m² w tym: -lokal mieszkalny o pow. uż. 44,29 m ² -przynależne komórki o łącznej pow. uż. 52,90 m ²	49.380,00 zł zwolniona z podatku vat, w tym wartość gruntu 6.400,00 zł	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka wchodzi kompleks terenu oznaczonego symbolem "2MM" tj. <i>tereny zabudowy mieszkaney; zieleń urządzona, usługi sportu i rekreacji.</i>

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **15.12.2015 r.** do dnia **05.01.2015 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głucholazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **27.01.2015 r.**