

**ZARZĄDZENIE NR 478-PR.104.2016**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 7 stycznia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej (lokalu mieszkalnego), stanowiącej własność Gminy Głucholazy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm. ), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013, poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 1**, znajdujący się w budynku mieszkalnym, położonym w **Bodzanowie nr 58** wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 84/2 o pow. 0,1933 ha, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 478-PR.104.2016  
Burmistrza Głucholaz  
z dnia 7 stycznia 2016 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Głucholazy, przeznaczonej do sprzedaży w**  
**drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

| Dane ewidencyjne nieruchomości                                | Położenie nieruchomości | Powierzchnia użytkowa lokalu | Cena nieruchomości                             | Udział w nieruchomości wspólnej | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                              |
|---|-------------------------|------------------------------|--|---------------------------------|--|
|   | Rodzaj nieruchomości    |                              | w tym cena udziału we współwłasności gruntu    |                                 |  |
| Działka nr 84/2,<br>o pow. 0,1933 ha<br>KW<br>OP1P/00040515/1 | <b>Bodzanów 58/1</b>    | 53,68 m <sup>2</sup>         | <b>24.690,00 zł</b><br>zwolniona z podatku VAT | 165/1000                        | Budownictwo mieszkaniowe, wielorodzinne; nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna. |
|   | lokal mieszkalny        |                              | 9.568,00 zł                                    |                                 |  |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **07.01.2016 r.** do dnia **28.01.2016 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głucholazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia **19.02.2016 r.**