

ZARZĄDZENIE NR 488-PR.107.2016
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 20 stycznia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej (lokalu mieszkalnego), stanowiącej własność Gminy Głucholazy, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2015 poz. 1515 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców **lokal mieszkalny nr 5**, położony w **Głucholazach** przy **ul. Aleja Jana Pawła II 3-3a** wraz z prawem własności gruntu obejmującego działkę nr 1559/5 o pow. 0,0294 ha, wymieniony w Załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 488-PR.107.2016
Burmistrza Głuchołaz
z dnia 20 stycznia 2016 r.

WYKAZ
nieruchomości zabudowanej (lokalu mieszkalnego), stanowiącej własność Gminy Głuchołazy, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Dane ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu	Cena nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych	w tym cena udziału we współwłasności gruntu		
Działka nr 1559/5, o pow. 0,0294 ha KW OP1P/00053467/3	Głuchołazy, ul. Aleja Jana Pawła II 3-3a/5	Lokal - 60,69 m ²	58.140,00 zł zwolniona z podatku VAT	115/1000	Budownictwo mieszkaniowe, wielorodzinne; nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna.
	lokal mieszkalny	Piwnica - 2,80 m ² Komórka - 8,40 m ²	2.705,00 zł		

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **20.01.2016 r.** do dnia **10.02.2016 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia **03.03.2016 r.**