

**ZARZĄDZENIE NR 673-PR.155.2016**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 8 lipca 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej (lokalu mieszkalnego) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2 i 3, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2, § 12 ust. 1 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 r. poz. 8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 4**, położony w **Głucholazach przy ul. gen. Andersa 17** wraz z udziałem w prawie własności gruntu, obejmującego działkę nr 1752/1 o pow. 0,0373 ha, wymieniony w Załączniku do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

**§ 4.** Uchylam Zarządzenie Nr 173-PR.39.2015 z dnia 6 maja 2015 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Głucholazy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 673-PR.155.2016  
Burmistrza Głucholaz  
z dnia 8 lipca 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej (lokalu mieszkalnego) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

Dane ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Cena nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Rodzaj nieruchomości		w tym cena udziału we współwłasności gruntu		
Działka nr 1752/1 o pow. 0,0373 ha KW OP1P/00050023/8	<b>Głucholazy, ul. gen. Andersa 17/4</b>	22,56 m <sup>2</sup>	<b>15.657,00 zł</b> zwolniona z podatku VAT	104/1000	Budownictwo mieszkaniowe, wielorodzinne; nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna
	lokal mieszkalny		2.638,00 zł		

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **08.07.2016 r.** do dnia **29.07.2016r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głucholazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia **22.08.2016 r.**