

CZĘŚĆ OPISOWA DO PLANU SYTUACYJNEGO

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dotyczący PRZEBUDOWY I REMONTU POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W GŁUCHOŁAZACH PRZY ULICY JANA PAWŁA II 14 DZ. NR 1905, 48-340 GŁUCHOŁAZY.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian

Na działce nr 1905 znajduje się budynek użyteczności publicznej jednokondygnacyjny, podpiwniczony zaopatrzone w przyłącza infrastruktury technicznej, tj. wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, gazociąg, przyłącz teletechniczny, energetyczny.

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Nie projektuje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren działki oraz obiekt objęty inwestycją nie podlega ochronie konserwatorskiej.

5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Wpływ eksploatacji górniczej nie występuje.

6. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń

Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników związane z projektowaną przebudową obiektu objętego opracowaniem i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie występują.

Zespół projektowy:

Asystent
inż. Maciej Rodak

Projektant
mgr inż. PAWEŁ OPAŁKA