

DECYZJA nr 575 / 10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z **5 lipca 2010 r.**

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA
NA BUDOWĘ**

Gminie Glucholazy z siedzibą w 48-340 Glucholazy, Rynek 15 reprezentowanej przez Zastępcę Burmistrza Romana Sambora

dla inwestycji polegającej na budowie windy wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 1 w Glucholazach wg zał. projektu budowlanego - na terenie położonym w m. Glucholazy, ul. Marii Curie - Skłodowskiej 7 (działka nr 447 k.m. 6)

Kategoria obiektu - VIII

autorzy projektu budowlanego :

architektura - mgr inż. arch. Elżbieta Kubik - Michalska (uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr OKK / UpB / 04 / 04, wpis na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów nr OP-0120)

konstrukcja - inż. Ryszard Kubik (uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr 133 / 84 / Op, wpis na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. OPL / BO / 1387 / 01)

instalacje elektryczne - tech. Zdzisław Turowski (uprawnienia do sporządzania w budownictwie ogólnym i osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych nr ewid. 31 / 75 / Op, wpis na listę członków OOIIB nr ewid. OPL / IE / 1177 / 01)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
 - a) Inwestor jest zobowiązany do przestrzegania ustaleń zawartych w projekcie budowlanym, uzgodnieniach i opiniach oraz w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych dotyczących realizacji obiektów budowlanych,
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : - - -
- 3) terminy rozbiórki :
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania : - - -
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych : - - -
- 4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie : - - -
- 5) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości : działkę nr 447 k.m. 6 położoną w jednostce ewidencyjnej Glucholazy - miasto, obręb Glucholazy

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia wnioszek Inwestora, dlatego też zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstąpiono od jej uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia jej doręczenia.



2 up. Starosty

mgr inż. Piotr Walach

Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia kontroli.

Załączniki :

- zatwierdzony projekt budowlany

Otrzymują :

- ① Gmina Głuchołazy
Głuchołazy, Rynek 15 + 2 zał.
2. a/a + zał.

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
Nysa, ul. Parkowa 2 + zał.

Zwolnione od opłaty skarbowej

podstawa prawna art. 7 ust. - pkt 3

ustawy o opłacie skarbowej z 16.11.2006 r.

(Dz. U. z 2006 r. nr 225 poz. 1635)