

ZARZĄDZENIE NR 1096-PR.252.2017
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 30 maja 2017 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Opol.z 2013 r. poz.8), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 6**, znajdujący się w budynku mieszkalnym, położonym w **Głucholazach przy ul. Powstańców Śląskich 18** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, obejmującego działkę nr 1565/1 o pow. 0,0546 ha, wymienionego w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głucholaz

mgr Edward Szuprzycki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

L.p	Dane ewidencyjne nieruchomości			Rodzaj i położenie nieruchomości	Sposób zbycia	Cena lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Cena gruntu	Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i terminy ich wnoszenia		Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
	Nr działki	Pow. działki (w m ²)	Nr KW							I opłata (25%) przed zawarciem aktu notarialnego	Roczna (1%) do 31 marca każdego roku	
1.	1565/1	0,0546	OP1P/00038664/3	lokal mieszkalny, położony w Głuchołazach przy ul. Powstańców Śląskich 18/6	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	9.486,00zł zwolniona z podatku VAT	11,20m ²	1/100	43.680,00 zł	128,50 zł + VAT	5,14zł + VAT	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne; nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **30.05.2017r.** do dnia **21.06.2017r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do dnia **11.07.2017r.**

Burmistrz Głuchołaz

mgr Edward Szuprzyński