

**Gmina Głucholazy
ul .Rynek 15
48-340 Głucholazy**

**Do wszystkich Wykonawców
postępowania przetargowego**

Dot: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na **zaciągnięcie kredytu długoterminowego** na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej do wysokości **4.573.392 zł** (słownie: cztery miliony pięćset siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt dwa złote)

WYJAŚNIENIE treści SIWZ

Burmistrz Głucholaz, działając zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2010 r. Dz.U. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia, udzielając odpowiedzi na prośbę Wykonawcy o poniższej treści:

Zamawiający zwraca uwagę, iż przedmiotem zamówienia jest zaciągnięcie długoterminowego kredytu do kwoty 4.573.392 zł,

Zwracamy się o udostępnienie na stronie internetowej Gminy opinii RIO o prawidłowości planowanej kwoty długu oraz opinii o możliwości spłaty deficytu

Zamawiający załącza stosowne opinie RIO

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji w następujących kwestiach oraz przedstawienie n/w dokumentów:

1. Czy wartość udziałów w kapitale zakładowym podmiotów powiązanych podana w pkt 1 informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Głucholazy na 30.12.2010r. przedstawia stan aktualny?,

Gmina Głucholazy w 2011r. zwiększyła wartość kapitału zakładowego podmioty powiązanego „Wodociągi sp. z o.o.” do kwoty 33 502 600,00 zł. Gmina Głucholazy posiada nadal 100% udziałów w w/w spółce. Wartość pozostałych udziałów, w innych podmiotach powiązanych pozostaje bez zmian.

2. Czy realizacja inwestycji będących przedmiotem finansowania wnioskowanym kredytem (z udziałem środków UE) przebiega terminowo?

Realizacja inwestycji będących przedmiotem kredytowania przebiega terminowo.

3. Czy Zamawiający przewiduje istotne zmiany umowy w stosunku do treści oferty stosownie do art. 144 ust. 1 Ustawy pzp, jeśli tak to prosi się o określenie warunków takiej zmiany.

Zamawiający nie przewiduje istotnych zmiany umowy w stosunku do treści oferty.

4. Z jakiego tytułu wystąpią na koniec bieżącego roku wolne środki w kwocie 9.100 tys. zł?

Wysokość wolnych środków w kwocie 9 900 000,00 zł określona w załączniku nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Głucholazach nr IX/75/11 z dnia 24 maja 2011r. zmieniona została Uchwałą Rady Miejskiej w Głucholazach nr XI/120/11z dnia 24 sierpnia 2011r. i wynosi 8 611 878,00 zł. Wynika ona z wysokości uruchomionych obligacji, w roku 2010, które przeszły jako wolne środki na rok 2011r.

5. Prosi się o przedstawienie następujących dokumentów:
1) opinię RIO dot. informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2011,

Zamawiający na chwilę obecną nie posiada opinii RIO o wykonaniu budżetu za 1 półrocze 2011r.

- 2) Wykaz instytucji, w których Gmina korzysta z kredytu, kwota zadłużenia, kwoty i terminy spłat rat,

kredytodawca	Stan zadłużenia na 30/06/2011	Kwota raty/okres spłaty	Planowany termin spłaty
BZ WBK S.A.	1 000 000,00	Raty od 25 000 do 33 000 zł płatne miesięcznie	Grudzień 2014
BGK	486 897,00	Ok. 81 tys płatne kwartalnie	Grudzień 2012
ING	1 550 000,00	25 000,00 płatne miesięcznie	Grudzień 2015
ING	499 994,00	16 000,00 płatne miesięcznie	Grudzień 2015
BOŚ	579 724,00	108 000,00 płatne miesięcznie	Grudzień 2011

- 3) W prognozie kwoty długu założono w każdym roku dochody ze sprzedaży majątku. Jakiego rodzaju majątek Gmina posiada do zbycia i czy prawdopodobne jest uzyskanie założonych dochodów w latach 2011 i 2012r.? (jaką kwotę uzyskała Gmina ze sprzedaży majątku w br)

Gmina zbywa w szczególności: mieszkania komunalne na rzecz dotychczasowych najemców w trybie bezprzetargowym, lokale użytkowe oraz grunty budowlane w trybie przetargowym. Do tej pory Gmina uzyskiwała ze zbycia dochód na poziomie ok. 1 200 000,00 zł. Przyjmuje się, iż zaplanowane dochody z tytułu zbycia praw majątkowych w latach 2011 i 2012 zostaną osiągnięte.

- 4) Wg sprawozdania Rb-Z na 30.06.2011r. wystąpiły wymagalne zobowiązania w kwocie 81.330,65 zł – czego dotyczą, czy zostały już uregulowane?

Szczegółowy wykaz zobowiązań wymagalnych na dzień 30 czerwca 2011r. zawarty jest w informacji o przebiegu wykonania budżetu na 1 półrocze 2011r. zamieszczonej w materiałach załączonych do niniejszego postępowania. Na dzień dzisiejszy zobowiązania są uregulowane.

- 5) Umowy na dofinansowanie inwestycji, będących przedmiotem finansowania wnioskowanym kredytem, ze środków UE,

Zamawiający dołącza umowy będące przedmiotem finansowania lub refinansowania przedmiotowym kredytem.

- 6) Informacji nt umów na dofinansowanie innych inwestycji (dot. kwot ujmowanych wyłączeń do wyliczenia wskaźników ustawowych);
- a) Przedmiot i data zawartej umowy, nazwa dysponenta środków,
 - b) Nazwa programu, w ramach którego zamawiający uzyskuje dofinansowanie,
 - c) Przedsięwzięcie którego dotyczy dofinansowanie, całkowita kwota przedsięwzięcia, kwota dofinansowania,
 - d) Termin realizacji przedsięwzięcia,
 - e) Termin/terminy rozliczenia (wyплаты dofinansowania).

Zamawiający dołącza informacje o umowach wskazanych w pkt 6 zapytania.

W związku z koniecznością dokonania wyjaśnień w/w kwestii prosi się o przesunięcie terminu składania ofert.

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 06 października 2011r. do godziny 10⁰⁰, otwarcie ofert nastąpi w dniu 06 października 2011r. o godzinie 10³⁰.