

## OPIS TECHNICZNY

### DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Zlecenie i umowa z Inwestorem.
- 1.2 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 4p/2010 z dn. 08 lutego 2010r.
- 1.3 Uzgodniona koncepcja z Inwestorem.
- 1.4 Wizja w terenie, dokumentacja fotograficzna.
- 1.5 Dokumentacja geotechniczna z rozpoznania podłoża gruntowego opracowana przez „Obsługa Geotechniczna GEOFUND” Maciej Byrski.
- 1.6 Techniczne warunki przyłączenia mediów wydane przez uprawnione instytucje.
- 1.7 Aktualny podkład geodezyjny „do celów projektowych” w skali 1:500.
- 1.8 Dz. U. Nr 80 poz. 717 USTAWA z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 1.9 Dz. U. 03.207.2016 USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity).
- 1.10 Dz. U. 04.93.888 USTAWA z dnia 16 kwietnia 2004 r., o zmianie ustawy- Prawo budowlane.
- 1.11 Dz. U. 03.120.1126 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 1.12 Dz. U. 03.120.1133 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 3 lipca 2003 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 1.13 Dz. U. 02.75.690 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 1.14 Dz. U. 03.33.270 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 13 lutego 2003 r., zmieniające rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 1.15 Dz. U. 04.109.1155 i 1156 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 7 kwietnia 2004 r., zmieniające rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- 1.16 Dz. U. 03.121.1137 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.
- 1.17 Dz. U. 03.121.1138 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 16 czerwca 2003 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- 1.18 Dz. U. 03.121.1139 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 16 czerwca 2003 r., w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
- 1.19 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 15 stycznia 1999r. w sprawie określenia szczegółowych wymagań w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego lub medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe (Dz. U. Nr 7, poz. 64).
- 1.20 Wytyczne programowe Ministerstwa Sportu Rzeczypospolitej Polskiej pn. „Budowa wielofunkcyjnych boisk sportowych ogólnie dostępnych dla dzieci i młodzieży”.

## 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego boiska sportowego wielofunkcyjnego ogólnie dostępnego dla dzieci i młodzieży przy Gimnazjum nr 1 w Głuchołazach przy ul. Kraszewskiego 30 wraz z infrastrukturą techniczną, dz. nr 413.

Projekt budowlany wykonany zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami posłuży Inwestorowi do realizacji inwestycji nie wymagającego pozwolenia na budowę.

Dokumentacja projektowa stanowić będzie załącznik do wniosku Gminy Nysa o dofinansowanie przedsięwzięcia ze środków zewnętrznych.

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę boiska wielofunkcyjnego;
- budowę ogrodzenia oraz łapaczy piłek;
- budowę odwodnienia boiska i przyłącza do kanalizacji deszczowej.

### 2.3 Meliorację i podniesienie poziomu terenu poprzez nawiezenie ziemi.

### 3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 USYTUOWANIE: Teren zlokalizowany jest w Głuchołazach dz. nr 413. Teren wzniesiony na rzędnych 284,70÷ 286,00.

3.2 DOJAZDY, DOJŚCIA: Dojazd i wejście na teren boiska od strony wschodniej, od strony ul. Orzeszkowej, oraz dojście piesze od strony zachodniej, od strony zabudowań szkolnych.

3.3 OGRODZENIE: Teren w całości ogrodzony. Ogrodzenie w formie stalowej siatki na słupkach stalowych. Brama wjazdowa na teren działki od strony południowej.

#### 3.4 ZABUDOWA:

Teren jest zabudowany od strony południowej budynkami gimnazjum.

- od wschodniej zieleń parkowa oddzielająca przedmiotową działkę od drogi gminnej ul. Orzeszkowej,
- od strony północnej otwarty niezadrzewiony teren rekreacyjno sportowy,
- od strony zachodniej na sąsiadujących działkach zabudowa mieszkalna jednorodzinna.

3.5 ZIELEŃ: Przedmiotowy teren częściowo zadrzewiony wzdłuż drogi gminnej ul. Orzeszkowej. Niezagospodarowany teren zielony o charakterze rekreacyjno-sportowym zajmuje powierzchnię całej działki.

#### 3.6 OBIEKTY I URZĄDZENIA:

Przedmiotowy teren nie jest zabudowany istniejącymi obiektami.

3.7 MIEJSCA PARKINGOWE: Brak urządzonych miejsc parkingowych na terenie objętym opracowaniem.

#### 3.8 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

Istniejące sieci przebiegające w obrębie działki objętej opracowaniem/ przyłącza do istniejących budynków:

- wody w225,
- kd200.
- co 2x125

#### 3.9 WARUNKI POSADOWIENIA:

Podłoże geologiczne w miejscu planowanej inwestycji jest zróżnicowane. Stwierdzono grunty nasypowe oraz rodzime czwartorzędowe polodowcowe. We wszystkich otworach stwierdzono wodę gruntową na poziomie 2,6 i 3,0m

ppt, o zwierciadle napiętym stabilizującym się na 2,0m ppt. Działka jest oddalona od rzeki o ok. 0,5 km.

Warstwa I - grunty próchnicze i gruz budowlany, warstwa małowilgotna, nie nadających się do bezpośredniego posadowienia boiska.

Grunty rodzime: warstwa II - wilgotne pyły lessopodobne z dodatkiem miki, laminowany piaskiem i gliną, w laminatach piaszczystych występują sączenia wody; warstwa III – zwietrzelina kamienista.

Po analizie wyników badań można stwierdzić, że omawiane podłoże do głębokości ok. 1,0m w części położonej przy szkole zbudowane jest z nasypów niebudowlanych (warstwa I) nie nadających się do bezpośredniego posadowienia boiska. Grunty rodzime warstwy II nie stanowią dobrego podłoża ( $I_L=0,40$  i  $I_L=0,50$ ).

#### 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

##### 4.1 USYTUOWANIE BOISKA

Boisko lokalizuje się równolegle do ul. Orzeszkowej powyżej budynku szkoły, w odległości od budynku 2,5m.

Poziom  $\pm 0.00$  projektowany na rzędnej 285,50. Poziom wejścia na teren boiska musi umożliwiać bezpieczny dostęp dla osób niepełnosprawnych. Poziom utwardzonej opaski z ogrodzeniem licowany z poziomem boiska. Projektowany poziom gruntu poza boiskiem powinien być obniżony nie mniej niż 5,0 cm poniżej poziomu płyty boiska w celu zabezpieczenie płyty boiska przed ewentualnym napływem wód opadowych. Ostateczna lokalizacja obniżeń oraz rzędnych boiska i elementów zagospodarowania wokół boiska winna być skonsultowana z projektantem.

##### 4.8 DOJAZDY, DOJŚCIA:

Dojazd dla samochodów poprzez bramę wjazdową od strony ul. Orzeszkowej. Wejścia na teren boiska od strony wschodniej (od strony ul. Orzeszkowej), w sąsiedztwie bramy wjazdowej. Wejście na płytę boiska od strony zachodniej przez bramki wejściowe na obu krańcach ogrodzenia. Jedna bramka umożliwia wejście na boisko bezpośrednio z zaplecza sportowego zlokalizowanego w budynku szkoły, druga bramka umożliwia szybką komunikację boiska sportowego z terenem rekreacyjno-sportowym w północnej części działki.

#### 4.8 OGRODZENIE: Istniejące ogrodzenia działki do zachowania bez zmian.

Projektowane ogrodzenie boiska sportowego systemowe od strony wschodniej i zachodniej (ogrodzenie boczne). Wysokość ogrodzenia bocznego  $H=4,0$ .

Od strony północnej i południowej boisko ogrodzone łapaczami piłek o wysokości  $H=6,0m$ . szczegółowe informacje dotyczące ogrodzenia w części graficznej projektu architektury.

#### 4.8 ZABUDOWA:

Nie projektuje się budynków ani pawilonów do obsługi boiska wielofunkcyjnego. Boisko obsługiwane będzie z wykorzystaniem zaplecza istniejącego w budynku szkoły.

#### 4.8 ZIELEŃ:

W ramach inwestycji dla zrealizowania wymaganego programu nie dokonuje się wycinki drzew.

Istniejąca zieleń na zagospodarowywanym terenie wkomponuje się w projektowany układ boiska oraz przestrzeni zarezerwowanej dla swobodnej komunikacji na terenie działki. W bezpośrednim sąsiedztwie boiska nie zaleca się nasadzeń drzew liściastych lub uciążliwie pylących w lecie.

#### 4.8 OBIEKTY I URZĄDZENIA:

Jako element małej architektury projektuje się stojak na rowery zlokalizowany w pobliżu bramki wejściowej na płytę boiska.

##### 4.6.1 Boisko wielofunkcyjne

Projektowane boisko z uwzględnieniem wytycznych programowych Ministerstwa Sportu Rzeczypospolitej Polskiej pn. „Budowa wielofunkcyjnych boisk sportowych ogólnie dostępnych dla dzieci i młodzieży”.

Boisko o sztucznej nawierzchni służy do gier zespołowych (wydzielenie boisk: siatkówka- 1 boisko, koszykówka- 2 boiska, piłka ręczna – 1 boisko).

Płyta boiska o wymiarach całkowitych 26,00 x 44,00m, o nawierzchni z trawy syntetycznej.

Podstawowe wymiary i powierzchnie placu:

Wymiary terenu utwardzonego o nawierzchni z trawy syntetycznej 26,0x 44,0m

Wymiary całkowite placu 28,0x 46,0m.

Powierzchnia płyty boiska wielofunkcyjnego 1130,80 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia całkowita boiska wielofunkcyjnego (płyta boiska z ogrodzeniem razem) 1274,2 m<sup>2</sup>.

Rodzaje boisk do dyscyplin sportowych:

- Boisko uniwersalne do piłki ręcznej lub nożnej 20,0x 40,0 m- 1 szt.
- Boiska do siatkówki 9,0x 18,0m- 1 szt.
- Boisko do koszykówki 14,0x 24,0m- 2 szt.

Wytyczne dla nawierzchni sportowej:

Podbudowa:

- trawa syntetyczna h=20mm zasypana piaskiem kwarcowym
  - warstwa wyrównawcza z kruszywa łamanego frakcji 0-6mm gr. 5cm
  - pospółka na dobiecie gr. 3,0 cm
  - geokrata (drobnokomorowa) h=20, cm + pospółka gr. 20,0cm
  - geotkanina
  - pospółka gr. 25,0 cm
  - grunt rodzimy
  - Po obwodzie obrzeże z krawężników 8x30x100cm na ławie betonowej.
- Systemową podbudowę pod sportową nawierzchnię syntetyczną należy wykonać w oparciu o specyfikację techniczną producenta, aprobatę bądź kartę techniczną danej nawierzchni.

**UWAGA:**

Po dokonaniu odkrywek oraz stabilizacji gruntu geokrata o małych komórkach należy bezwzględnie dokonać pomiaru wytrzymałości gruntu wg wytycznych projektanta. Układanie kolejnych warstw podbudowy płyty boiska możliwe jest tylko po dokonaniu odbioru i stwierdzeniu przez projektanta branży konstrukcyjnej wymaganej nośności gruntu.

Nawierzchnia:

- płyta z trawy syntetycznej musi umożliwiać przenikanie wód opadowych w głąb gruntu do systemu drenażowego odwadniającego boisko oraz odprowadzającego nadmiar wód gruntowych.

- Malowanie linii boisk farbą poliuretanową metodą natryskową. Linie boiska do piłki ręcznej białe, linie boiska do piłki siatkowej żółte, linie boisk do koszykówki czerwone.

Kolor trawy syntetycznej w obrębie boisk (całe pole gry) w kolorze zielonym. Powierzchnia poza polem gry w kolorze niebieskim.

Powierzchnia trawy w kolorze zielonym – 920,00 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia trawy w kolorze niebieskim – 210,80 m<sup>2</sup>.

#### Wymagania jakościowe:

- Ważna pełna wersja aprobaty technicznej ITB lub rekomendacja techniczna ITB, lub karta techniczna zawierająca parametry nawierzchni.
- Atest higieniczny PZH na oferowaną nawierzchnię.
- Autoryzacja producenta oferowanej nawierzchni sportowej, wydana specjalnie na zadanie objęte przetargiem i zawierająca potwierdzenie dostarczenia przez producenta materiałów do wykonania konkretnego rodzaju nawierzchni sportowej.
- Nawierzchnia może być wykonana jedynie przez autoryzowanego wykonawcę o kwalifikacjach potwierdzonych stosownym dokumentem wystawionym przez producenta nawierzchni i dotyczącym powyższego zadania.

#### Odwodnienie boiska

Projektuje się drenażowe odwodnienie boiska. Nawierzchnia boiska z materiałów umożliwiających przenikanie wód opadowych w głąb gruntu. Dodatkowo projektuje się dwukierunkowo uformowany spadek płyty boiska, prostopadły do jego osi podłużnej w celu doraźnego odprowadzania wód opadowych z centralnej części placu gry. Projektowany drenaż liniowy w kierunku odprowadzenia wody do kanalizacji deszczowej. Drenaż liniowy, wykonany z rur drenarskich Ø126/113 PVC-U odprowadzony projektowanym przyłączem z rur PCV do kanalizacji deszczowej.

#### Elementy wyposażenia placu sportowo-rekreacyjnego do gier i zabaw

1) Boisko do piłki ręcznej; 2- bramki do piłki ręcznej 3,00x 2,00m

Rama bramki poprzeczka, słupki i wsporniki siatki wykonane z profili aluminiowych. Łuki bramek stalowe. Słupki bramki wsuwane w tuleje, osadzone na stałe w fundamencie betonowym w podłożu boiska (wg zaleceń producenta

sprzętu). Tuleje wyposażone w pokrywy maskujące. Konstrukcja bramek i sposób ich mocowania winna umożliwiać ich demontaż. Bramki wyposażone w siatki polipropylenowe.

2) Boisko do koszykówki:

- Konstrukcja wsporcza koszy do koszykówki- 4 szt.
- Tablica do koszykówki- uniwersalna, wykonana z włókna epoksydowego białego mocowanego na ramie ocynkowanej- 4 szt.
- Obręcz x2 do koszykówki profesjonalne z bocznymi wzmocnieniami blachą, o wytrzymałości statycznej 280kg, obręcz uchylna z zastosowaniem sprężyn.
- Siatka polipropylenowa turniejowa.
- Konstrukcja mocującą do koszykówki typu „gęsia szyja”, dwusłupowa, 100x100cm ocynkowana o dł. wysięgnika L= 2,0m, z regulacją wysokości tablicy.
- Tuleje mocujące konstrukcję, stalowe, cynkowane ogniowo, osadzone w fundamencie betonowym (wg zaleceń producenta sprzętu).

3) Boisko do siatkówki:

- Dwa komplety słupków stalowych ocynkowanych, uniwersalnych z regulacją wysokości i mimośrodowi siatki, słupki demontowane osadzone w tulejach stalowych, tuleje zabetonowane w bloku fundamentowym (wg zaleceń producenta sprzętu).
- Siatka turniejowa, wykonana z polipropylenu, z linką stalową, z atenkami, Słupki wyposażone w mechanizm do naciągania siatki, siatka poliestrowa.

4) Stanowisko sędziowskie uniwersalne (szt. 1). Sprzęt przystosowany do rozgrywek na obiektach otwartych i jako wyrób winny spełnić wymogi normy EN 748.

Ogrodzenie placu

Boisko od strony wschodniej i zachodniej wygrodzić systemowym ogrodzeniem przeznaczonym dla boisk wielofunkcyjnych o wys. 4,00m. Ogrodzenie wykonane z siatki plecionej ślimakowej o średnicy drutu 3,4mm i oczkach 35x35mm, na słupkach stalowych o średnicy Ø60mm, w rozstawie osiowym co 2,5m. Słupki zabetonowane w bloku betonem B-15 o wym. 30x50x110cm, w gruncie na



głębokości min. 100,0cm poniżej pow. gruntu istniejącego w sposób zgodny z wysokością i płaszczyzną konstrukcji. Do słupów przykręca się poszczególne elementy ogrodzenia systemowymi łącznikami skręcanymi na śruby. W ogrodzeniu projektuje się bramę wjazdową o wymiarach w świetle  $L = 280\text{cm}$ ,  $H = 2,0\text{m}$ - szt.1, oraz furtki o wymiarach w świetle  $L = 1,0\text{m}$ ,  $H = 2,0\text{m}$ - szt.3 wypełnione panelem P4W, wyposażone w zamek z wkładką patentową. Zabezpieczenie antykorozyjne elementów ogrodzenia – powłoką cynkową ogniową. Rozstaw i podział poszczególnych przęseł projektowanego ogrodzenia oraz miejsce usytuowania bramy i furtki podano w części rysunkowej projektu technicznego.

Za bramkami od strony północnej i południowej (od strony budynku szkoły) projektuje się ogrodzenie w formie łapacza piłek o wysokości  $H = 6,0\text{m}$  wg części graficznej opracowania.

#### Ogrodzenie placu wielofunkcyjnego:

- Długość ogrodzenia o wys.  $H = 4,0\text{m}$  –  $2 \times L = 44,30\text{m}$ .
- Długość ogrodzenia o wys.  $H = 6,0\text{m}$  –  $2 \times L = 26,00\text{m}$ .

#### 4.6.2 Melioracja i nadsypanie terenu istniejącego

Ze względu na obszar inwestycji, konfigurację oraz ukształtowanie terenu zaprojektowano nasyp ziemny w celu uzyskania odpowiedniej płaszczyzny dla projektowanego boiska. Ilość ziemi nawiezionej wynosi około  $450,0 \text{ m}^3$ . Skarpy wokół boiska uformowane z łagodnym spadkiem w stosunku minimum 1:3. Górna rzędna skarpy w pasie 1,0m od krawężnika ogrodzenia na poziomie 285,95m n.p.m.

Rzędne nasypów ostatecznie ustalić przez geodetę na etapie wykonania inwestycji.

#### 4.7 Stojaki na rowery

Przy wejściu na teren boiska projektuje się stojak na rowery. Ilość miejsc dla rowerów wynosi minimum 10. Stojaki na rowery wykonane jako element małej architektury użytkowej o wymiarach jednego miejsca rowerowego  $0,7 \times 1,9\text{m}$  przy parkowaniu prostopadłym oraz  $0,6 \times 1,9 \text{ m}$  przy parkowaniu skośnym pod kątem  $50^\circ$ .

#### 4.8 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

Projektuje się przebudowę istniejących sieci i przyłączy:

- Sieć ciepłownicza – co2x125.
- Sieć oświetleniowa boiska.

Projektuje się przełożenie odcinka sieci ciepłowniczej wg odrębnego opracowania na warunkach właściciela sieci. Przebudowa związana jest ze zbyt płytkim posadowieniem przyłącza ciepłowniczego uniemożliwiającego realizację inwestycji.

#### 4.9 PRZEZNACZENIE TERENU ZGODNIE Z DECYZJĄ

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 4p/2010 z dn. 08 lutego 2010r.

### 5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

#### 5.1 Stan istniejący:

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem:	2 120,00	m <sup>2</sup>
Pow. zieleni nie urządzonej	2 120,00	m <sup>2</sup>

#### 5.2 Stan projektowany:

Powierzchnia terenu objęta opracowaniem:	2 120,00	m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita boiska wielofunkcyjnego: (powierzchnia płyty boiska - 1130,80 m <sup>2</sup> )	1274,20	m <sup>2</sup>
Powierzchnia projektowanej skarpy:	394,16	m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzonego dojścia do bramki wejściowej:	6,44	m <sup>2</sup>
Powierzchnia zieleni:	445,20	m <sup>2</sup>

### 6. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW

Przedmiotowy teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Projekt podlega uzgodnieniu u OWKZ w Opolu.

### 7. EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Teren położony poza granicami terenu eksploatacji górniczej, nie podlega uzgodnieniu z Okręgowym Urzędem Górniczym, oraz nie wymaga określenia kategorii przydatności terenu do zabudowy.

## 8. DANE O CHARAKTERZE ISTNIEJĄCYM I PRZEWIDYWALNYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

### 8.1 Zagrożenia dla środowiska:

- Istniejące: nie występują.
- Projektowane nie występują.
- Nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

### 8.2 Kanalizacja deszczowa odprowadzenie wód opadowych do istniejącej miejskiej kanalizacji deszczowej.

### 8.3 Śmieci– odpady bytowe zbierane w koszu o pojemności 60 l i wywożone przez specjalistyczną firmę na składowisko odpadów, na podstawie zawartej umowy z użytkownikami. Kontenery do gromadzenia odpadów stałych i prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów z podziałem na szkło białe, szkło kolorowe, plastik/folię, papier i inne odpadki biodegradowalne. Śmietnik służy do gromadzenia odpadków i ich segregacji przez miejskie służby asenizacyjne.

### 8.4 Hałas– nie przewiduje się ponadnormatywnego natężenia hałasu.

### 8.5 Emisja spalin:

Nie występuje.

### 8.6 Inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan drzewostanu, ziemi i wody.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami. Inwestycja nie zalicza się do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska lub mogących pogorszyć jego stan.

### 8.7 Zagadnienia bhp

Projektowana zabudowa obiektu spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników i personelu.

### 8.8 Zabezpieczenie potrzeb higieniczno– sanitarnych użytkowników

Projektowany obiekt w pełni obsługiwany będzie przez zaplecze sanitarne znajdujące się w budynku szkoły.

## 9. ZABEZPIECZENIE PPOŻ.

Dostępność obiektu dla wozów bojowych Straży Pożarnej, układ dróg-

dostępność obiektów zgodnie z przepisami. Drogi pożarowe, utwardzone muszą spełniać wymóg wymaganej nośności co najmniej 200kN oraz nacisku na jedną oś samochodu 100kN. Istniejący hydrant zewnętrzny Ø80 w odległości poniżej 75m. Projekt nie podlega zatwierdzeniu ppoż.

## 10. DOSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Boisko będzie w pełni dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Elementy zagospodarowania terenu pozwalają na bezkolizyjny dostęp dla osób niepełnosprawnych.

## 11. INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I ZAPEWNIENIU UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

### 11.1 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Planowana budowa boiska będzie stanowić kontynuację funkcji zagospodarowania terenu na przedmiotowej działce– tzn. usług o charakterze publicznym, sportowym, edukacyjnym.

### 11.2 POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu sportowego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie boiska oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

opracował:

mgr inż. arch. Piotr Opałka