

ZP.271.24.2013.JSz

**Do Wykonawców  
postępowania przetargowego  
Nr ZP.271.24.2013.JSz**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Przebudowa stadionu miejskiego w Głuchołazach w systemie zaprojektuj i wybuduj”.

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ  
ZMIANA TREŚCI SIWZ**

**Niniejszym pismem Zamawiający wycofuje Wyjaśnienia treści SIWZ z dnia 06.12.2013r. dotyczące niniejszego postępowania , przekazane Wykonawcom w dniu 12.12.2013r.**

**Jednocześnie, Burmistrz Głuchołaz działając w imieniu Zamawiającego - Gminy Głuchołazy, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, 759 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą, udziela wyjaśnień treści SIWZ w niniejszym postępowaniu:**

Pytanie 1:

Zamawiający w PFU dotyczącym w/w zadania bardzo konkretnie precyzuje parametry dotyczące nawierzchni z trawy syntetycznej. Tak opisany przedmiot zamówienia dopuszcza tylko jednego producenta nawierzchni, który to na rynku polskim współpracuje tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym wnoszę o dopuszczenie do użycia nawierzchni z trawy syntetycznej o grubości włókna 360mic+/- 5% oraz o odstępianiu od wymogu powłoki poliuretanowej charakterystycznej dla konkretnego producenta.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza do użycia nawierzchnię z trawy syntetycznej o grubości włókna min. 330  $\mu$  , pod warunkiem otrzymania przez Wykonawcę certyfikatu FIFA 2 Stars.

Zamawiający nie wyraża zgody na odstępianie od wymogu zastosowania powłoki poliuretanowej, jednak Zamawiający dopuszcza również zastosowanie zabezpieczenia lateksowego osnowy pierwotnej.

Zamawiający zmienia w powyższym zakresie SIWZ - **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ- załącznik nr 1 (PFU)

Pytanie 2:

Zamawiający w pozycji nr 6 Specyfikacja Dostawy nr 1 "tabela wyposażenia stadionu" wymienia min. "blok startowy z sygnalizacją falstartu". Informujemy Zamawiającego , że tego typu aparatura montowana n blokach startowych jest to przewodowy system wykrywania falstartów. Sensowność używania tak zaawansowanego technicznie sprzętu ma tylko miejsce w przypadku jednoczesnego korzystania z kompletnego pomiaru czasu typu foto finisz, którego Zamawiający nie wymienia w zestawieniu. Urządzenia te z powodu ich ceny stosuje się tylko na stadionach najwyższej rangi. Cena tych urządzeń, a są to dwa komplety to około 50 tys. netto każdy. W większości przypadków na zawodach rangi Mistrzostwa Polski specjalna ekipa obsługująca zawody posiada swój sprzęt tego typu który jest wykorzystywany w celach weryfikacji i kontroli zawodników.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zmianę w wyposażeniu stadionu dotyczącą bloków startowych z "bloków startowych z sygnalizacją falstartu" na "bloki startowe" bez tego typu aparatury, pod warunkiem , że będą posiadały certyfikaty odpowiednich związków sportowych.

Zamawiający zaleca Wykonawcy w tym przypadku dokonanie odpowiednich zmian w tabeli dotyczącej dostawy sprzętu, stanowiącej załącznik nr 10b do SIWZ.

Pytanie 3

Zamawiający w dokumentacji określa parametry nawierzchni z trawy syntetycznej możliwe do spełnienia tylko przez jednego producenta, który to ściśle współpracuje z jedną firmą na rynku polskim. W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie jako równoważnej nawierzchni z trawy syntetycznej o parametrach:

- grubość włókien min. 280mic,
- włókna: w kształcie S lub diamentu lub X lub lepsze,

Specyfikacja osnowy wtórnej:

- spód podstawowy polipropylenowa i poliestrowa siatka+ fizelina
- drugi spód guma lateksowa SBR wodo-przepuszczalna
- masa spodu podstawowego min 245 g/m<sup>2</sup>
- masa maty (drugiego spodu) min. 1000 g/m<sup>2</sup>

Pozostałe parametry zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Odpowiedź

Minimalne parametry nawierzchni trawy syntetycznej określone zostały w PFU i zmianach do SIWZ.

Pytanie 4

Prosimy o wykreślenie dokumentu:

Potwierdzenie posiadania przez producenta sztucznej trawy certyfikatu FPP (Fifa Preferred Producer), który preferuje tylko kilku producentów.

A wymaganie jedynie , aby producent był licencjonowany przez FIFA.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje żądanie wymagania potwierdzenia posiadania przez producenta sztucznej trawy certyfikatu FPP (Fifa Preferred Producer ) i jednocześnie dopuszcza aby producent był licencjonowany przez FIFA , pod warunkiem , że sztuczna nawierzchnia spełni minimalne wymagania określone w PFU.

Pytanie 5

Wobec wymogów określonych PFU nakładających na wykonawcę obowiązek uzyskania certyfikatu IAAF Class 2 obiektu wnosząc o wykreślenie wymagania jako niemożliwego do spełnienia. Bieżnie lekkoatletyczne zgodnie z wymogami IAAF, powinny być wykonane na nieprzepuszczalnych podbudowach sztywnych – tj. asfaltowych lub betonowych.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ – załącznik nr 1 do SIWZ

Pytanie 6:

W nawiązaniu do w/w postępowania Wykonawca zwraca się z prośbą o dopuszczenie jako spełniającego w zakresie wiedzy i doświadczenia w zakresie usług projektowych wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej obiektu sportowego z nawierzchnią sportową kauczukową przeznaczoną na bieżnie lekkoatletyczne o powierzchni powyżej 5000,0m<sup>2</sup>.

Pragnę nadmienić, iż nie ma to wpływu na ogólną wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu dokumentacji projektowej, wiąże się to wyłącznie z zastosowaniem innego materiału jako nawierzchnia użytkowa.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ pkt.9 SIWZ

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający uzna warunek posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie usług projektowych, jeżeli Wykonawca wykaże jedno zadanie polegające na projektowaniu nawierzchni kauczukowej/poliuretanowej min. 5000,0 m<sup>2</sup> oraz drugiej niezależnej dokumentacji projektowej dotyczącej obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o powierzchni min. 800,0m<sup>2</sup>

Odpowiedź.

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ pkt.9 SIWZ

Pytanie 8

W nawiązaniu do w/w postępowania Wykonawca zwraca się z prośbą o dopuszczenie jako spełniającego w zakresie wiedzy i doświadczenia w zakresie robót budowlanych wykonania w jednym zadaniu: boisko piłkarskie z nawierzchnią poliuretanową o powierzchni powyżej 800,0m<sup>2</sup> (bieżnia okólna, bieżnia prosta, boisko wielofunkcyjne).

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ pkt.9 SIWZ

#### Pytanie 9

Czy Zamawiający dopuszcza do użycia nawierzchnię z trawy syntetycznej wyprodukowaną przez producenta posiadającego licencję FIFA?

#### Odpowiedź

Tak, Zamawiający dopuszcza do użycia nawierzchnię z trawy syntetycznej wyprodukowaną przez producenta posiadającego licencję FIFA pod warunkiem, że spełni minimalne wymagania określone w PFU.

#### Pytanie 10

Uprzejmie proszę o odpowiedź czy zgodnie z par.9p.1/1a/II SIWZ Zamawiający uzna za wystarczające doświadczenie projektanta polegające na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy stadionu lekkoatletycznego z nawierzchnią syntetyczną prefabrykowaną z kauczuku poliizoprenowego o pow. min. 5000m<sup>2</sup>

#### Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ pkt.9 SIWZ

#### Pytanie 11

Zamawiający w SIWZ określił wymagania dotyczące nawierzchni na bieżnię jako nawierzchnia sztuczna z poliuretanu natryskowego, natomiast w Programie funkcjonalno-użytkowym z 2013 r. pkt 2.2 bieżnia ma zostać wykonana w technologii "Sandwicz", a zakola bieżni jako nawierzchnia natryskowa poliuretanowo-gumowa. Prosimy o odpowiedź jaką nawierzchnia jest wymagana przez zamawiającego na bieżnię i zakola?

#### Odpowiedź.

Zamawiający zmienia w tym zakresie zapisy PFU dotyczące zaprojektowania i wykonania bieżni i wypełnienia zakoli w technologii „Sandwich”

Zamawiający jednocześnie zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ pkt. 1.2.3) SIWZ, załącznika nr 1 do SIWZ (PFU), oraz załącznika nr 11 do SIWZ (wzór umowy)

#### Pytanie 12

W dokumentacji projektowej zamawiający wymaga aby dla wykonanej nawierzchni z trawy syntetycznej Wykonawca uzyskał w zakresie prac certyfikat FIFA 2 star. Natomiast powyższy wymóg nie został określony w SIWZ. Prosimy więc o jednoznaczną odpowiedź czy Zamawiający będzie wymagał uzyskania certyfikatu FIFA 2 Star dla wykonanej nawierzchni z trawy syntetycznej?

#### Odpowiedź

Zamawiający potwierdza konieczność uzyskania przez Wykonawcę po wykonaniu nawierzchni certyfikatu 2 Star FIFA dla wybudowanego boiska.

#### Pytanie 13

Wnosimy o uznanie daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jako równoznacznej z terminem wykonania zamówienia.

W przypadku wykonania przedmiotu zamówienia, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczonym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczanie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót.

Podobne stanowisko zajął Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18. kwietnia 2013 r. (sygn.I FSK943/12)-Wykonanie usługi następuje w momencie faktycznego zakończenia prac i zgłoszenia tego faktu inwestorowi z wezwaniem go do odbioru prac. Natomiast samo sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi jedynie potwierdzenie wykonania usługi.

#### Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na uznanie daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jako równoznacznej z terminem wykonania zamówienia. Zamówienie obejmuje swym zakresem wykonanie dokumentacji projektowej, realizację na jej podstawie robót budowlanych oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. Zamawiający uzna inwestycję za zrealizowaną po wykonaniu całego zakresu zamówienia, a więc dopiero po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.

#### Pytanie 14

Prosimy o wprowadzenie do SWIZ i projektu umowy poniższych zapisów lub ich części, których wprowadzenie nie będzie stanowiło naruszenia art.144 Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

##### A. Zmiana terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy

1.zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

a) klęski żywiołowe

b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót , przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów , w szczególności , dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu(oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi

c) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów

d) niewypały i niewybuchy

e) wykopaliska archeologiczne

f) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne(kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe, warunki gruntowe itp.)

g) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych(bunkry, fundamenty itp.)

h) wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego.

2.zmiany będą następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

a) nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego

b)wstrzymanie robót przez Zamawiającego

c)konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej

3.Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń , uzgodnień itp.

b)odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń , uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej.

c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności:

- brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami, lub przebudowami dróg dojazdowych,

- protesty mieszkańców,

- przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

##### B. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1. zmiany technologiczne, w szczególności:

a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,

b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;

c) konieczność realizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

##### C. Zmiany osobowe

1. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane
2. zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,
3. rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy

#### D. Pozostałe zmiany

1. zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu

#### E. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art.144 Prawo zamówień publicznych:

1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców)
2. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych

Powyższy katalog zmian wprowadzony uchroni zamawiającego od naruszenia przepisów PZP w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, które w trakcie realizacji mogą wystąpić. Zamawiającym będzie uprawniony do skorzystania z powyższych zapisów a nie zobowiązany do ich zastosowania.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2 Zmiana treści SIWZ pkt. 30 SIWZ**

#### Pytanie 15

Prosimy o sprostowanie terminu realizacji wykonania prac budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie określonego w pkt. 8 SIWZ, gdzie podana data to: do dnia 31.08.2013 r.

Zamawiający prostuje oczywistą omyłkę w SIWZ. **Patrz pkt. 2- zmiany treści SIWZ.**

#### Pytanie 16

Czy zamawiający wymaga aby nawierzchnia na bieżnię była odporna na obuwiu lekkoatletyczne z kolcami?

Odpowiedź.

Zamawiający wymaga aby nawierzchnia na bieżnię była odporna na obuwiu lekkoatletyczne z kolcami.

#### Pytanie 17

Zamawiający w PFU 2013 opisał różne nawierzchnie dla bieżni (nawierzchnia typu „Sandwich”) oraz zakoli (nawierzchnia typu natrysk). Zwracamy uwagę iż, na obiektach lekkoatletycznych inna nawierzchnia na zakolach bieżni (polach D) i inna na bieżni jest niepożądana, ponieważ ze względu na program użytkowy obiektu, istnieje kilka dyscyplin lekkoatletycznych tj. rzut oszczepem/ skok wzwyż gdzie tor rozbiegu prowadzi właśnie przez opisane zakola i bieżnię równocześnie. Różne rodzaje nawierzchni to różna przyczepność, dynamika odbicia i poślizg. W opisanym przypadku, różna nawierzchnia uniemożliwia w praktyce uzyskiwanie prawidłowych i miarodajnych wyników sportowych oraz zagraża zdrowiu uczestników zawodów, Takie rozwiązanie stwarza możliwość występowania licznych kontuzji u zawodników, Prosimy o zmianę zapisów i ujednoczenie wymaganych nawierzchni co zwiększy bezpieczeństwo obiektu.

Odpowiedź

Jak w pytaniu 11.

Pytanie 18

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie boiska z trawy naturalnej wraz z systemem nawodnienia i podbudową o pow. powyżej 8.000m<sup>2</sup> oraz bieżni z nawierzchni poliuretanowej o powierzchni powyżej 5.000 m<sup>2</sup>. **Rodzaj określonej nawierzchni nie ma wpływu na wykonanie dokumentacji projektowej, natomiast przy realizacji wymaga już posiadania odpowiedniego doświadczenia przy układaniu nawierzchni w konkretnej technologii i posiadania odpowiedniego sprzętu.** Ponieważ sztuczne nawierzchnie poliuretanowe są wykonywane w różnych technologiach np. natrysk, sandwich, pełny poliuretan i wymagają innego doświadczenia, sprzętu a w projekcie jest wymagana nawierzchnia na bieżnię typu „sandwich” a więc odporna na uszkodzenia wynikające z używania sportowego obuwia z kolcami, natomiast wielkość boiska z trawy syntetycznej wynosi ponad 8000 m<sup>2</sup> a nie jak stanowi warunek 800 m<sup>2</sup>, prosimy o odpowiedź, czy zamawiający będzie wymagał wykazania się doświadczeniem **związanym z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalnym do przedmiotu zamówienia w zakresie realizacji robót budowlanych** jak w poniższej propozycji :

*b) posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie robót budowlanych*

*I. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o **pow. minimum 8000 m<sup>2</sup> nawierzchni trawiastej,***

*oraz*

*II. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z bieżnią **poliuretanowo-gumową typu „Sandwich” o pow. min. 5000 m<sup>2</sup>***

Zgodnie z opinią Prezesa UZP oraz wyrokami KIO opis warunków powinien być **"związany z przedmiotem zamówienia"** i być dokonywany przez przyzmat celu jakiemu ma on służyć a więc zapewnieniu wyboru wykonawcy, który daje rękojmię należytego wykonania przedmiotu udzielanego zamówienia. Opis oceny spełniania warunków powinien sformułowany w sposób obiektywny **podyktowany specyfiką zamówienia, jego zakresem, stopniem złożoności.**

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2 Zmiana treści SIWZ pkt. 9 SIWZ**

Pytanie 19

Czy zamawiający będzie wymagał aby wybudowany obiekt uzyskał odpowiednią kategorię według wymogów PZLA? Pozwoli to na rozgrywanie zawodów oraz mitingów lekkoatletycznych na obiekcie i zwiększy konkurencyjność całego regionu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie można uzyskać klasy LA dla stadionu ze względu na to że nie ma rzutni oszczepem i, dyskiem i młotem oraz skoczni o tyczce . Ewentualne nadanie klasy dla odpowiednich konkurencji uzyska w późniejszym terminie sam zamawiający.

Pytanie 20

Proszę o określenie kto poniesie koszty wykonanie przyłącza zasilania dla oświetlenia boisk oraz terenów zewnętrznych;

1. pokryje Inwestor,
2. wykona Zakład Energetyczny, (EnergiaPro Grupa Tauron SA)
3. pokryje Wykonawca

Odpowiedź

Zakłada się, że dostawca energii firma Tauron Dystrybucja SA wykona przyłącz energetyczny od stacji Trafo do granicy obiektu. Natomiast Wykonawca w kosztach musi ująć wykonanie w oddzielnej dokumentacji projektowej linii kablowej (ok. 300 m) ze stacji transf. G-ZY NAŁKOWSKIEJ do projektowanej szafki kablowej.

Pytanie 21

Czy w przypadku wykonania przyłącza średniego napięcia do boisk Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie ? Nadmieniamy że na etapie przetargu przy braku warunków przyłączenia od ZE nie ma określonego zakresu prac, a w konsekwencji możliwości prawidłowej wyceny prac.

Odpowiedź

Zakłada się, że dostawca energii firma Tauron Dystrybucja SA wykona przyłącz energetyczny od stacji Trafo do granicy obiektu. Natomiast Wykonawca w kosztach musi ująć wykonanie oddzielnej dokumentacji projektowej linii kablowej (ok. 300 m) ze stacji transf. G-ZY NAŁKOWSKIEJ do projektowanej szafki kablowej.

Pytanie 22

Czy Zamawiający dopuszcza przesunięcie umownego terminu realizacji w przypadku niezyskania warunków przyłączeniowych od zakładu elektrycznego ? Nadmieniamy iż okres ten może maksymalnie wynieść kilka miesięcy i przekroczyć termin uzyskania pozwolenia na budowę (28-02-2014 r.) i/lub przeznaczony na realizację zadania,

Odpowiedź

Zamawiający zauważa, że na etapie pozwolenia na budowę wystarczy wykonawcy projektu oświadczenie, że zarządca sieci potwierdza możliwość przyłączenia obiektu do sieci, co otrzymuje się w ciągu 14 dni więc nie wpłynie to znacznie na termin wykonania prac. Zamawiający informuje, że otrzymanie warunków z ZE na naszym terenie (terenie gdzie będzie realizowana inwestycja) nie powinno przekroczyć 3 tygodni, co zdaniem Zamawiającego nie wpłynie na termin wykonania prac.

Pytanie 23

Proszę o określenie kto poniesie koszty wykonanie zasilania dla obiektu higieniczno - sanitarnego oraz budowę nowych przyłączy wod-kan ?

1. pokryje Inwestor,
2. Wykona spółka Wodociągi Sp. zoo.
3. pokryje Wykonawca

Odpowiedź

Proszę wycenić przyłącza wody z sieci dn 100 i kanalizacji do ks 350 w ulicy Nałkowskiej ( dz. nr ew. 1693) w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy .

Koszty wykonania zasilania dla obiektu higieniczno -sanitarnego oraz koszty budowy nowych przyłączy wod-kan poniesie Wykonawca.

Pytanie 24

Czy w przypadku wykonania przyłączy zasilania i wod- kan boisk Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie ? Nadmieniamy że na etapie przetargu przy braku warunków przyłączenia do sieci wod - kan nie ma określonego zakresu prac, a w konsekwencji możliwości prawidłowej wyceny prac.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SIWZ w niniejszym postępowaniu obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe. W związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy z tytułu wykonania przyłączy zasilania i wod- kan boisk.

Pytanie 25

Czy Wykonawca będzie musiał jeszcze raz występować o warunki zasilania projektowanych obiektów w energię czy wykorzysta warunki posiadane przez Zamawiającego wg PFU pkt V,2 załącznik nr 8

Odpowiedź

Tak, Wykonawca będzie musiał jeszcze raz występować o warunki zasilania projektowanych obiektów w energię.

Pytanie 26

Czy Wykonawca będzie musiał jeszcze raz występować o warunki zasilania projektowanych obiektów w wodę czy wykorzysta warunki posiadane przez Zamawiającego wg PFU pkt V,2 załącznik nr 10?

Odpowiedź

Tak, Wykonawca będzie musiał jeszcze raz występować o warunki zasilania projektowanych obiektów w wodę.

Pytanie 27

Zamawiający dopuszcza przesunięcie umownego terminu realizacji w przypadku niezyskania warunków przyłączeniowych od zakładu wodociągowego ? Nadmieniamy iż okres ten może maksymalnie wynieść kilka miesięcy i przekroczyć termin uzyskania pozwolenia na budowę (28-02-2014 r.) i/lub przeznaczony na realizację zadania.

Odpowiedź

Zamawiający zauważa, że na etapie pozwolenia na budowę wystarczy wykonawcy projektu oświadczenie, że zarządca sieci potwierdza możliwość przyłączenia obiektu do sieci, co otrzymuje się w ciągu 1 tygodnia więc nie wpłynie to na termin wykonania prac. Otrzymanie warunków z Zakładu Wodociągowego na naszym terenie (terenie realizacji inwestycji) nie powinno przekroczyć 1 tygodnia, co naszym zdaniem nie wpłynie na termin wykonania prac.

Pytanie 28

Czy Zamawiający jest w posiadaniu badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów oraz zaleceń konserwatorskich konserwatora zabytków. Proszę o udostępnienie przedmiotowych dokumentów.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że Wykonawca musi sam wykonać badania gruntowe w zgodzie z przepisami prawa ze względu na II kategorię geotechniczną obiektu. Istniejące badania wykonane były w roku 2008 (w załączeniu). Obiekt nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

Pytanie 29



Czy wykonawca w harmonogramie prac projektowych ma uwzględnić czas niezbędny na uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego?

Odpowiedź

Zrzut wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej odbędzie się w zakresie ważnego pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód dla kanalizacji deszczowej .

Pytanie 30

Czy wały na terenie działki są wałami przeciwpowodziowymi ?

Odpowiedź

Wały na terenie działki nie są wałami przeciwpowodziowymi.

Pytanie 31

Czy Wykonawca ma skalkulować w wycenie montaż stacji transformatorowej jeśli tak to o jakich parametrach.

Odpowiedź

Na etapie PFU założono , że nie ma potrzeby wykonania nowej stacji TRAF0 . Jeśli zajdzie konieczność jej wykonania to koszty poniesie ZE lub Zamawiający

Pytanie 32

Czy Zamawiający posiada mapę do celów projektowych zgodnie z PFU pkt 3.11, Prace przedprojektowe czy będzie to należeć do obowiązków umownych wykonawcy ?

Odpowiedź

Zamawiający będzie posiadał mapę do celów projektowych. Zostanie ona przekazana Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych od podpisania umowy.

Pytanie 33

Czy Zamawiający podtrzymuje wykonanie instalacji nawodnieniowej płyty boiska ze sztucznej trawy?

Odpowiedź

Tak, Zamawiający podtrzymuje wykonanie instalacji nawodnieniowej płyty boiska ze sztucznej trawy.

Pytanie 34

Cy zamówienie obejmuje również montaż tablicy wyników. Jeśli stanowi to zakres zamówienia proszę o podanie parametrów minimalnych.

Odpowiedź

Nie, zamówienie nie obejmuje montażu tablicy wyników.

Pytanie 35

Czy Zamawiający posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji ?  
Proszę o jej opublikowanie.

Odpowiedź

Zamawiający posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. Decyzja w załączeniu.

Pytanie 36

Stadion miejski powinien posiadać zasilanie podstawowe i rezerwowe. Czy należy zamontować agregat prądowórczy do pracy ciągłej jak i awaryjnej 3 fazowy ?

Odpowiedź

Nie ma takiego wymogu.

Pytanie 37

Proszę o określenie materiału wypełniającego płyt typuu jomb - humus (trawa) czy kruszywo ?

Odpowiedź

Humus i zasiana trawa.

Pytanie 38

Czy w wycenie należy wycenić warstwę odsączającą pod podbudowę tłuczniowo - kiińcową ?

Odpowiedź

Drogę należy zaprojektować zgodnie z PFU pkt2.3. wraz z warstwą odsączającą .

Pytanie 39

Zgodnie z zapisami PFU wygradzenie terenu stadionu należy wykonać ogrodzeniem stalowym panelowym wysokości 2,5 metra. Od strony zachodniej projektuje się ogrodzenie z muru pełnego murowanego z cegły pełnej lub betonowych prefabrykatów wysokości 2,5 m. Czy należy wykonać ogrodzenie z cegły czy z betonowych prefabrykatów ?

Odpowiedź

Należy przyjąć rozwiązania zgodne z PFU.

Zamawiający w tym zakresie zmienia treść SIWZ - **patrz pkt. 2** - Zmiana treści SIWZ pkt. 1.2.3) , zmiana treści załącznika nr 1 SIWZ (PFU)

Pytanie 40

Zgodnie z zapisem w PFU "W ramach nasadzeń kompensacyjnych wprowadzono nasadzenia szpaleru drzew wzdłuż południowo-zachodniego ogrodzenia, stanowiącego naturalną osłonę akustyczną dla znajdujących się w pobliżu osiedli mieszkaniowych. W pobliżu budynku administracyjno-szkoleniowego projektuje się wprowadzenie nasadzeń krzewów ozdobnych, z przewagą „zimozielonych" ile nasadzeń krzewów należy przewidzieć w wycenie ?

Odpowiedź

Proszę przyjąć do wyceny 300m<sup>2</sup> nasadzeń krzewów ozdobnych

Pytanie 41

Czy Zamawiający jest w posiadaniu prawomocnej decyzji na wycinkę ? Proszę o jej opublikowanie.

Odpowiedź

Zamawiający uzyska decyzję na wycinkę drzew na podstawie opracowanego przez Wykonawcę na etapie projektu , operatu dendrologicznego.

Pytanie 42

Jakiego rodzaju i pojemności należy wycenić pojemniki do segregacji odpadków ?

Odpowiedź

Zgodnie z obowiązującymi na terenie realizacji inwestycji przepisami prawa miejscowego Zakład Usługowo-Produkcyjny Komunalnik Sp z o.o. realizujący usługę Odbierania odpadów komunalnych na terenie gminy Głuchołazy zapewni pojemniki do segregacji odpadów. Nie będzie to koszt Wykonawcy.

Pytanie 43

Proszę o jednoznaczne określenie systemu poliuretanowego (spray (natrysk) czy sandwich) z jakiego należy wykonać nawierzchnię bieżni. Czy w ramach bieżni należy zastosować 2 różne systemy nawierzchni ?

Odpowiedź

Jak w pytaniu 11

Pytanie 44

Proszę o jednoznaczne określenie koloru nawierzchni poliuretanowej bieżni. Zwracam uwagę iż zaprojektowany kolor - niebieski, należy do tzw. kolorów wrażliwych na promieniowanie UV i granulata w kolorze niebieskim ma niską odporność na przebarwienia (zmiany kolorów) ; jest ponadto jednym z najdroższych kolorów do wykonania. Aby jej przeciwdziałać wymagane jest pokrywanie nawierzchni

lakierem anti-UV co stanowi dodatkowy koszt nawierzchni. Standardowym kolorem - o najwyższej odporności na UV jest kolor czerwony (ceglasty) który nie wymaga zabezpieczenia lakierem anti-UV,

Wobec powyższego:

- czy zamawiający potwierdza wykonanie nawierzchni w kolorze niebieskim ?
- czy dla bieżni w kolorze niebieskim jest konieczne wykonanie warstwy anti UV ?
- czy w przypadku wystąpienia zmian w postaci odbarwień koloru wrażliwego (niebieskiego lub innego) przy braku powłoki UV wykonawca będzie zwolniony w roszczeń gwarancyjnych ?

Odpowiedź

Kolor i sposób zabezpieczenia nawierzchni należy stosować zgodnie z wymaganiami PFU.

Pytanie 45

Zamawiający określił m.in. iż "w ramach udzielonej gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany także do wykonywania wszelkich czynności w zakresie eksploatacji i konserwacji urządzeń i instalacji, zgodnie z wymaganiami ich producentów lub dostawców - na własny koszt i własnym staraniem"

Zwracam uwagę iż w szczegółowych warunkach gwarancji np. wykładzin podłogowych, podłóg drewnianych, gresów, płytek ceramicznych, warunkiem gwarancji jest np. bieżące usuwanie zanieczyszczeń i wilgoci powodujących szybsze zużywanie i ścieranie tych elementów,

Tak szeroko określone przez Zamawiającego wymagania mogą być interpretowane jako nałożenie na Wykonawcę obowiązku bieżącego (codziennego) zarządzania nowo budowanym obiektem w okresie 36 miesięcznej gwarancji w tym np. prowadzenia książki budowlanej (Dz. U. Nr 120, poz. 1134), bieżącego sprzątania obiektu, usuwania śniegu (lodu) z dachów i chodników, itp,

Zwykle to na użytkownika obiektu ciąży spełnienie wymogów producentów urządzeń (instrukcje obsługi, karty gwarancyjne), niezbędnych do zachowania pełnego czasookresu gwarancji. Wiązać się to może z koniecznością odpłatnych przeglądów autoryzowanych serwisów, prowadzenia dokumentacji eksploatacji urządzeń lub zapewnienia zapasu części zamiennych (wkłady filtracyjne, zapasowy osprzęt elektryczny, zapasowe źródła światła itp.)-Zwracam uwagę iż to właściciele i zarządcy obiektów budowlanych, odpowiadają nie tylko za zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania obiektu w aspekcie jego sprawności technicznej, ale również w sytuacji oddziaływania na ten obiekt różnych czynników zewnętrznych np. za usuwanie zalegającego na dachach śniegu ( Dz. U. z 2007r. Nr 99, poz. 665),

Proszę o precyzyjne określenie rodzaju czynności eksploatacji i konserwacji do jakich zobowiązany będzie Wykonawca i jakie czynności należy ująć w ofercie.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ **Patrz pkt 2 – Zmiana treści SIWZ (zmiana aktualna z dnia 06.12.2013r.)**

Pytanie 46

Zamawiający określa w SIWZ, pkt. 8 termin wykonania:

dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę- do dnia 28.02.2014r.

prac budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie do dnia 31.05.2014r. (rok 2013 -omyłka pisarska ?)

W związku z cyklicznymi posiedzeniami ZUDP, terminem administracyjnym wydania pozwolenia na budowę (65 dni), terminem od ogłoszenia wyników do przetargu, koniecznością uzyskania wielu uzgodnień i opinii, koniecznością uzgadniania z Zamawiający projektowanych rozwiązań czy Zamawiający podtrzymuje termin do 28.02.2014 jako termin w którym realizacja zamówienia ( prac projektowych) jest możliwa?

W ocenie Pytającego zarówno termin wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę jak i wykonania prac w w/w terminach jest nierealny, zaś umowa zawarta w oparciu o powyższe warunki może wyczerpywać znamiona umowy o świadczenia niemożliwe.

Zwracam ponadto uwagę iż określone przez Zamawiającego terminy, z uwagi na sformułowanie "pożądane" nie są terminami określonymi w sposób ostry. Pozwala to na dowolną interpretację powyższych wymogów,

Mając na uwadze wszystko powyższe wnoszę o określenie poszczególnych terminów realizacji zadania jako:

dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę - do dnia 30.06.2014r.

prac budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie - do dnia 31,08,2015 r,

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ. **Patrz pkt 2 – Zmiana treści SIWZ**

Pytanie 47

Co należy rozumieć przez sformułowanie wymogu wobec budynku toalet ogólnodostępnych iż ma zostać wykonany " z dachem zielonym płaskim, nawiązującym do wału okrężnego stadionu ". Proszę o określenie minimalnych cech "dachu zielonego systemu ekstensywnego",

Odpowiedź

Dach ekstensywny to dach z nasadzoną na nim zielenią niska w postaci traw . na tym dachu znajdzie się również alejka z kostki brukowej. Materiały na konstrukcje dachów zielonych są wykonywane przez wiele firm , a Zamawiający dopuści każdy zintegrowany i dostarczany przez jednego producenta system dachu zielonego do użytkowania z nasadzeniami ekstensywnymi

Pytanie 48

Wobec wymogów określonych PFU nakładających na wykonawcę obowiązek uzgodnienia projektów z właściwymi związkami sportowymi proszę o określenie zakresu uzgodnień z PZLA. Projekt, o ile być może będzie mógł uzgodniony, nie gwarantuje uzyskania świadectwa PZLA z uwagi na brak m.in. rzutni oszczepem i dyskiem, Ponadto, bieżnie lekkoatletyczne zgodnie z wymogami IAAF, powinny być wykonywane na nieprzepuszczalnych podbudowach sztywnych -tj. asfaltowych lub betonowych.

Mając na uwadze powyższe wnoszę o uznanie uzgodnienia projektu z PZLA, z uwagi na dominujące przeznaczenie stadionu jako obiektu piłkarskiego, za niewymagane lub niewiążące dla wykonawcy.

Odpowiedź

Zgodnie z zasadami opiniowania projektów i wydawania świadectw KOiU PZLA wydaje się świadectwo typu 2 dla innych obiektów , które stwierdza zgodność poszczególnych urządzeń LA z przepisami IAAF i PZLA. Wykonawca uzyska takie świadectwa dla dyscyplin , które można będzie rozgrywać na przedmiotowym obiekcie Koszty uzyskania świadectwa ponosi Wykonawca

Pytanie 49

Parametry odnoszące się do nawierzchni poliuretanowych(str. 42-43 PFU) stanowią opis techniczny konkretnego produktu jednego producenta. Taki opis przedmiotu zamówienia, pomimo nieużycia nazw własnych produktów, stanowi naruszenie zasady równego dostępu do zamówienia. Proszę wobec powyższego o dopuszczenie do zastosowania nawierzchni (spray lub sandwich) o parametrach nie gorszych niż wynikające z normy PN-EN 14877;2008:

wytrzymałość na rozciąganie	>- 0,40 Mpa,
wydłużenie przy zerwaniu	>= 40 %,
amortyzacja	>=25-60%,
tarcie	55-110,
odkształcenie pionowe	<= 3 mm,
grubość nawierzchni	>= 10 mm,

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ. Patrz pkt.2 Zmiana SIWZ – załącznik nr 1 (PFU)

Pytanie 50

Zamawiający określa jako jeden z wymogów konieczność zastosowania w trawie sztucznej granulatu z produkcji pierwotnej. Na rynku występują 2 rodzaje granulatu z produkcji pierwotnej; EPDM z produkcji pierwotnej - granulaty produkowane z mieszanki EPDM wykonywanej z pierwotnych surowców, dostępny w pełnej palecie kolorów. Jego szacunkowa cena rynkowa oscyluje na poziomie około 1.300 ■ 1.500 euro/t, granulaty termoplastyczne TP (tzw, terpolimer) - granulaty produkowane z mieszanki termoplastycznej, wykonywanej z pierwotnych surowców, dostępny w pełnej palecie kolorów. Jego szacunkowa cena rynkowa oscyluje na poziomie 1.600 - 1.800 euro/t.

Celem zapewnienia warunku porównywalności ofert proszę o określenie jaki rodzaj granulatu oraz w jakich ilościach (wyrażonej w kg/m<sup>2</sup>) należy zastosować na boisku.

Odpowiedź

Wykonawca ma zastosować granulaty EPDM . w ilościach zgodnych z zaleceniami producenta trawy oraz zapisami PFU.

Pytanie 51

Granulaty w jakim kolorze należy zastosować jako wypełnienie sztucznej trawy ? Nadmieniamy iż standardowym kolorem jest kolor zielony,

Informujemy ponadto iż na rynku jest dostępny materiał z recyklingu powlekany farbami poliuretanowymi do uzyskania palety kolorów granulatu innej niż czarny i szary. Wobec powyższego proszę o potwierdzenie iż przez sformułowanie "granulaty z produkcji pierwotnej" należy rozumieć granulaty barwiony w masie (o jednorodnym kolorze w przekroju).

Odpowiedź

Należy zastosować granulaty w kolorze zielonym barwionym w masie.

Pytanie 52

W jaki sposób należy rozwiązać możliwość kontroli i biletowania wejść na teren ? Czy obiekt należy wyposażyć w kasy biletowe i kołowroty dostępne ? Jeśli tak, proszę o określenie wymagań technicznych.

Odpowiedź

Na tym etapie nie przewiduje się wykonania ESOK Stadionu.

Pytanie 53

Czy możliwe jest zastosowanie na etapie realizacji podbudowy z kruszywa naturalnego o innym układzie warstw niż określono w PFU ?

Odpowiedź

Tak , po złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia o tożsamy parametrach technicznych z założonymi w PFU oraz zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Pytanie 54

Mając na uwadze § 12 wzoru umowy, proszę o opublikowanie treści umowy zawartej z instytucją dofinansującą inwestycję w ramach środków Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Proszę ponadto o udzielenie informacji w zakresie terminów i warunków rozliczeń" uzyskanej dotacji.

Odpowiedź

Do wyjaśnień Zamawiający załącza umowę zawartą z instytucją dofinansowującą aktualna na dzień dzisiejszy. Ponadto Zamawiający informuję, że zgodnie z harmonogramem składania wniosków o płatność Beneficjent jest zobowiązany składać wniosek nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące.. Częstotliwość składania przez Beneficjenta (Gminę Głuchołazy) wniosku o płatność (nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące) nie wpłynie na sposób i terminy rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą określone w SIWZ i wzorze umowy.

Pytanie 55

Mając na uwadze zakres zadania oraz treść PFU oraz treść §4 uchwały PZPN nr V/67 z dnia 12 i 13 kwietnia 2008 roku, proszę o wyjaśnienie czy na boisku należy zastosować trawę producenta posiadającego certyfikat FPP ("Zalecane przez FIFA") ?

Odpowiedź

Tak, na boisku należy zastosować trawę producenta posiadającego certyfikat FPP.

Pytanie 56

Czy parametry nawierzchni sztucznej boiska piłkarskiego zostały przez Zamawiającego uzgodnione z OZPN?

Odpowiedź

Zgodnie z PFU uzgodnienie z OZPN uzyska Wykonawca na etapie projektowania.

Pytanie 57

Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu powinien być związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. Ponadto opis taki musi być precyzyjny i nie może budzić żadnych wątpliwości interpretacyjnych. Opis warunków należy oprzeć na obiektywnych przesłankach uwzględniających charakterystykę zamówienia, jego wartość oraz warunki panujące na danym rynku. Wymagania postawione przez Zamawiającego w zakresie zarówno doświadczenia w wykonaniu robót budowlanych jak i usług projektowych, pozwalają na udział w postępowaniu publicznym wyłącznie wykonawcom mającym doświadczenie w wykonaniu dokładnie takiego obiektu jaki jest przedmiotem zamówienia. Nadmierna konkretyzacja warunku doświadczenia nie pozwala bowiem na złożenie ważnej oferty wykonawcom mającym wiedzę w projektowaniu i wykonywaniu obiektów chociażby w minimalny sposób odbiegający od obiektu będącego przedmiotem postępowania. Wreszcie trudno znaleźć uzasadnienie do stawiania wymogu projektowania stadionu sportowego lub obiektu sportowego każdemu projektantowi opracowań branżowych.

Mając na uwadze powyższe proszę o zmianę warunków udziału w postępowaniu wg. poniższego:

1) posiadania wiedzy i doświadczenia.

a) posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie usług projektowych

W szczególności Wykonawcy muszą wykazać, że; w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż trzy lata, to w tym okresie, wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują usługi o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia: tj:

I. co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej,

oraz

II, co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią poliuretanowo-gumową BPDM,

b) posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie robót budowlanych

W szczególności Wykonawcy muszą wykazać, że: w okresie pięciu ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż pięć lat, to w tym okresie, wykonali roboty o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia, tj

I. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o pow. minimum 7000 m<sup>2</sup> nawierzchni trawiastej, oraz ii. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią poliuretanowo-gumową EPDM o pow. min. 5000 m<sup>2</sup> nawierzchni EPDM

c) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1 j(edną) osobą pełniącą **funkcję Kierownika budowy** - posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą minimum pięcioletnie ( 5 ) doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami budowlanymi, w tym co najmniej jedną robotą polegającą na budowie iub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o pow, minimum 7000 m<sup>a</sup> nawierzchni trawiastej lub z nawierzchnią poliuretanowo-gumową EPDM o pow, min. 5000 m<sup>2</sup> nawierzchni z EPDM,

b) 1 (jedną) osobą pełniącą **funkcję kierownika robót** posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności**

**instalacyjnej w zakresie sieci, instalacja urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia instalacyjne, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą minimum pięcioletnie ( 5 ) doświadczenie zawodowe w wykonawstwie lub nadzorowaniu **iub** kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych,

c) 1 (jedną) osobą pełniącą **funkcję kierownika robót** posiadającą uprawnienia **budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, wentylacyjnych** zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia instalacyjne, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą minimum pięcioletnie ( 5 ) doświadczenie zawodowe w wykonawstwie lub nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, wentylacyjnych,

d) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży architektonicznej**. Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót w branży architektonicznej, w tym doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy opracowaniu dokumentacji projektowej na przebudowę lub budowę lub modernizację stadionu sportowego iub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy opracowaniu dokumentacji projektowej na przebudowę lub budowę lub modernizację stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią poliuretanowo-gumową EPDM,

e) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji**

**elektrycznych i elektroenergetycznej**; Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót instalacyjnych w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych,



f) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**;

Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót instalacyjnych w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych ,

g) 1 (jedną) osobą - projektantem branży telekomunikacyjnej, Minimalne wymagania:

uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót telekomunikacyjnych,

h) 1 (jedną) osobą \* projektantem branży konstrukcyjno- budowlanej. Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót konstrukcyjno-budowlanych,

i) 1 (jedną) osobą- projektantem branży drogowe. Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności drogowej bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót drogowych,

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ . **Patrz pkt. 2 Zmiana treści SIWZ pkt. 9 SIWZ**

Pytanie 58

Mając na uwadze szacunkową wartość zadania jak i terminy płatności określone w projekcie umowy na 30 dni wnoszę o zmianę warunku sytuacji ekonomiczno i finansowej określonej w SIWZ i określenie jej jako konieczność: *"wykazania posiadać środki finansowe lub posiadać zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych)"*

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej określonej w SIWZ

Pytanie 59

Zamawiający w SIWZ stronie 6 i 7 zawarł uwagę:

„UWAGA: Zgodnie z postanowieniami Ministerstwa Sportu i Turystyki oraz obowiązującą ustawą o kulturze fizycznej, wszystkie projektowane obiekty sportowe muszą być zaopiniowane przez właściwe merytorycznie polskie związki sportowe pod kątem spełniania wymagań obowiązujących przepisów wdanej dyscyplinie sportu, ustalonych przez międzynarodowe federacje lub związki krajowe. Opinia Związku musi jednoznacznie stwierdzić czy zaprojektowane rozwiązanie są zgodne z wymaganiami przepisów pod kątem dopuszczenia obiektu i jego urządzeń do rozgrywania oficjalnych zawodów, ich funkcjonalności i zapewnienia warunków bezpieczeństwa dla zawodników, sędziów i widzów."

„W związku z powyższym zobowiązuje się Wykonawcę dodatkowo do wydania po wykonaniu projektu boiska piłkarskiego oświadczenia o zgodności rozwiązań z § 9 uchwały nr 40/2012 Opolskiego ZPN.”

Zakres projektu oraz robót do wykonania obejmuje również bieżnię lekkoatletyczna w związku z powyższym

Czy w związku z tym Zamawiający będzie wymagał opinii PZLA?

Czy Zamawiający planuje uzyskać certyfikat PZLA i jakiej kategorii?

Czy ewentualne uzyskanie certyfikatu PZLA należy do obowiązków wykonawcy?

Kto ponosi koszt uzyskania certyfikatu PZLA? Zamawiający czy Wykonawca?

Ponadto PZLA wymaga aby cały stadion lekkoatletyczny był wykonany z jednorodnej nawierzchni. W związku z powyższym proszę o doprecyzowanie technologii wykonania nawierzchni. Czy ma to być nawierzchnia typu „Spray” czy „Sandwich”?

Odpowiedź

Zgodnie z zasadami opiniowania projektów i wydawania świadectw KOiU PZLA wydaje się świadectwo typu 2 dla innych obiektów, które stwierdza zgodność poszczególnych urządzeń LA z przepisami IAAF i PZLA. Wykonawca uzyska takie świadectwa dla dyscyplin, które można będzie rozgrywać na przedmiotowym obiekcie. Koszty uzyskania świadectwa ponosi Wykonawca.

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ- **patrz pkt. 2** - zmiana treści SIWZ – załącznik nr 1 do SIWZ

Pytanie 60

Na parkingu P1 zlokalizowany jest słup średniego napięcia brak jest dla niego ewidencji zejścia kabla i trasy kabla zaewidencjonowanej na mapie.

Proszę o określenie co należy z nim zrobić - przebudowa wraz z linią zasilającą. Jeśli słup ma zostać pozostawiony w obecnym miejscu, nie mogą być zlokalizowane w jego miejscu miejsca parkingowe.

Czy należy istniejący słup zlikwidować ?

Zamawiający zauważa, że na mapie jest zaznaczona ewidencja zejścia kabla i trasy kabla słupa średniego napięcia zlokalizowanego na parkingu P1.

Zamawiający informuję, że linia zasilająca nie podlega przebudowie a słup ma pozostać w obecnym miejscu.

Wykonawca ma obowiązek zaprojektować i wykonać parking z taką ilością miejsc parkingowych aby uzyskać wymagane uzgodnienia, pozwolenia wskazane w PFU.

Zamawiający zmienia w tym zakresie SIWZ - **patrz pkt.2**. Zmiana treści SIWZ -pkt. 1 SIWZ, zmiana załącznika nr 1 do SIWZ (PFU).

Pytanie 61

W terenie w trakcie wizji lokalnej stwierdzono konieczność skucia betonowych trybun i ponownego wykonania. Na jakiej podstawie zakres tych robót został ograniczony do wykonania wylewki. Czy zamawiający dysponuje opinią (ekspertyzą) techniczną potwierdzającą sposób i celowość wykonania. Czy Zamawiający ma świadomość że sposób wykonania z PFU nie gwarantuje trwałości tak naprawionego elementu ? W naszej ocenie, po dokonaniu wizji lokalnej, elementy poziome należy wykonać od nowa.

Odpowiedz

Zamawiający nie posiada ekspertyzy technicznej potwierdzającej sposób i celowość wykonania . Wycenę należy przyjąć zgodnie z warunkami PFU. Zamawiający dopuszcza rozwiązanie wykonania nowych trybun jeśli wykonawca uzna to za konieczne.

Pytanie 62

Przedłużenie rozbiegu bieżni wchodzi w elementy betonowe - czy podlegają one przebudowie lub rozbiórce? Czy należy je zabezpieczyć-jeśli tak to w jaki sposób ?

Odpowiedź

Wszystkie elementy kolidujące z nowo projektowanymi urządzeniami sportowymi wymagają rozbiórki .

Pytanie 63

Czy boisko piłkarskie posiada w chwili obecnej drenaż ? Proszę o opublikowanie rozmieszczenia jeśli tak,

Odpowiedź

Zamawiający w PFU zakłada wykonanie nowego drenażu dla całego boiska zgodnie z rysunkiem koncepcyjnym Z-1. Na etapie PFU nie dokonywano odkrywek , ale uzyskano informację użytkownika że drenażu najprawdopodobniej nie ma .

Pytanie 64

Za bramką oddaloną od wejścia znajduje się złącze ZK - czy podlega przebudowie, likwidacji ?

Odpowiedź

Złącze pozostawiono . Ostateczna decyzja zapadnie na etapie projektowania po rozważeniu ewentualnej możliwości jego wykorzystania w przyszłości .

Pytanie 65

Przeście przy toaletach - czy z uwagi iż wysokość skarpy jest niewielka, ma być wykonane jako tunel czy jako otwarte, np. ze ścianami oporowymi bez sufitu ?

Odpowiedź

Zgodnie z PFU przeście ma być tunelem przykrytym dachem zielonym . Komunikacja na dach zielony ziemnymi schodami z kostki brukowej i np. palisady .

Pytanie 66

Rozwiązanie instalacji zasilania elektroenergetycznego.

Stadion miejski powinien posiadać zasilanie podstawowe i rezerwowe dla zasilania części odbiorników w celu uniknięcia zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi w przypadku zaniku napięcia w sieci zasilającej zasilania podstawowego.

Czy należy zaprojektować zasilanie awaryjne- na przykład agregat lub UPS?

Odpowiedź

Nie ma takiego wymogu.

Niniejsze wyjaśnienia treści SIWZ stanowią integralną część SIWZ.

2. Burmistrz Głucholaz działając w imieniu Zamawiającego - Gminy Głucholazy, na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, 759 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą, zmienia treść SIWZ, przy zachowaniu aktualności części Zmian Treści SIWZ z dnia 06.12.2013r.( patrz pkt. 2 lit. b zmian treści SIWZ z 06.12.2013r.) w następujący sposób,:

**a) Zmienia się SIWZ w zakresie pkt.1.2.3) SIWZ**

**„3) wykonanie zaprojektowanych robót budowlanych polegających na :**

- a) remoncie boiska z wykorzystaniem nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z drenażem , systemem nawadniania i podbudową - ok. 8060,00 m<sup>2</sup>,
- b) budowie oświetlenia boiska o maksymalnym natężeniu oświetlenia 300lx z możliwością rozbudowy w zakresie jedynie dołożenia opraw oświetleniowych boiska z natężeniem 500lx– 6 masztów oświetleniowych wysokości min.30 m – 42 szt. lamp o mocy min 2000 W każda,
- c) budowie nagłośnienia stadionu zgodnie z wymaganiami PZPN,
- d) budowie oświetlenie ciągów pieszych wewnętrznych i na parkingu zewnętrznym – ok. . 15 słupów oświetleniowych wys. min. 5m z oprawami i źródłami światła min 200W i 1 szt. na parkingu,
- e) budowie bieżni lekkoatletycznej okrężnej 4-ro torowej i 6-cio torowej na prostej o nawierzchni typu sandwich w kolorze niebieskim ok. 3420,00 m<sup>2</sup>, wykonania nawierzchni jako wypełnienia wewnętrznych zakoli bieżni w kolorze ceglastym oraz rozbiegów do skoku w dal i rzutni kulą w kolorze niebieskim z nawierzchni typu sandwich o całkowitej powierzchni wraz z podbudową przepuszczalną i elementami odwodnienia bieżni - ok. 2160,00 m<sup>2</sup>
- f) remoncie lub przebudowie istniejących trybun betonowych z wykonaniem nowych siedzisk z tworzyw sztucznych w ilości - 408 miejsc siedzących
- g) budowie trybuny na wale ziemnym ( sektor dla kibiców gości ) - 42 miejsca siedzące ,
- h) budowie toalet ogólnodostępnych wraz z tunelem przejściowym pod wałem w konstrukcji żelbetowej o powierzchni zabudowy ok.105 m<sup>2</sup> ,
- i) regulacji kształtu i budowa wału stadionu w związku z budową drogi i parkingu za wałem na długości ok. 140 mb ( szacowana ilości mas ziemnych do wbudowania po zagęszczeniu ok. 2000 m<sup>3</sup> ),
- j) budowie murów oporowych o szerokości ok. 30 cm i wysokości 150cm ponad istniejącą rzędną terenu z ostrogami konstrukcyjnymi na długości - ok. 100 mb,
- k) remoncie drogi gruntowej dojazdowej do parkingu stadionu od strony zachodniej z dostosowaniem do wymagań ciągu pieszo jezdny o nawierzchni z betonu asfaltowego o całkowitej powierzchni wraz z poboczem szutrowym jednostronnym szer. min. 50 cm oraz elementami odwodnienia pasa drogowego - ok. 1740,00 m<sup>2</sup> + pobocze szutrowe ok. 130 m<sup>2</sup>,
- l) wykonaniu nawierzchni utwardzonych – budowa chodników wewnętrzne i zewnętrzna w zakresie opracowania , ciągu pieszo jezdne o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm wraz z utwardzeniem nawierzchni ponad ostatnim rzędem trybun na koronie wału - ok. 2600,00 m<sup>2</sup>,
- m) wykonaniu nawierzchni utwardzonych – budowa parkingu zewnętrzny na około 75 miejsc postojowych o nawierzchni przepuszczalnej z płyt ażurowych typu JOMB gr. min 10 cm - ok. 1680,00 m<sup>2</sup>,
- n) wykonaniu nawierzchni utwardzonych – budowa :parkingu (wewnętrzny na 24 miejsca postojowe w tym 2 dla niepełnosprawnych ) , rampy dla poruszania się osób niepełnosprawnych pomiędzy poziomami i place manewrowe o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm - ok. 2220,00 m<sup>2</sup>,
- o) wykonaniu pozostałych nawierzchni zielonych z trawy:
  - siewem poza ogrodzeniem głównym w zakresie opracowania - 2 700 m<sup>2</sup>
  - z rolki w obrębie ogrodzenia głównego w tym nawierzchnia ładowiska rzutni kulą -2675m<sup>2</sup>,

- p) budowie piłkochwyty o wysokości 6 m i całkowitej długości 100 m - 2 szt,
- q) budowie ogrodzenia wokół boiska wysokości 120 cm o konstrukcji prefabrykowanej z dwiema furtkami szer. 150 cm i dwiema bramami o szerokości min. 300 cm - o całkowitej długości 475 m,
- r) budowie ogrodzenia systemowego z paneli o wysokości min 250 cm - 2500/2000 mm z prętów stalowych ocynkowanych 5 mm na słupkach 60x40x2mm z dwiema bramami systemowymi o szer. co najmniej 350 cm i wysokości całego ogrodzenia o całkowitej długości  $405+2*3,5 = 412$  m,
- s) budowie ogrodzenia pełnego murowanego , żelbetowego w uzgodnieniu z Inwestorem o wysokości min 250 cm - na słupkach betonowych 40x40cm z dwiema bramami stalowymi pełnymi o szer. co najmniej 350 cm i wysokości całego ogrodzenia o całkowitej długości  $100+2*3,5 = 107$  m.
- t) wykonaniu w miejsce wyburzonego obiektu ( nr 17 ) utwardzenia nawierzchni jak dla dróg w celu uzyskania miejsca na kontenery do selektywnej zbiórki odpadów z terenu stadionu – 206m<sup>2</sup>.
- u) w zakresie robót budowlanych dodatkowo należy założyć :
  - a. wykonanie robót demontażowych w zakresie istniejących nawierzchni , ziemnych , wywiezienia nadmiaru ziemi i gruzu wraz z uzyskaniem stosownych decyzji na wytworzenie i zagospodarowanie odpadów ( wywóz do 4 km w jedną stronę ) , podbudów i nawierzchni boisk , bieżni oraz dróg, chodników i parkingów wraz z systemami odwodnienia i drenażu,
  - b. wykonanie zasilania oświetlenia boiska , oświetlenia parkingów i chodników,
  - c. wykonanie zasilania toalet ogólnodostępnych w zakresie wszystkich niezbędnych mediów ( wod-kan), elektryczna , ciepła dla zapewnienia temp. +8C w okresie zimowym ),
  - d. wyposażenie boiska w sprzęt sportowy zgodnie z wykazem ,
  - e. wszystkie pozostałe prace niezbędne do wykonania zadania."

#### **b) Zmienia się SIWZ w zakresie pkt. 8 SIWZ:**

„8. Termin wykonania zamówienia.

1. Wykonawca wykona dokumentację projektową i uzyska pozwolenie na budowę w terminie umożliwiającym wykonanie prac budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z pkt. 8.2. SIWZ,
2. Termin wykonania prac budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie - do dnia 30.09.2014r. „

#### **c) Zmienia się SIWZ w zakresie pkt.9 SIWZ:**

„9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

##### **Warunki udziału w postępowaniu**

1. Na podstawie art. 26 ust. 2a ustawy Pzp, Wykonawca na żądanie Zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
2. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące :

- 1) posiadania wiedzy i doświadczenia.

a) posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie usług projektowych

W szczególności Wykonawcy muszą wykazać, że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż trzy lata, to w tym okresie, wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują usługi o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia: tj:

- I. co najmniej dwa zamówienia polegające na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o pow. minimum 1.800 m<sup>2</sup> nawierzchni trawiastej,

oraz

- II. co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią poliuretanową lub kauczukową o pow. min. 2500 m<sup>2</sup> nawierzchni

Uwaga Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza łączenie w jednym zamówieniu obu warunków (określonych powyżej w pkt. 9.2. 1) lit. a ppkt. I oraz w pkt 9.2. 1) lit. a ppkt. II)

b) posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie robót budowlanych

W szczególności Wykonawcy muszą wykazać, że: w okresie pięciu ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż pięć lat, to w tym okresie, wykonali roboty o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu niniejszego zamówienia: tj :

- I. co najmniej dwa zamówienia polegające na budowie lub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o pow. minimum 1.800 m<sup>2</sup> nawierzchni trawiastej,

oraz

- II. co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią poliuretanową lub kauczukową o pow. min. 2500 m<sup>2</sup> nawierzchni

Uwaga Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza łączenie w jednym zamówieniu obu warunków (określonych powyżej w pkt. 9.2. 1) lit. b ppkt. I oraz w pkt 9.2. 1) lit. b ppkt. II)

2) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

a) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży architektonicznej**. Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót w branży architektonicznej, w tym doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy opracowaniu dokumentacji projektowej na przebudowę lub budowę lub modernizację stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy opracowaniu dokumentacji projektowej na przebudowę lub budowę lub modernizację stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią poliuretanową lub kauczukową.

b) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży konstrukcyjno- budowlanej**. Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót konstrukcyjno-budowlanych, w tym doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy opracowaniu dokumentacji projektowej na przebudowę lub budowę lub modernizację stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji projektanta przy opracowaniu dokumentacji projektowej na przebudowę lub budowę lub modernizację stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią poliuretanową lub kauczukową,

c) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznej**; Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót instalacyjnych w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych,

d) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**; Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót instalacyjnych w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych ,

e) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży telekomunikacyjnej**. Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót telekomunikacyjnych,

f) 1 (jedną) osobą - **projektantem branży drogowej**. Minimalne wymagania: uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie robót w specjalności drogowej bez ograniczeń, minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji projektanta robót drogowych.

g) 1 (jedną) osobą pełniącą **funkcję Kierownika budowy** - posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą minimum pięcioletnie ( 5 ) doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami budowlanymi, w tym co najmniej jedną robotą polegającą na budowie lub przebudowie lub modernizacji stadionu sportowego lub obiektu sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o pow. minimum  $1\,800\text{ m}^2$  nawierzchni trawiastej lub z nawierzchnią poliuretanową lub kauczukową o pow. min.  $2500\text{ m}^2$  nawierzchni

h)1 (jedną) osobą pełniącą **funkcję kierownika robót** posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia instalacyjne, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą minimum pięcioletnie ( 5 ) doświadczenie zawodowe w wykonawstwie lub nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych,

i) 1 (jedną) osobą pełniącą **funkcję kierownika robót** posiadającą uprawnienia **budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych, wentylacyjnych** zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia instalacyjne, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą minimum pięcioletnie ( 5 ) doświadczenie zawodowe w wykonawstwie lub nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych, wentylacyjnych.

**Zamawiający dopuszcza, wskazywanie tej samej osoby na więcej niż jedno stanowisko, lecz nie więcej niż dwa, pod warunkiem, że osoba ta posiada co najmniej minimalne kwalifikacje przewidywane dla każdego ze stanowisk, na które jest wskazana.**

*Przez „doświadczenie zawodowe” należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień do daty składania ofert jako czynny zawodowo inspektor nadzoru lub kierownik budowy.*

*Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane ( tekst jedn. Dz. U. z 2010, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy ( 01.01.1995r. ) , uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.*

*W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18.03.2008 r.o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63 poz. 394 ze zm.)*

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w punkcie 9.2.1) a) i 9.2.1) b) (wiedza i doświadczenie) oraz 9.2.2). (dysponowanie osobami)**

Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia następujących dokumentów, w oparciu, o które Zamawiający dokona oceny spełniania warunków:

1. wykaz wykonanych usług , a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ - wykaz usług**, wraz z podaniem wartości usług , przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane;
2. dowody dotyczące usług wymienionych w wykazie, określające, że usługi wykazane w wykazie zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
3. wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykonanych w tym okresie, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do SIWZ – wykaz robót budowlanych** ,wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.
4. dowody dotyczące najważniejszych robót wymienionych w wykazie określające, potwierdzające że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
5. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do SIWZ – wykaz osób**
6. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do SIWZ – oświadczenia osób**

Dowodami, o których mowa w pkt 2 i pkt 4 są:



- a) **poświadczenie**, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- b) w przypadku zamówień na roboty budowlane – **inne dokumenty** – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a),
- c) w przypadku zamówień na usługi – **oświadczenie wykonawcy** – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a),

Natomiast w przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane oraz usługi wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 1 i pkt 3 zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

*Uwaga: Zgodnie z § 9 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, ( Dz. U. 2013, poz. 231) Wykonawca, w miejsce poświadczeń może przedkładać dokumenty potwierdzające wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, oraz należyte wykonanie usług wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed zmianą rozporządzenia ( zmiana od dnia 20.02.2013).*

**W przypadku oferty wspólnej** Zamawiający uzna, że warunki udziału w postępowaniu (określone powyżej) zostały spełnione jeżeli przynajmniej jeden z Wykonawców będzie je spełniał lub spełniać je będą Wykonawcy składający ofertę wspólną łącznie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą przedstawić dokumenty, potwierdzające, że łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.”

#### **d) Zmienia się SIWZ w zakresie pkt. 15.1. SIWZ:**

##### **1. „Zawartość oferty.**

- 1) kompletna oferta musi zawierać:
- a) **formularz ofertowy** - sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ - formularz ofertowy,
  - b) **wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług**, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ - wykaz usług, oraz dowody dotyczące głównych usług wymienionych w wykazie określające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
  - c) **wykaz wykonanych robót** sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 4 do SIWZ – wykaz robót budowlanych , oraz dokumenty potwierdzające, że te roboty te zostały wykonane należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
  - d) **wykaz osób** sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 5 do niniejszego SIWZ - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, potwierdzający posiadane kwalifikacje zawodowe, a także zakres wykonywanych czynności, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
  - e) **oświadczenia osób**, które potwierdza odpowiednio, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 6 do SIWZ,
  - f) **informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek**, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzającą posiadanie środków finansowych w wymaganej wysokości lub posiadanie przez Wykonawcę zdolności kredytowej w wymaganej wysokości,

- g) **oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 7 do niniejszej SIWZ,
- h) **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym Załącznik nr 8 do SIWZ,
- i) **listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp albo informację/oświadczenie, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 , złożone według informacji/oświadczenia, której wzór stanowi Załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ
- j) **aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- k) **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- l) **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- m) **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- n) **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- o) **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- p) **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- q) **dowód wniesienia wadium**
- r) **zbiornicze zestawienie kosztów (tabela wyceny robót budowlanych i tabela dostawy wyposażenia stadionu) sporządzone według** załącznika nr 10a i b
- s) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru,
- t) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
- u) dla nawierzchni z trawy syntetycznej Wykonawca do oferty dołącza:
- aktualny raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium (Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanej nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (dostępny na [www.FIFA.com](http://www.FIFA.com)),
  - Certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 15330-1:2008 lub aprobatę techniczną ITB lub rekomendację techniczną ITB,

- Kartę techniczną oferowanej nawierzchni, potwierdzoną przez jej producenta,
- Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i wypełnienia,
- Autoryzację producenta nawierzchni syntetycznej, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię,

v) dla nawierzchni poliuretanowej Wykonawca do oferty dołącza:

- Certyfikat lub deklarację zgodności z normą PN-EN 14877:2008 lub aprobatą techniczną ITB lub rekomendacją techniczną ITB lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni np. Labosport lub dokument równoważny,
- Kartę techniczną oferowanej nawierzchni potwierdzoną przez jej producenta,
- Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni,
- Autoryzację producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

w) pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 10 niniejszej SIWZ,

- 2) w przypadku polegania Wykonawcy na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty:
- pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia
  - w przypadku, gdy podmioty trzecie będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty, o których mowa o których mowa w pkt. 9.3.1), 9.3.2). SIWZ w zakresie dotyczącym tych
- 3) požądane przez Zamawiającego jest złożenie przez Wykonawcę w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

**e) Zmienia się SIWZ w zakresie pkt.19 i 21 SIWZ:**

”  
19. Miejsce termin i sposób złożenia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:  
**Urząd Miejski w Głucholazach ul.Rynek 15 , Głucholazy**  
w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	<b>23.12.2013</b>	do godziny	<b>10:30</b>
---------	-------------------	------------	--------------

2. Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce).  
Kopertę należy opisać następująco:

---

**Gmina Głucholazy ul. Rynek 15 48-340 Głucholazy, Polska**

Oferta w postępowaniu na:

# „Przebudowa stadionu miejskiego w Głuchołazach w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Nie otwierać przed dniem: **23.12.2013r. do godziny 11:00**

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
4. W przypadku ofert przesłanych do Zamawiającego liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego.
5. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

## 20. Miejsce i termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:  
**Urząd Miejski w Głuchołazach ul. Rynek 15 , 48-340 Głuchołazy, pokój nr 16**

w dniu	<b>23.12.2013r.</b>	o godzinie	<b>11: 00</b>
--------	---------------------	------------	---------------

2. Tryb otwarcia ofert.
  - 1) otwarcie ofert jest jawne,
  - 2) bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia,
  - 3) w trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy „WYCOFANIE”. Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania,
  - 4) koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty,
  - 5) podczas otwarcia ofert Zamawiający po otwarciu każdej z ofert, ogłosi obecnym:
    - a) stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę,
    - b) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
    - c) informację dotyczącą ceny zawarte w Formularzu oferty,
  - 6) na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje im niezwłocznie informację z otwarcia ofert, jak powyżej w pkt. 21.2.2) i 21.2.5) lit. b) i c) niniejszej SIWZ”.

### f) Zmienia się SIWZ w zakresie pkt. 30 SIWZ:

#### „30. Zmiany postanowień zawartej umowy.

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, oraz określa warunki takiej zmiany:
  - a) Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza zmianę Podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiającemu przysługuje również prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługę w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej Umowy i przepisami obowiązującego prawa. W przypadku gdy Wykonawca polegał na zasobach Podwykonawcy(wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym i osobach lub zdolnościach finansowych innych podmiotów) w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zmiana Podwykonawcy

jest dopuszczalna, gdy nowy Podwykonawca spełnia warunki podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

b) Zamawiający przewiduje również rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jak również wprowadzenie Podwykonawcy wraz z określeniem zakresu robót Podwykonawcy, po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego wybranego Podwykonawcy z jednoczesną zmianą postanowień umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących udziału Podwykonawcy, (zgodnych ze wzorem umowy – załącznik 11 do SIWZ),

c) Zamawiający dopuszcza zmiany umowy ze względu na zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.

d) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.

e) Zamawiający przewiduje również **zmianę terminu** zakończenia wykonania zamówienia, pod warunkiem że:

- Zaszła konieczność wstrzymania realizacji robót ze względu na okoliczności niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy, o czas trwania tych okoliczności,
- Wystąpiła sytuacja niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień, decyzji i warunków do projektowania od dysponentów mediów, ZUP i innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę, o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,
- Zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie Zamawiającego w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
- Zaistniały niesprzyjające warunki atmosferyczne, uniemożliwiające wykonywanie prac budowlanych w terminie, udokumentowane w dzienniku budowy, o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
- Nastąpiła przerwa w dostawie prądu, wody, gazu, trwającej ponad 7 dni,
- Wystąpiła sytuacja wydłużenia terminów dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- Wystąpiła konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową, o czas niezbędny do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań, prac,
- Zaszła konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia z uwagi na zaistnienie okoliczności siły wyższej, o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,
- Zaszła konieczność zmiany terminów na skutek konieczności częściowego oddania do użytku przedmiotu zamówienia,
- Zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
- Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu zakończenia wykonania zamówienia w przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu zamówienia wynikających z wykonywania robót budowlanych na terenie budowy, powstałych z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w przypadku ujawnienia w trakcie robót urządzeń podziemnych elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja były nieujawnione przy opracowywaniu dokumentacji projektowej z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego,
- Prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy. Termin umowny zostanie wydłużony o sumę dni okresów wstrzymania prac na wniosek Wykonawcy uzgodniony z Inspektorem Nadzoru oraz Zamawiającym,

Decyzja o konieczności wstrzymania robót powinna zostać potwierdzona wpisem do dziennika budowy oraz powinna zostać uzgodniona z Inspektorem Nadzoru oraz Zamawiającym. O wstrzymaniu robót budowlanych Wykonawca powinien każdorazowo powiadomić Zamawiającego.

e) Zamawiający dopuszcza także inne zmiany umowy :

- zmiany dokonane na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. a) ustawy Prawo budowlane, uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru , pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych , których nie można było wcześniej przewidzieć,
- zmiany , które dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i wprowadzone zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
- Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia **robót zamiennych** w określonych warunkach (np. z przyczyn o charakterze technologicznym, jeżeli wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne do prawidłowego wykonania umowy oraz nie powoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wynikającego z treści oferty). W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu zamówienia wystąpi konieczność wykonania tzw. „robót zamiennych”, czyli robót innych niż w określonych w Programie Funkcjonalno Użytkowym, rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie „protokołu konieczności”, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego,
- zmiany personalnej osób uprawnionych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych z branż wymaganych przez Zamawiającego, która może nastąpić za zgodą Zamawiającego . Przedstawiony do zmiany we wniosku kandydat na powyższe stanowisko/stanowiska musi spełniać odpowiednio warunki udziału w postępowaniu zgodnie z zapisami SIWZ.

2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę.

Powyższe zmiany do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

3. W przypadkach w/w zmianie może ulec harmonogram finansowo-rzeczowy

4. Zmiany mogą być zainicjowane poprzez złożenie pisemnego wniosku.

a) Może to być :

- wniosek Zamawiającego o dokonanie wskazanej zmiany,
- wniosek Zamawiającego , aby wykonawca przedłożył propozycję zmiany,
- wniosek Wykonawcy,

b) Wniosek musi zawierać:

- opis zmiany,
- uzasadnienie zamiany,
- koszt zmiany .
- czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

5. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego, zmianach osoby przedstawiciela strony i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.”

#### **g) Zmienia się SIWZ w zakresie załącznika nr 1 Program Funkcjonalno Użytkowy**

Wykreśla się dotychczasowy załącznik nr 1 – PFU i wprowadza się załącznik nr 1 Program Funkcjonalno Użytkowy o treści jak w załączniku do niniejszych Wyjaśnień treści SIWZ i Zmian treści SIWZ

#### **h) Zmienia się SIWZ w zakresie załącznika nr 11 Wzór umowy**

Wykreśla się dotychczasowy załącznik nr 11 – Wzór umowy i wprowadza się załącznik nr 11 Wzór umowy o treści jak w załączniku do Wyjaśnień treści SIWZ i Zmian treści SIWZ.

**Niniejsze zmiany SIWZ jak również zmiany z dnia 06.12.2013r. stanowią integralną część SIWZ**

**W pozostałym zakresie SIWZ pozostaje niezmieniona.**

**W załączeniu;**

- 1. materiały dodatkowe - pdf**
- 2. załącznik nr 1 do SIWZ**
- 3. Załącznik nr 11 do SIWZ**





